

Πρακτικά συνεδριασίου Στουας Ιας ευταφερμενις
ως 11.1.1996

Πρακτικά συνεδρίας του Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Τρίτη
12.12.1995, και ώρα 9.00π.μ. (10/95)

Παρόντες:

Χρ. Αθανασίου, Έπαρχος Αμμοχώστου, Πρόεδρος

Σ. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας,

Γ. Ανδρέου)

Ν. Πρασιτίτης)

Γ. Ττάκκας)

Αιρετά Μέλη

Φ. Χαραλάμπους)

Α. Αναστάση)

Παρακαθήμενοι:

Χ. Ηλιάδης, Διοικητικός Λειτουργός

Γ. Στυλιανού, Πολιτικός Μηχανικός της Κεντρικής Υπηρεσίας των
Συμβουλίων Βελτιώσεως.

Α. Κυριάκου, Επιθεωρητής Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας

Σ. Χάμπου, Υπάλληλος της Κεντρικής Υπηρεσίας των Συμβουλίων
Βελτιώσεως Επαρχίας Αμμοχώστου, πρακτικογράφος

Ι. ΠΡΑΚΤΙΚΑ - ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ - (Ε.Α. 30/85/Α/Υ)

1. Επικύρωση πρακτικών.

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Συμβουλίου
με κωδικούς αριθμούς 8/95 και 9/95.

2. Απολογισμός ενεργειών ή παραλείψεων για το έτος 1995.

Ο Πρόεδρος παρακάλεσε τα Επιτόπια Μέλη του Συμβουλίου όπως
μελετήσουν το ανωτέρω θέμα ώστε να καταστεί δυνατή η περαιτέρω
συζήτηση του κατά την πρώτη συνεδρία του 1996.

3. Έργα που προτάθηκαν στον Προϋπολογισμό Αναπτύξεως του 1996.

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα Επιτόπια Μέλη του Συμβουλίου ότι
το Υπουργικό Συμβούλιο ενέκρινε την εκτέλεση των ακόλουθων έργων και
η σχετική πρόταση του βρίσκεται ενώπιον της Βουλής των Αντιπροσώπων
για έγκριση και τους παρακάλεσε όπως μελετήσουν περαιτέρω το όλο
θέμα, ούτως ώστε να συζητηθεί κατά την πρώτη συνεδρία του 1996, με
απώτερο στόχο το σωστό προγραμματισμό και κατάταξη με προτεραιότητα
των έργων που θα εκτελεσθούν, ώστε μέχρι το τέλος του χρόνου να μην
μείνει οποιοδήποτε κονδύλι αδιάθετο.

- (α) Βελτίωση και ασφαλοστρωση δρόμων - £ 30.250
- (β) Αντιπλημμυρικά και αποχετευτικά έργα - £ 6.416
- (γ) Συντήρηση αγροτικών δρόμων - £ 3.208
- (δ) Βελτίωση και κατασκευή αγροτικών δρόμων - £ 3.208
- (ε) Δημιουργία πάρκου - £ 6.875

II. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ - (Ε.Α. 30/85/Β/II)

1. Προϋπολογισμός 1996.

Εξετάσθηκε με κάθε λεπτομέρεια και εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός του 1996, ο οποίος προβλέπει υπόλοιπο την 1.1.1996 £40.000, έσοδα £ 1.734.706 και έξοδα £ 1.771.069.

2. Αναθεωρημένος Προϋπολογισμός του 1995.

Εξετάσθηκε και εγκρίθηκε ο αναθεωρημένος Προϋπολογισμός του 1995, στον οποίο περιλαμβάνονται οι ακόλουθες υπερβάσεις κονδυλίων.

Κεφάλαιο και άρθρο	Προϋπολογισμός 1995	Πραγματικές πληρωμές	Πρόσθετο Ποσό
1(α) Τακτικό μηνιαίο προσωπικό	31.000	38.000	7.000
1(β) Έκτακτο προσωπικό	6.000	8.000	2.000
1(δ) Κοιν.Ασφ.Ταμείο Αδειών κλπ.	3.000	3.700	700
1(στ) Συνεισφ.για προσωπικό Κεντρ. Γραφείου	6.460	6.610	150
1(ξ) Συντηρητής Γηπέδου	2.000	2.250	250
2(α) Καθαρισμός δρόμων και δημοσίων χώρων	2.500	2.700	200
4(γ) Κατασκευή και συντήρηση πινακίδων	---	350	350
4(δ) Συντήρηση και επιδιόρθωση υφιστάμενων δρόμων (αγροτικών)	3.600	4.000	400
5(α) Φωτισμός δρόμων και υποστατικών	6.000	6.500	500
5(β) Έξοδα συντήρησης	500	600	100
7 Ενοίκια	50	300	250
8(γ) Αγαθόεργά και Φιλανθρ. Ιδρύματα	100	200	100
10(α) Χαρτικά, ταχυδρομικά, εκτυπωτικά	1.500	2.000	500
10(ε) Ενοίκια τηλεφ. υπηρεσιακές κλήσεις	400	450	50
10(ι) Επιστροφή χρημάτων	100	700	600
10(η) Φιλοξενία	3.000	3.200	200
11(δ) Αγορές για Κοινοτικό Γήπεδο	120	4.120	4.000
13(β) Αποπληρωμές δανείων σε Εμπορικές Τράπεζες	44.800	48.000	3.200

3. Συντελεστής Τέλους Βελτιώσεως.

Αποφασίσθηκε όπως ο Συντελεστής Τέλους Βελτιώσεως για το 1996 καθορισθεί σε 15% .

4. Ερμηνεία του άρθρου 22(θ) του περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) Νόμου, Κεφ. 243.

Τέθηκε υπόψη των Επιτοπίων Μελών του Συμβουλίου η σχετική με το ανωτέρω θέμα γνωμάτευση του Γενικού Εισαγγελέα, στην οποία αναφέρεται μεταξύ άλλων ότι η ανέγερση ή βελτίωση εκκλησιαστικού ναού μέσα σε Περιοχή Βελτιώσεως συντελεί στην προαγωγή της Θρησκείας και επομένως το Συμβούλιο μπορεί να εισφέρει οποιοδήποτε ποσό επιθυμεί για το σκοπό αυτό, αν και όταν τούτο χρειασθεί.

III. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΣ.
Πρόσληψη Λογιστικού Λειτουργού - (Ε.Α. 48/77/Β/7)

Έχινε αναφορά στο περιεχόμενο της παραγράφου XII(1) των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 8/95, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα Επιτόπια Μέλη του Συμβουλίου ότι στην ετήσια έκθεση του Γενικού Ελεγκτή, έχει γίνει παρατήρηση ότι δεν μπορεί να απασχολείται ο Λογιστικός Λειτουργός του Γραφείου του για διάφορες λογιστικής φύσεως εργασίες της Κεντρικής Υπηρεσίας των Συμβουλίων.

Τα Επιτόπια Μέλη του Συμβουλίου ανέφεραν ότι ανεξάρτητα από τα ανωτέρω, θεωρούν την πρόσληψη Λογιστικού Λειτουργού αναγκαία και εξουσιοδότησαν τον Πρόεδρο όπως ακολουθήσει την νενομισμένη διαδικασία για την πρόσληψη, όπως έγινε στην περίπτωση του Πολιτικού Μηχανικού των Συμβουλίων Βελτιώσεως.

IV. ΔΡΟΜΟΙ.

1. Κατασκευή του δρόμου Αχίας Νάπας - Αχίας Θέκλας - Πόταμός Λιοπετρίου ('Αξονας) - (Ε.Α. 30/85/Α/Α/4/III).

Έχινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. II(1), των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 8/95, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου ανέφερε ότι έγιναν επαφές με την Συνεργατική Κεντρική Τράπεζα Λάρνακας - Αμμοχώστου και διαπιστώθηκε ότι είναι διατεθειμένη να δανειοδοτήσει το Συμβούλιο με ποσό ύψους £ 1.000.000, με επιτόκιο 8 1/2 % και η πληρωμή να γίνει σε εφτά ετήσιες δόσεις.

Στη συνέχεια με αφορμή τα ανωτέρω ο Πρόεδρος ανέφερε τα ακόλουθα:

(α) Σύμφωνα με τη νέα Τουριστική Πολιτική δεν είναι δυνατή η χορήγηση άδειας για τουριστική ανάπτυξη, εκτός και αν ο δρόμος που θα εξυπηρετεί τέτοια ανάπτυξη είναι ασφαλτοστρωμένος. Επομένως ο δρόμος θα πρέπει οπωσδήποτε να ασφαλτοστρωθεί.

(β) Επειδή το Συμβούλιο δαπάνησε, για την εκτέλεση μέχρι σήμερα διαφόρων εργασιών, πάρα πολλά χρήματα, δεν μπορεί να μην προχωρήσει στην σταδιακή ολοκλήρωση του έργου, γιατί διαφορετικά τα χρήματα που έχουν μέχρι σήμερα δαπανηθεί θα πάνε χαμένα.

(γ) Ορίσθηκε Υπουργική Επιτροπή για εξέταση, σε παγκύπρια κλίμακα, όλων των προβληματικών περιπτώσεων τουριστικής ανάπτυξης, στις οποίες συμπεριλαμβάνεται και η Σωτήρα.

(δ) Εξ' όσων γνωρίζει, έχει επιδειχθεί αυξημένη προθυμία και επιθυμία, από Γερμανοκυπριακή Εταιρεία, για εκτέλεση μεγάλου τουριστικού έργου στην τουριστική περιοχή Σωτήρας.

(ε) Το Συμβούλιο θα πρέπει να προχωρήσει στη σύναψη δανείου, για το χαμηλότερο αναγκαίο ποσό, το οποίο θα είναι απαραίτητο για την κατασκευή λίνιων και ασφαλικού οδοστρώματος μόνο και την εγκατάσταση των αναγκαίων υπηρεσιών (ηλεκτρικού, τηλεφωνικού και υδρευτικού δικτύου).

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, και αφού λήφθηκε σοβαρά υπόψη η κακή οικονομική κατάσταση του Συμβουλίου, αποφασίσθηκε όπως συναφθεί όσο δάνειο απαιτείται, για την εκτέλεση των έργων που αναφέρονται στην παρ. (ε), ανωτέρω. Τονίσθηκε ότι απαραίτητη προϋπόθεση για τη σύναψη του δανείου θα πρέπει να είναι η εξασφάλιση Κυβερνητικής εγγύησης.

Για τη διαπίστωση του αναγκαίου και ακριβούς ποσού αποφασίσθηκε να ετοιμαστούν ή να εκσυγχρονιστούν οι εκτιμήσεις που υπάρχουν για τα πιο πάνω έργα και στη συνέχεια να υποβληθούν οι σχετικές εκτιμήσεις.

2. Διάνοιξη δευτερεύοντος οδικού δικτύου στην παραλιακή περιοχή - (Ε.Α. 30/85/Α/Α/6/ΙΙ).

Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. ΙΙ(3), των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 8/95, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου ανέφερε ότι συνεχίζονται οι προσπάθειες για την εξασφάλιση των έγγραφων συγκαταθέσεων των επηρεαζομένων ιδιοκτητών.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και ανεξάρτητα από το γεγονός ότι ζητήθηκε από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας η ετοιμασία σχεδίων και περιγραφής για απαλλοτρίωση και επίταξη, αποφασίσθηκε όπως γίνει συκέντρωση στην οποία θα κληθούν να παρευρεθούν οι ιδιοκτήτες (γύρω στους 300 περίπου), στους οποίους θα επεξηγηθούν από τον Πρόεδρο οι διάφορες πτυχές του όλου θέματος, με απώτερο σκοπό να πεισθούν και να υπογράψουν τις συγκαταθέσεις. Ανατέθηκε στον Επιθεωρητή του Συμβουλίου όπως φροντίσει για τη διοργάνωση της συκέντρωσης.

3. Διάνοιξη οδικού δικτύου γύρω από το χώρο της νέας Εκκλησίας - (Ε.Α. 30/85/Σ/8).

Τέθηκε υπόψη των Επιτόπιων Μελών του Συμβουλίου η σχετική με το ανωτέρω θέμα επιστολή του Διευθυντή του Τμήματος Δημοσίων Έργων, με αρ. φак. 28/62/В και ημερομηνία 23.11.1995, στην οποία αναφέρεται ότι για να μπορέσει το Τμήμα του να προχωρήσει στην αποτύπωση και ετοιμασία ρυθμιστικού σχεδίου, θα πρέπει να προηγηθεί η οριοθέτηση του προτεινόμενου δρόμου.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, και επειδή το έργο θεωρείται ως πολύ επείγον, ανατέθηκε στον Επιθεωρητή του Συμβουλίου όπως φροντίσει για την εκτέλεση της σχετικής εργασίας από τον ιδιώτη χωρομέτρη κ. Παναγιώτη Μενοίκου, με τον οποίο το Συμβούλιο συνεργάστηκε και σε άλλες παρόμοιας φύσης περιπτώσεις.

4. Αίτηση του κ. Γ. Ζηντίλη όπως του καταβληθεί το ποσό που δαπάνησε για επιδιόρθωση του πεζοδρομίου μπροστά από την κατοικία του - (Ε.Α. 30/85/Σ/У).

Ενημερώθηκαν τα Επιτόπια Μέλη του Συμβουλίου ότι, σύμφωνα με εκτίμηση που έγινε από τον Πολιτικό Μηχανικό των Συμβουλίων Βελτιώσεως, το ποσό που δαπανήθηκε ανέρχεται στις £ 337, ενώ ο αιτητής ζητά £ 350.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε η έγκριση του αιτήματος και ανατέθηκε στον Επιθεωρητή του Συμβουλίου όπως συναντηθεί με τον αιτητή για διευθέτηση του όλου θέματος. Διευκρινίσθηκε ότι το ποσό που θα καταβληθεί στον αιτητή δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τις £ 200.

5. Δημιουργία δρόμου προς το τεμάχιο του κ. Αντώνη Γεωργίου Μουσικού - (Ε.Α. 30/85/Σ/У). Συμίζον.

Ενημερώθηκαν τα Επιτόπια Μέλη του Συμβουλίου ότι το Υπουργικό Συμβούλιο ενέκρινε την παραχώρηση στον κ. Μουσικού, για χρήση του ως δημόσιου δρόμου, του μέρους της κρατικής γης με αρ. τεμ. 954 του Φ/Σχ. 33/61W.2, με τον όρο ότι θα παραχωρήσει ως αντάλλαγμα μέρος του τεμαχίου του με αρ. 649 του ιδίου Φ/Σχ.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος ανατέθηκε στον Πολιτικό Μηχανικό των Συμβουλίων Βελτιώσεως όπως ετοιμάσει σχετικό σχέδιο και εκτίμηση, ώστε να κληθεί ο κ. Μουσικού να καταθέσει στο Συμβούλιο το απαιτούμενο ποσό, για να προχωρήσει στην εκτέλεση του έργου.

6. Δρόμος Σωτήρας - Αχίας Θέκλας - (Ε.Α. 43/74/22/III).

Ενημερώθηκαν τα Επιτόπια Μέλη του Συμβουλίου ότι το Τμήμα Δημοσίων Έργων δεν προτίθεται να δαπανήσει οποιοδήποτε ποσό για βελτίωση και ασφαλοποίηση του δρόμου αυτού, για το λόγο ότι εντός του 1996, προγραμματίζεται η έναρξη των εργασιών για την κατασκευή του νέου δρόμου.

Ενόψει των ανωτέρω ο Έπαρχος διαβεβαίωσε τα Επιτόπια Μέλη του Συμβουλίου ότι θα δώσει οδηγίες για βελτίωση του δρόμου αυτού, από κονδύλια που υπάρχουν στο Γραφείο του.

V. ΠΛΑΤΕΙΕΣ - ΠΑΡΚΑ.

Κατακύρωση προσφοράς για κατασκευή πάρκου δίπλα από το Κοινοτικό Μέγαρο - (Ε.Α. 30/85/Μ/2).

Ενημερώθηκαν τα Επιτόπια Μέλη του Συμβουλίου ότι με σχετική γνωστοποίηση, που ετοιμάσθηκε και δόθηκε σε επτά εργολάβους που διαμένουν στην Κοινότητα, ζητήθηκαν γραπτές προσφορές και στις 29.11.1995, και ώρα 12μ., αφού ανοίχθηκε το κιβώτιο προσφορών από τον Κοινοτάρχη, το Αιρετό Μέλος του Συμβουλίου κ. Γ. Ττάκκα και τον Γραμματέα της Κεντρικής Υπηρεσίας των Συμβουλίων Βελτιώσεως, διαπιστώθηκε ότι υποβλήθηκε μόνο μία προσφορά, από την Εταιρεία D.E.M. Constructions Ltd. στην τιμή των £ 30.780.

Στη συνέχεια η προσφορά αξιολογήθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό των Συμβουλίων και διαπιστώθηκε ότι ήταν εντός προδιαγραφών, περιλαμβάνει όλες τις υπό εκτέλεση εργασίες και οι τιμές μονάδας που προτείνονται βρίσκονται σε ανεκτά επίπεδα σε σχέση με τις τρέχουσες τιμές του εμπορίου.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε η κατακύρωση της ανωτέρω αναφερόμενης προσφοράς.

VI. ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ.

Προσφορές για εγκατάσταση συστήματος φωτιστικών στην αίθουσα πολιτιστικών εκδηλώσεων - (Ε.Α. 30/85/Δ/1/Υ).

Ενημερώθηκαν τα Επιτόπια Μέλη του Συμβουλίου ότι με σχετική γνωστοποίηση, που ετοιμάσθηκε και δόθηκε σε τέσσερεις ηλεκτρολόγους που διαμένουν στην Κοινότητα, ζητήθηκαν γραπτές προσφορές και στις 8.12.1995, και ώρα 9.00π.μ., αφού ανοίχθηκε το κιβώτιο προσφορών από τον Κοινοτάρχη, το Αιρετό Μέλος του Συμβουλίου κ. Γ. Ττάκκα και τον Γραμματέα της Κεντρικής Υπηρεσίας των Συμβουλίων Βελτιώσεως, διαπιστώθηκε ότι υποβλήθηκε μόνο μία προσφορά, από τον κ. Σταυρή Καβάζη, στην τιμή των £ 21.600.

Στη συνέχεια η προσφορά αξιολογήθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό των Συμβουλίων και διαπιστώθηκε ότι ήταν εντός προδιαγραφών, περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία που προνοούσαν οι τεχνικοί όροι και οι τιμές μονάδας που προτείνονται βρίσκονται σε ανεκτά επίπεδα σε σχέση με τις τρέχουσες τιμές του εμπορίου.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και αφού θεωρήθηκε πολύ ψηλό το ποσό της προσφοράς, σε σχέση με την οικονομική κατάσταση του Συμβουλίου, αποφασίσθηκε όπως μη κατακυρωθεί η προσφορά στο παρόν στάδιο και όπως το θέμα του φωτισμού της αίθουσας μελετηθεί σε μεταγενέστερο στάδιο.

Ενόψει των ανωτέρω αποφασίσθηκε όπως το ποσό των £ 6.000 περίπου, που είναι αδιάθετο στο κονδύλι των Δημοσίων Κτιρίων, διατεθεί για την αγορά και εγκατάσταση συσκευών κλιματισμού στην αίθουσα εκδηλώσεων. Για το σκοπό αυτό ανατέθηκε στον Επιθεωρητή του Συμβουλίου όπως, σε συνεργασία με τον Πολιτικό Μηχανικό των Συμβουλίων, φροντίσει για την εξασφάλιση προσφορών που κατακυρώθηκαν από το Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών, καθώς επίσης και τις προσφορές που λήφθηκαν από τα Συμβούλια Βελτιώσεως Φρενάρους και Λιοπετρίου και αξιολογήθηκαν ήδη από το Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών, ώστε να καταστεί δυνατή η διευθέτηση του όλου θέματος πριν από το τέλος του χρόνου.

VII. ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ - (Ε.Α. 8/77/II).

1. Διαχείριση του Κοινοτικού Γηπέδου.

Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. VIII(1), των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 5/95, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και αποφασίσθηκε όπως η διαχείριση του Γηπέδου συνεχιστεί ως γινόταν μέχρι σήμερα.

2. Δημιουργία εγκαταστάσεων για δημοσιογράφους.

Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. VIII(2), των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 5/95, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Κυπριακός Οργανισμός Αθλητισμού ότι το Συμβούλιο δεν ενδιαφέρεται στο παρόν στάδιο για την προώθηση του θέματος αυτού, λόγω της άσχημης οικονομικής του κατάστασης.

VIII. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ.

Μονιμοποίηση του υπαλλήλου του Συμβουλίου κ. Νίκου Νικολάου - (Ε.Α.30/85/Ι/8).

Αναφέρθηκε από τα Επιτόπια Μέλη του Συμβουλίου ότι ο κ.Νικολάου στο διάστημα των εννέα μηνών που εργάζεται στο Συμβούλιο εκτελεί ικανοποιητικά και με προθυμία τα καθήκοντα του.

Ενόψει των ανωτέρω αποφασίσθηκε όπως μονιμοποιηθεί από την 1.10.1995, και όπως από την ημερομηνία αυτή ενταχθεί στην αρχική βαθμίδα της μισθολογικής κλίμακας Α2 και στο Ταμείο Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων του Συμβουλίου.

IX. ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ - (Ε.Α. 30/85/Χ).

Ηλεκτροδότηση της Κτηνοτροφικής Περιοχής.

Τέθηκε υπόψη των Επιτοπίων Μελών του Συμβουλίου η σχετική με το ανωτέρω θέμα επιστολή του Επαρχιακού Γεωργικού Λειτουργού, με αρ. φακ. 25/74/6/Α και ημερομηνία 16.11.1995, στην οποία αναφέρεται ότι έχει ετοιμασθεί σχετική μελέτη από την ΑΗΚ, και το ύψος της δαπάνης ανέρχεται σε £ 9.504, για το οποίο η Κυβερνητική συνεισφορά ανέρχεται στο 50%, δηλαδή £ 4.752 και το υπόλοιπο 50% θα πρέπει να καταβληθεί από τους κτηνοτρόφους.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Γεωργικός Λειτουργός ότι το Συμβούλιο δεν φέρει οποιαδήποτε ένσταση στην ηλεκτροδότηση της κτηνοτροφικής περιοχής, αλλά δεν είναι διατεθειμένο να συνεισφέρει οποιοδήποτε ποσό.

X. ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ.

Εγκατάσταση φανών για οδικό φωτισμό - (Ε.Α. 30/85/P/1).

Με αφορμή την άρνηση του κ. Ιάκωβου Κωνσταντή να καταβάλει το απαιτούμενο ποσό για εγκατάσταση φανών πάνω στους πασσάλους του δρόμου που οδηγεί στην κατοικία του, αποφασίσθηκε όπως όλες οι παρόμοιες περιπτώσεις εξετάζονται η κάθε μία ξεχωριστά, ώστε να αποφασίζεται κατά πόσο θα συνεισφέρει το Συμβούλιο, αφού πρώτα λάμβάνονται υπόψη, τα δεδομένα κάθε άρνησης και οι δρόμοι που θα φωτίζονται. Παράλληλα ενημερώθηκαν τα Επιτόπια Μέλη του Συμβουλίου ότι στις περιπτώσεις που καταβάλλεται η αξία των φανών πριν την κατασκευή του ηλεκτρικού δικτύου, ο αγωγός ελέγχου του οδικού φωτισμού εγκαθίσταται δωρεάν από την ΑΗΚ.

XI. ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ ΑΓΙΑΣ ΘΕΚΛΑΣ - (Ε.Α.30/85/A/A/7/II).

Αποφασίσθηκε όπως υποβληθεί αίτηση στην ΑΗΚ, για ετοιμασία τεχνοοικονομικής μελέτης για ηλεκτροδότηση του περιπτέρου Αγίας Θέκλας.

XII. ΠΑΙΔΟΚΟΜΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ - (Ε.Α. 30/85/B).

Ανέγερση Βρεφοκομικού Σταθμού και Παιδικής Λέσχης, καθώς και επέκταση του Κοινοτικού Παιδοκομικού Σταθμού.

Τέθηκε υπόψη των Επιτοπίων Μελών του Συμβουλίου το περιεχόμενο της σχετικής με το ανωτέρω θέμα επιστολής της Επαρχιακού Λειτουργού του Γραφείου Ευημερίας, με αρ. φак. 6-2-04 και ημερομηνία 27.10.1995.

Κατόπιν εκτεταμένης συζήτησης του όλου θέματος αναφέρθηκαν ή και αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα:

(α) Το Συμβούλιο υπόβαλε αίτηση για την προς αυτό εκμίσθωση της κρατικής γης με αρ. τεμ. 477 του Φ/Σχ. 42/4, λήφθηκαν ευνοϊκές συστάσεις σε σύσκεψη που έγινε στο Κτηματολόγιο, αλλά ακόμα η εκμίσθωση δεν ολοκληρώθηκε.

(β) Το Σ.Κ.Ε υπόβαλε παράκληση στον Οργανισμό Νεολαίας όπως συναινέσει για την προς αυτό παραχώρηση του χώρου που παραχωρήθηκε στην τότε Γενική Γραμματεία Νέας Γενιάς, για ανέγερση Κέντρου Νεότητας και ο Οργανισμός αποδέχθηκε το αίτημα.

(γ) Το Συμβούλιο επιθυμεί όπως το έργο εκτελεσθεί σε κρατική γη δίπλα από τον υφιστάμενο Παιδοκομικό Σταθμό.

Ενόψει των ανωτέρω, ανατέθηκε στον Επιθεωρητή του Συμβουλίου όπως εφοδιάσει την Κεντρική Υπηρεσία των Συμβουλίων Βελτιώσεως με τοπογραφικό σχέδιο, ώστε να υποβληθεί αίτηση στο Κτηματολόγιο για εκμίσθωση, στο Συμβούλιο, του τεμαχίου με αριθμό 863, του Φ/Σχ. 33/61.W.2.

XIII. ΦΟΡΟΛΟΓΙΕΣ - (Ε.Α.30/85/Ζ - Ε.Α.30/85/Κ/Α - Ε.Α.30/85/Ε/ΙΙΙ).

Ενστάσεις κατά των διαφόρων φορολογιών που επεβλήθησαν από το Συμβούλιο, κατά το έτος 1995.

Εξετάσθηκαν οι διάφορες ενστάσεις και λήφθηκαν οι ακόλουθες αποφάσεις.

(α) Ετήσια εισφορά κοινοτικών υπηρεσιών.

- Γιαννάκης Χρυσοστόμου, να μειωθεί από £ 50 σε £ 40
- Νίκος Γιαννή Μαρτή, να μειωθεί από £ 80 σε £ 30
- Βάσος Ανδρέου, να μειωθεί από £ 50 σε £ 40
- Γιαννής Ζουβάνη, να μειωθεί από £ 55 σε £ 40
- Γιώργος Α. Καραγιώργης, να μειωθεί από £ 80 σε £ 70
- Σωτήρης Α. Χείμαρος, να μειωθεί από £ 80 σε £ 75
- Παντελής Μανιταρά, να μειωθεί από £ 60 σε £ 23
- Παναγιώτης Λαμπρή, να μειωθεί από £ 60 σε £ 40
- Δημήτρης Γ. Δημητρίου, £ 70, απορρίπτεται
- Δημήτρης Μίσιης, £ 70, απορρίπτεται
- Χριστοφής Ματσιούκκου, £ 40, απορρίπτεται
- Κώστας Ζάρος, £ 80, απορρίπτεται
- Νεόφυτος Ζ. Κάστανος, £ 100, απορρίπτεται
- Ανδρέας Κ. Ανδρέου, £ 60, απορρίπτεται
- Ανδρέας Νικολάου, να διαγραφεί το ποσό των £ 20 γιατί φορολογήθηκε κατά λάθος
- Δημήτρης Μεταξά, να διαγραφεί το ποσό των £ 55, γιατί φορολογήθηκε κατά λάθος
- Κώστας Γ. Παπαδόπουλος, να διαγραφεί το ποσό των £ 20, γιατί φορολογήθηκε κατά λάθος
- Ανδρέας Χ"Σολωμού, να διαγραφεί το ποσό των £ 20, γιατί φορολογήθηκε κατά λάθος
- Αντρη Τσάρλεστον, να διαγραφεί το ποσό των £ 20, γιατί φορολογήθηκε κατά λάθος
- Ξενης Δ. Μαυρουδής, να διαγραφεί το ποσό των £ 40, γιατί φορολογήθηκε κατά λάθος
- Λευτέρης Κασκαβάλλης, να διαγραφεί το ποσό των £ 10, γιατί φορολογήθηκε κατά λάθος
- Ευστάθιος Δ. Πασχάλη, να διαγραφεί το ποσό των £ 40, γιατί φορολογήθηκε κατά λάθος

(β) Φορολογία καθαριότητας

- Νίκος Γιαννή Μαρτή, να μειωθεί από £ 50 σε £ 20
- Σωτήρης Α. Χείμαρος, να μειωθεί από £ 40 σε £ 37
- Γιαννάκης Χρυσοστόμου, £ 37, απορρίπτεται
- Δημήτρης Γ. Δημητρίου, £ 37, απορρίπτεται
- Βάσος Ανδρέου, £ 37, απορρίπτεται
- Γιαννής Ζουβάνη, £ 37, απορρίπτεται
- Γεώργιος Α. Καραγιώργη, £ 37, απορρίπτεται
- Δημήτρης Μίσιης, £ 37, απορρίπτεται
- Παντελής Μανιταρά, £ 37, απορρίπτεται
- Τάσος Μεταξά, £ 37, απορρίπτεται
- Χριστοφής Ματσιούκκου, £ 15, απορρίπτεται
- Παναγιώτης Λαμπρή, £ 37, απορρίπτεται
- Νεόφυτος Ζ. Κάστανος, £ 50, απορρίπτεται
- Δημήτρης Μεταξά, να διαγραφεί το ποσό των £ 37, γιατί φορολογήθηκε κατά λάθος
- Αντώνης Νικόλα, να διαγραφεί το ποσό των £ 15, γιατί φορολογήθηκε κατά λάθος

(γ) Φορολογία επαγγέλματος

- Γιαννάκης Χρυσοστόμου, να μειωθεί από £ 15 σε £ 10
- Νίκος Γιαννή Μαρτή, να μειωθεί από £ 20 σε £ 10
- Βάσος Ανδρέου, να μειωθεί από £ 12 σε £ 10
- Γεώργιος Ποταμός, να μειωθεί από £ 15 σε £ 5
- Νεόφυτος Ζ. Κάστανος, να μειωθεί από £ 25 σε £ 20
- Γιαννής Ζουβάνη, να μειωθεί από £ 15 σε £ 10
- Γεώργιος Α. Καραγιώργη, να μειωθεί από £ 20 σε £ 15
- Σωτήρης Α. Χείμαρος, να μειωθεί από £ 20 σε £ 15
- Τάσος Μεταξά, να μειωθεί από £ 15 σε £ 10
- Δημήτρης Γ. Δημητρίου, £ 20, απορρίπτεται
- Ανδρέας Σάββα Μάρκου, £ 15, απορρίπτεται
- Δημήτρης Μίσιης, £ 15, απορρίπτεται
- Πέτρος Πέτρου, £ 15, απορρίπτεται
- Πάμπος Χ"Παντελή, £ 20, απορρίπτεται
- Παντελής Μανιταρά, να διαγραφεί το ποσό των £ 10 γιατί φορολογήθηκε κατά λάθος
- Δημήτρης Μεταξά, να διαγραφεί το ποσό των £ 15, γιατί φορολογήθηκε κατά λάθος
- Γιαννής Ανδρέα Λιμνιώτη, να διαγραφεί το ποσό των £ 20, γιατί φορολογήθηκε κατά λάθος
- Ανδρέας Κ. Ανδρέου, να διαγραφεί το ποσό των £ 15, γιατί φορολογήθηκε κατά λάθος

Τόσο οι διαγραφές και οι μειώσεις των οφειλομένων φορολογιών, όσον και οι απορρίψεις και οι μειώσεις στηρίχθηκαν στα ευρήματα επί μέρους μελέτης όλων των υποθέσεων κατά την οποία διαπιστώθηκαν τα περιουσιακά, εισοδηματικά, επαγγελματικά, οικογενειακά και άλλα στοιχεία των ενισταμένων, καθώς επίσης και τα συγκριτικά δεδομένα, ώστε να τύχουν ισόνομη αντιμετώπισης.

XIV. ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΑ - (Ε.Α. 30/85/Κ/ΙΙ).

Υγειονομική κατάσταση της κατοικίας της κας Φωτεινής Κούσου.

Ενημερώθηκαν τα Επιτόπια Μέλη του Συμβουλίου ότι στάληκε σχετική επιστολή στην κα Κούσου για συμμόρφωση, τόσο από την Κεντρική Υπηρεσία των Συμβουλίων, όσο και από την Υγειονομική Υπηρεσία και ότι η όλη κατάσταση παρακολουθείται από την Υπηρεσία αυτή.

XV. ΠΑΡΑΛΙΕΣ.

1. Ζήτηση προσφορών για εκμετάλλευση των κρεβατιών και ομπρελών του Συμβουλίου.

Ανατέθηκε στον Επιθεωρητή του Συμβουλίου όπως προχωρήσει στη ζήτηση προσφορών, το συντομότερο δυνατό, ώστε να καταστεί δυνατή η κατακύρωση προσφοράς πριν από την έναρξη της νέας τουριστικής περιόδου.

Με την ανωτέρω απόφαση διαφώνησε το Αιρετό Μέλος του Συμβουλίου κ.Γ. Ανδρέου, ο οποίος εισηγήθηκε όπως η διαχείριση της παραλίας γίνεται από το Συμβούλιο. Προς υποστήριξη της εισήγησης του αυτής ο κ. Ανδρέου, αναφέρθηκε στην πρόσφατη πυρκαχιά που κατέστρεψε τα αντικείμενα και τόνισε ότι αν η διαχείριση γινόταν από το Συμβούλιο δεν θα συνέβαινε τούτο.

2. Είσπραξη δικαιωμάτων από τους αδελφούς Ευσταθίου, για την άδεια θαλασσίων αθλημάτων που τους παραχωρήθηκε για το έτος 1995.

Ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου ενημέρωσε τα Μέλη του Συμβουλίου ότι οι αδελφοί Ευσταθίου δεν κατέβαλαν ακόμη το ποσό των £ 200 που τους επεβλήθησαν ως δικαιώματα.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε όπως, αν ενδιαφερθούν για το έτος 1996, κληθούν να καταβάλουν το οφειλόμενο ποσό των £ 200 συν 25% και να προπληρώσουν το ποσό που θα τους επιβληθεί για το έτος 1996. Σε περίπτωση που δεν ενδιαφερθούν για το έτος 1996 και δεν καταβάλουν το οφειλόμενο ποσό, να ληφθούν δικαστικά μέτρα εναντίον τους.

3. Πρόσληψη ναυαχοσώστη.

Κατόπιν παράκλησης των Επιτοπίων Μελών του Συμβουλίου για πρόσληψη ναυαχοσώστη, ο Έπαρχος εισηγήθηκε στα Επιτόπια Μέλη όπως προτείνουν κατάλληλο πρόσωπο, ώστε να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για πρόσληψη του.

4. Αντικατάσταση των θαλασσιών ειδών που καταστράφηκαν από την πυρκαχιά.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα:

(α) Ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου να φροντίσει για τη ζήτηση προσφορών.

(β) Ο Πολιτικός Μηχανικός των Συμβουλίων Βελτιώσεως και ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου να ξεκινήσουν διαδικασία για εξεύρεση χώρου, ο οποίος θα χρησιμοποιηθεί για την κατασκευή υποστατικού για τη φύλαξη των θαλασσιών αντικειμένων κατά τη χειμερινή περίοδο.

(γ) Να σταλεί σε ένα από τους Δικηγόρους του Συμβουλίου, για Νομική γνώματευση, το συμβόλαιο που υπογράφηκε από τον ενοικιαστή των αντικειμένων, για να διαπιστωθεί κατά πόσο φέρει οποιαδήποτε ευθύνη για τη μη ασφαλή φύλαξη των αντικειμένων.

XV. ΔΙΑΦΟΡΑ.

1. Σύμπλεγμα Περισυλλογής Σκυβάλων - (Ε.Α. 212/74/3/VII).

Ενημερώθηκαν τα Επιτόπια Μέλη του Συμβουλίου ότι το Συμβούλιο Βελτιώσεως Λιοπετρίου έθεσε θέμα διάλυσης του Συμπλέγματος και δημιουργία μικροτέρων υποσυμπλεγμάτων.

Τα Επιτόπια Μέλη ανάλαβαν όπως μελετήσουν περαιτέρω το όλο θέμα και να εκφέρουν τις απόψεις τους σε επόμενη συνεδρία του Συμβουλίου. Παράλληλα ανάλαβαν όπως μελετήσουν το ενδεχόμενο κατασκευής κιβωτίων στα οποία να συσσωρεύονται διάφορα υλικά τα οποία ανακυκλώνονται, ώστε να επιδιωχθεί συνεργασία με Εταιρεία η οποία ασχολείται με ανακυκλώσεις.

2. Αίτηση του ταχυδρομικού διανομέα κ. Ανδρέα Μάρκου όπως του παραχωρηθεί αύξηση.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως παραχωρηθεί στον κ. Μάρκου αύξηση £ 20 μηνιαίως από την 1.1.1996. Με την απόφαση αυτή διαφώνησε το Αιρετό Μέλος του Συμβουλίου κ.Γ.Ανδρέου, ο οποίος εισηγήθηκε όπως του παραχωρηθεί αύξηση £ 30 μηνιαίως. Παράλληλα ο Έπαρχος ανάλαβε όπως καταβάλει προσπάθεια για παραχώρηση αύξησης στον ταχυδρομικό διανομέα και από τις Ταχυδρομικές Υπηρεσίες.

3. Ανέγερση σκιάδας με τσίγκους, χωρίς άδεια, από τον κ.Ανδρέα Παύλου, στο κατάστημα που του ενοικιάσθηκε από το Συμβούλιο.

Συζητήθηκε το ανωτέρω θέμα και τα Επιτόπια Μέλη του Συμβουλίου ανέφεραν ότι γι'αυτούς δεν υπάρχει θέμα παρανομίας, αφού η σκιάδα που κατασκευάσθηκε είναι, από πλευράς αισθητικής, καλύτερη από τέντα και επίσης για την στήριξη της δεν χρησιμοποιήθηκαν κολώνες. Επομένως κατά την άποψη τους δεν πρέπει να ληφθούν οποιαδήποτε μέτρα.

Ο Πρόεδρος διαφώνησε με τα ανωτέρω, τόνισε ότι πρόκειται για παρανομία και ανέφερε ότι θα επανεξετάσει το θέμα πριν τη λήψη δικαστικών μέτρων.

XVI. ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ.

1. Υπόθεση Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας - αρ.φак. Β 89/88.

Εγκρίνεται η έκδοση της άδειας οικοδομής, σύμφωνα με τους όρους των διαφόρων Τμημάτων.

2. Υπόθεση Κορνηλίας Στ. Χ"Κωνσταντή - αρ. φак. Β 182/93.

Εγκρίνεται η έκδοση της άδειας οικοδομής, σύμφωνα με τους όρους των διαφόρων Τμημάτων.

3. Υπόθεση Δημήτρη Γιαννή Ττίγκου - αρ. φак. Β 313/84.

Λόγω του γεγονότος ότι δεν υπάρχει Βιοτεχνική Ζώνη και οι αιτητές επέδειξαν ενδιαφέρον όπως μεταφερθούν μελλοντικά σ' αυτή όταν δημιουργηθεί, αποφασίσθηκε όπως μη ληφθούν οποιαδήποτε μέτρα εναντίον τους. Παράλληλα αποφασίσθηκε όπως κληθούν να προβούν στις απαραίτητες ενέργειες για περιορισμό της οχληρίας.

(Υ.Μ.) ΧΡ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Έπαρχος,
Πρόεδρος
Συμβουλίου Βελτιώσεως
Σωτήρας.

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά τη συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμόστην οποία προήδρευσε ο κος

.....
(Υπογραφή)