

Πρακτικά συνεδρίας του Συμβουλίου Βελτιώσεως  
Σωτήρας που έγινε στη Σωτήρα στις 5.10.1992  
και ώρα 9.00 π.μ. (10/92)

---

Παρόντες: Δ. Παπαδόπουλος, Έπαρχος, Πρόεδρος,  
Σ. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας,  
Γ. Ανδρέου )  
Α. Ελευθερίου ) Αιρετά μέλη.

Απόντες: Ν. Νικόλα (Καράς),  
Α. Σταυρή (Καβάζης). Αιρετά μέλη. Δικαιολογημένοι.

Παρακαθήμενοι: Γλ. Κωνσταντινίδης, Επαρχιακός Λειτουργός  
Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως,  
Α. Στυλιανίδης, Βοηθός Έπαρχος,  
Α. Κυριάκου, Επιθεωρητής Συμβουλίου  
Βελτιώσεως Σωτήρας,  
Γ. Νικολαΐδης Γραφέας 1ης Τάξεως,  
Πρακτικογράφος.

---

#### I ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ:

Ο πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη του Συμβουλίου για το περιεχόμενο των επιστολών του Υγειονομικού Επιθεωρητή και του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού σχετικά με την υγειονομική κατάσταση και τη λειτουργία του τουριστικού περιπτέρου και τόνισε την ανάγκη όπως, υπάρξει συμμόρφωση εκ μέρους του ενοικιαστή, τον οποίο κάλεσε πριν υπογράψει το σχετικό συμβόλαιο, να παρουσιάσει εγγυητική της Τράπεζας σύμφωνα με την προκήρυξη των προσφορών και να τερματίσει την παρασκευή τροφίμων όπως είναι τα σουβλάκια, χάμπουρκερς, πίτσες.

2. Τα επιτόπια μέλη Γ. Ανδρέου και Α. Ελευθερίου ζήτησαν όπως υπάρξει κάποια ελαστικότητα όσον αφορά τα τρόφιμα που σερβίρονται, για να μπορέσει το Συμβούλιο να έχει μεγαλύτερα εισοδήματα και τόνισαν ότι ενθάρρυναν τους αιτητές να υποβάλουν ψηλές προσφορές γιατί θα τους επέτρεπαν να σερβίρουν τα ανωτέρω εδέσματα.

3. Ο Πρόεδρος τόνισε ότι πρέπει να υπάρξει συμμόρφωση γιατί η μετατροπή του περιπτέρου σε σνακ - μπαρ ή εστιατόριο προϋποθέτει και έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, για αλλαγή χρήσης της κρατικής γης που έχει εκμισθωθεί.

## II ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ:

Ο Πρόεδρος πληροφόρησε το Συμβούλιο ότι το Γραφείο του έχει ενισχυθεί με τον κ. Ανδρέα Στυλιανίδη ο οποίος θα εκτελεί χρέη Βοηθού Επάρχου.

## III ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ:

Ο κ. Κωνσταντινίδης παρουσίασε χωροταξικό σχέδιο της παραλιακής περιοχής και συμβούλευσε τα Επιτόπια Μέλη του Συμβουλίου να υποβληθεί από το Συμβούλιο αίτηση για εξασφάλιση Πολεοδομικής 'Αδειας, για το οδικό δίκτυο υποσχόμενος ότι το Τμήμα του θα εξετάσει με ταχύτητα την εν λόγω αίτηση, η οποία μπορεί να εκδοθεί σε διάστημα ενός μέχρι δύο μηνών. Περαιτέρω ανέλαβε να εφοδιάσει το Συμβούλιο μέσω του Επάρχου με πέντε αντίγραφα του ανωτέρω σχεδίου.

2. Στο σημείο τούτο αποχώρησε ο κ. 'Επαρχος λόγω άλλης υποχρέωσης του και η συνεδρία συνεχίσθηκε υπό την Προεδρία του κ. Α. Στυλιανίδη.

3. Τα Επιτόπια Μέλη συμφώνησαν στην υποβολή αιτήσεως για εξασφάλιση Πολεοδομικής 'Αδειας για ολόκληρο το οδικό δίκτυο και το θέμα της εγγραφής του οδικού δικτύου να προωθηθεί είτε με την διαδικασία της απαλλοτρίωσης και επίταξης ή με την εξασφάλιση των συγκαταθέσεων των επηρεαζομένων, αφού δοθεί προτεραιότητα στις περιπτώσεις όπου υπάρχει ενδιαφέρον για ανάπτυξη, όπως είναι η περίπτωση της Εταιρείας ΝΙΚΑ PROPERTIES και της Εταιρείας KENSINGTON.

(Δημήτρης Α. Παπαδόπουλος)  
'Επαρχος  
Πρόεδρος  
Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας.

Σημ. Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν σε συνεδρία του Συμβουλίου  
Βελτιώσεως με κωδικό αριθμό ..... και ημερομηνία  
..... στην οποία έχει προεδρεύσει ο κ. ....

(Υπογραφή)