

Πρακτικά συνεδρίας του Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας
που έγχρει στη Σωτήρα στις 15.5.1989 και ώρα 9:00 π.μ.
(5/89)

Παρόντες:

N. Κανναουρίδης, Διοικητικός Λειτουργός, Προεδρεύων,
Σ. Καΐμης, Κοινοτάρχης Σωτήρας,
Κ. Σαζζίδης,)
Γ. Ανδρέου,)
Α. Ελευθερίου,) Αιρετά μέλη
N. Νικόλα,)
Α. Σταυρή,)

Παρακαλήμενοι:

A. Κυριάνου, Επιθεωρητής Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας,
Σ. Χάμπου, Γραφέας Συμβουλίων Βελτιώσεως Επαρχίας
Αμμοχάστου, πρακτικογράφος

I Αρχινά ο Προεδρεύων θυγάρηνε τα νέα επιτόπια μέλη του Συμβουλίου για την εκλογή τους και εξέφρασε ευχές για το έργο που ανάλαβαν να επιτελέσουν.

Στην συνέχεια ο Προεδρεύων αναφέρθηκε σε άλλα επιμέρους θέματα που αφορούν τη λειτουργία, τους υποπούς και τις επιβιώσεις του Συμβουλίου, καθώς και τις θυθύνες και εξουσίες του Συμβουλίου. Μεταξύ άλλων ο Προεδρεύων ανάφερε τα ακόλουθα:

- (α) Τόσο ο ίδιος όσο και οι υπόλοιποι λειτουργοί του Γραφείου του θα παρέχουν τη βοήθεια και καθοδήγηση που χρειάζεται το Συμβούλιο για την ορθολογιστική ανάπτυξη της Περιοχής.
- (β) Οι αποφάσισεις του Συμβουλίου λαμβάνονται σε συνεδρίες στις οποίες παρευρίσκεται ο Έπαρχος ή εξουσιοδοτημένος αντιπρόσωπος του. Προς υποβοήθηκη λήψης αποφάσισεων τα επιτόπια μέλη μπορούν να συνεδριάζουν μόνοι τους σε ανεπίσημες συνεδρίες προς ευήγενη διεφόρων θεμάτων αλλά όμως οι οποίες αποφάσισεις τους δε θα έχουν νομιμή υπόσταση και γιαυτό θα πρέπει να τίθενται για επικύρωση σε επίσημες συνεδρίες.
- (γ) Οι αποφάσισεις του Συμβουλίου λαμβάνονται με πλειοψηφία και είναι δεσμούτικές για τη μειοψηφία. Σε περίπτωση τυφηφίας ο Πρόεδρος έχει υιώσα ψήφο. Οι αποφάσισεις του Συμβουλίου προς αποφυγή παρεξηγήσεων θα πρέπει να τηρούνται εμπιστευτικές και ως μην αναφέρεται σε καμμιά περίπτωση ποτού από τα μέλη του Συμβουλίου ψήφισσαν υπέρ ή κατά. Αιρετό μέλος το οποίο απουσιάζει αδικαιολόγητα σε τρεις διαδοχικές συνεδρίες του Συμβουλίου ηρέττεται αμέσως έκπτωτο.

II ΔΡΟΜΟΙ - Ε.Α. 30/85/Σ/II

Επιστολή του Αστυνομικού Διευθυντή Επαρχίας Αμμοχώστου με αρ.
φαν. 204/9 και ημερομηνία 27.3.1989, εχετεινά με οριζόμενα
ρυθμιστικά μέτρα τροχαίας στη Σωτήρα

Έγινε αναφορά στην παράγραφο V(1) των πρατινόνων της συνεδρίας με ιωδικό αριθμό 4/89, η οποία είναι σχετική με το περιεχόμενο της ανωτέρω επιστολής και αφού τα επιτόπια και μέλη ανέφεραν ότι συμφωνούν, αποφασίζθηκε όπως ζητηθεί η νεονομισμένη συγνατάθεση του Αρχηγού της Αστυνομίας. Επίτης αποφασίζθηκε όπως όλα τα υψηλάτάταρα σήματα τροχαίας "STOP" τα οποία είναι παλαιού τύπου και έχουν υποστεί βλάβες ή φθορές να αντικατασταθούν με νέα, τύπου ουτάπλευρα ή να επιβιορθωθούν με προσφορές που θα ζητηθούν από το Συμβούλιο. Σχετική κατάσταση των αναφερόμενων σημάτων δόθηκε από τον Επιθεωρητή του Συμβουλίου.

ΕΓΓΡΗΣΗ
ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟΥ
ΑΙΓΑΙΟΥ ΝΗΣΙΩΝ
ΕΩΣ ΤΟΥΝΙΣ ΚΑΙ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

III ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΑ - Ε.ά. 30/85/Κ

Επιστολή του Υπεύθυνου Ιατρικού Λειψουργού Αμμοχώστου με αρ. φαν. 28,
και ημερομηνία 2.3.1989, εχετεινά με την ύπαρξη μανδρών προβάτων μέσα
στην ιατοικημένη περιοχή

Έγινε αναφορά στις παραγράφους XIV, III, και IV των πρατινόνων των συνεδριάσεων με ιωδικούς αριθμούς 1/89, 14/88 και 11/88, αντίστοιχα, οι οποίες είναι σχετικές με το περιεχόμενο της ανωτέρω επιστολής και αναφέρθηκαν τα ακόλουθα:

- (α) Οι ι.η. Κυριάκος Συμεού και Σίμος Συμεού, Μαρτής Αδάμου, Παντελής Χαραλάμπους, Ανδρέας Κ. Βασιλείου και Κώστας Χρ. Πόλεος εξαιρούσθιούν να διατηρούν μάνδρες εντός της ιοινότητας. Ταυτότητας ότι η μάνυρα του κ. Ανδρέα Κ Βασιλείου βρίσκεται εντός των οικοπέδων φτωχών οικογενειών.
- (β) Οι ι.η. Θεωρής Σίμου και Μιχάλης Κοζμά, πώλησαν τα πρόβατα τους και επομένως δεν διατηρούν μάνδρες.

Αποφασίζθηκε όπως ειδοποιηθούν οι ανωτέρω ποιμνιοτρόφοι που διατηρούν μάνδρες να φροντίσουν να τις μετακινήσουν εκτός της ιατοικημένης περιοχής και να διατηρούν αυτές μέχρι τη μετακίνηση τους καθαρές και σε ανεκτή κατάσταση. Να τους τονισθεί ότι οι ιωπροσωροί να μετακινούνται πολύ συχνά ώστε να πεδιορίζονται στο ελάχιστο βαθμό η οχληρία στην περιοχή.

IV ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ - Ε.ά. 30/85/Β/II

Δημοσιευομενές οδηγίες

Συζητήθηκαν θέματα που απορρέουν από τις πρόνοιες των δημοσιευομενών οδηγιών και λήφθηκαν οι ακόλουθες αποφάσεις:

- (α) Οι λογαριασμοί του Συμβουλίου να συνεχίσουν να τηρούνται στη Συνεργατική Πειστωτική Εταιρεία Σωτήρας.

- (3) Τα εντάλματα πληρωμών να υπογράφονται από οποιαδήποτε τέσσερα από τα επιτόπια μέλη του Συμβουλίου και ~~οι~~ επιταγές από οποιαδήποτε τρία ~~τα επιτόπια μέλη.~~ Ο Γραμματέας των Συμβουλίων ανάλλαγμα να ενημερώσει ~~ε~~ σχετικά γραπτώς τη Συνεργατική Πιστωτική Εταιρεία Σωτήρας και ο Επιθεωρητής ανάλλαγμα να εφοδιάσει την ανωτέρω Εταιρεία με δείγματα των υπογραφών όλων των επιτοπίων μελών του Συμβουλίου.
- (γ) Τα μετρητά στο ταμείο του Συμβουλίου δε θα υπερβαίνουν τις £300.
- (δ) Πληρωμές ποσών πέραν των £200 ειπός από τους μισθούς των υπαλλήλων να γίνονται με επιταγές.
- (ε) Για πληράκια υλικών ή προσφορά υπηρεσιών αξίας πέραν των £200 να ζητούνται προσφορές.

V ANEGERERH KΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ - E.A. 30/85/Δ/1

Ενημερώθηκαν τα επιτόπια μέλη του Συμβουλίου πέντε στο περιεχόμενο της επιστολής της Συνεργατικής Κεντρικής Τράπεζας ημερομηνίας 8.5.1989, με την οποία αναφέρεται ότι η αίτηση του Συμβουλίου για την προς αυτό παραχώρηση δανείου ύψους £150,000 εγκρίθηκε με τους ακόλουθους όρους:

- (α) Επιτόπιο 9%
- (β) Αποπληρωτέον σε 7 ετήσιες δόσεις
- (γ) Να διατηρήζεται με επιβάρυνση επί όλων των προσόντων του Συμβουλίου.

Κατόπιν ωζητήσεως του ανωτέρω θέματος, εγκρίθηκε η ψύναψη του δανείου σύμφωνα με τους αναφερόμενους όρους. Να ζητηθεί η έγκριση του Υπουργού Εσωτερικών.

VI ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

Εξουσιοδοτήθηκε ο 'Επαρχος να προχωρήσει στην πρόσληψη τρίτου Γραφέα προς απαχόληση στο Κεντρικό Γραφείο των Συμβουλίων Βελτιώσεως Επαρχίας Αμμοχώστου, ο μισθός του οποίοιο θα ήταν απλλαγές κατά αναλογία εσόδων από όλα τα Συμβούλια Βελτιώσεως της Επαρχίας. Αναφέρθηκε ότι για την επιλογή του καταλληλότερου υποψήφιου θα γίνει γραπτός διαγωνισμός και ωνέντευξη. Οσοι από τους υποψήφιους θα έχουν γνώσεις λογιστικής και Δικτυλογραφίας, θα θεωρηθεί ως πλεονέκτημα. Τονίζθηκε ότι οι υποψήφιοι θα πρέπει να είναι αινάτοικοι των Περιοχών Βελτιώσεως της Επαρχίας Αμμοχώστου.

VII ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ - E.A. 30/85/Γ

Κανονισμοί Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων

Έγινε αναφορά στην παράγραφο V(1) των πρακτικών της Συνεδρίας με ιωδινό αριθμό 3/39 και ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου ανέλαβε να εφοδιάσει τα νέα μέλη του Συμβουλίου με αντίγραφο της Κ.Δ.Π 187/87 για να την μελετήσουν και να ωζητηθεί σε επόμενη Συνεδρία του Συμβουλίου.

VIII ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΛΑΖ - E.A. 30/85/A/A/3

Έγινε αναφορά στην παράγραφο XVI των πρακτικών της συνεδρίας με ιωδινό αριθμό 1/39 και τα επιτόπια μέλη του Συμβουλίου τόνισαν ότι δεν ενδιαφέρονται για τη δημιουργία της αναφερόμενης θερινής πλάζ.

X ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟΥ - E.A. 30/85/A/A/7

I.B.I. 50

Έγινε αναφορά στην παράγραφο XVII των πρακτικών της συνεδρίας με ιωδινό αριθμό 1/39 και τα επιτόπια μέλη ανέφεραν ότι συμφωνούν με τη δημιουργία τουριστικού περιπτέρου.

XI ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ - E.A. 35/74/Γ/Β/5

1. Αίτηση του δικηγόρου Ι. Αδάμου Λάντου ημερομηνίας 5.5.1989 από μέρους του πελάτη του Ι. Χαράλαμπου Κ. Μολέσκη, όπως του παραχωρηθεί αδεια για την τοποθέτηση ιρεβατιών και ομπρέλλων στην περιοχή Αγίας Θέλλας για το 1989.

Το νέο Συμβούλιο Βελτιώσεως ενημερώθηκε σχετικά με την προηγούμενη απόφαση του προηγουμένου Συμβουλίου Βελτιώσεως. Κατόπιν παράνληση τους, τους ανεγνώσθη ο τροποποιητικός Νόμος 21/87.

Αναφέρθη ότι ο Ι. Μολέσκης δεν είχε παλαιά νόμιμη αδεια Επίσης ανεφέρθη ότι δεν εξακούσε το επάγγελμα πάνω στην παραλία πριν της 6.3.1987, όταν ψηφίσθηκε ο τροποποιητικός Νόμος 21/87. Αποφασίσθηκε και πάλι η απόρριψη του αιτήματος.

2. Επιστολή του δικηγόρου Ι. Αδάμου Λάντου ημερομηνίας 5.5.1989 από μέρους του πελάτη του Ι. Χρυσόστομου Κ. Μολέσκη, όπως του επιστραφούν όλα τα ιρεβατάνια και οι ομπρέλλες του, που βρίσκονται στην κατοχή του Συμβουλίου

Ενημερώθηκαν τα επιτόπια μέλη του Συμβουλίου πάνω στο περιεχόμενο της ανωτέρω επιστολής και ανέφεραν ότι το όλο θέμα εμπίπτει στην αρμοδιότητα του Επάρχου.

3. Καταγγελία του Ι. Ευσταθίου Π. Ευσταθίου, υπαλλήλου του Συμβουλίου για την ενοικίαση των αντικειμένων στην παραλία, ότι ο Ι. Χρυσόστομος Μολέσκης παρενοχλούσε τους τουρίστες λέγοντας τους ότι τα αντικείμενα τους ενοικιάζονται ακριβά, με αποτέλεσμα αυτού να εγκαταλείπουν την παραλία.

Αφού ενημερώθηκαν τα επιτόπια μέλη σχετικά με το ανωτέρω θέμα, τόνισαν ότι αυτό αποτελεί εμπόδιο και επέμβαση στις εργασίες του Συμβουλίου.

XII ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΦΑΚΕΛΛΟΣ - Μ.Α. 38/75

I.B.I 43

Αναφέρθηκε ότι οινοδομή που βρίσκεται σε ιρατική γη με αριθμό Η 310 του Φ/Σχ. 33/60.Ε.1 και χρησιμοποιείτο ως γη αράζ για επιδιόρθωση αυτοινητών και τώρα είναι εγκατελειμμένη παρεμποδίζει την ορατότητα διερχομένων αυτοινητών με αποτέλεσμα να δημιουργούνται πολλά δυστυχήματα. Άφού ενήμερώθηκαν τα επιτόπια μέλη των Επιθεωρητή του Συμβουλίου, ότι μετά από επικοινωνία του με το Κτηματολόγιο του λέχθηκε ότι η γη είναι εικασθαμένη στον ί. Ριζιάλα Παρμπούρι αποφασίσθηκε όπως παρακαληθεί το Κτηματολόγιο να τερματίσει τη σύμβιωση μεταξεως της γης ήσυχη πομπούνος καλύματα να μην χωνευθεί κατά τη λήξη της και το υποστατικό που βρίσκεται πάνω σ' αυτή να κατεδαφιστεί για λόγους ως επέ το πλείστον διευκόλυντος της τροχαίας ιινησης.

XIII ΔΙΑΦΟΡΑ

1. Προνόμια Λατομείου Σωτήρας - Ε.Α. 53/74/50

Έγινε αναφορά στην επιστολή του Επαρχιακού Μηχανικού Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων με αρ. φαν. Ι 203/76/1 και ημερομηνία 10.12.1983, όχεινα με αίτημα του ί. Σταύρου Παρασκευά όπως μη ισοπεδώσει το μέρος που έχει αναψαφεί σύμφωνα με το προνόμιο λατομείου αρ. 6319 και να παραμείνει ως εμπλουτιστικό έθγο.

Αποφασίσθηκε όπως εγκριθεί το ανωτέρω αίτημα, με την προϋπόθεση ότι οι γίνουν έργα, ώστε να μην είναι επικίνδυνο για τα τροχοφόρα και το ιοινό που διέρχονται από τον παραπλήσιο δρόμο.

2. Αδελφοποίηση της Σωτήρας με τις ιοινότητες, Ιαλυσός και Καλυθιές Ρόδου. - Ε.Α. 172/74/41

I.B.I 47

Έγινε αναφορά στην παράγραφο Χ των πρακτικών της συνεδρίας με ιωδινό αριθμό 4/89 και αφού διαβάσθηκε ενημερωτική επιστολή από τον Επιθεωρητή του Συμβουλίου για την ιοινότητα Ιαλυσός, αποφασίσθηκε η διεύθυνση της Σωτήρας με την ανωτέρω ιοινότητα.

XIV ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ

1. Υπόθεση Μαρίας Αντώνη Πέτρου - αρ. φαν. Β 21/86

Αναφέρθηκε ότι ήδη λήφθηκαν διακαστικά μέτρα και αποφασίσθηκε όπως η ανωτέρω υπόθεση μελετηθεί σε ευθετότερο χρόνο.

2. Υπόθεση Φλώρας Κουμή Μαυρουσδή - αρ. φαν. Β 275/86

Αποφασίσθηκε όπως μη ληφθούν διακαστικά μέτρα. Με την ανωτέρω απόφαση διαφώνησε ο Προεδρεύων.

3. Υπόθεση Σάμητρη Μιχαήλ Κιάλλη - αρ. φαν. Β 46, 67

Αποφασίσθηκε όπως μη ληφθούν διακαστικά μέτρα. Με την ανωτέρω απόφαση διαφώνησε ο Προεδρεύων.

4. Υπόθεση Λουκίας Γεωργίου Σπύρου - αρ. φαν. Β 62/87

Αναφέρθηκε ότι ήδη λήφθηκαν διακαστικά μέτρα και αποφασίσθηκε όπως η ανωτέρω υπόθεση μελετηθεί σε ευθετότερο χρόνο.

5. Υπόθεση Ελένη Σταυρή Σάββα & άλλοι - αρ. φαν. B 499/82

Αποφασίζομε τη λήψη δικαιστικών μέτρων και παράλληλα να παρακληθεί το Κτηματολόγιο να επισπεύσει τις διαδικασίες για την εγγραφή του δρόμου, που καθυστερεί από αρκετό χρόνο.

6. Υπόθεση Κώστα Παφίτη - αρ. φαν. B 245/88

Αφού ενημερώθηκε το νέο Συμβούλιο Βελτιώσεως ότι έχουν ήδη ληφθεί δικαιστικά μέτρα και εξεσδόηκε διάταγμα κατεβαφής, αποφασίζομε όπως έρθουν σε επαφή με τον κ. Παφίτη για την μετανένηση του εργοταξίου και να ενημερώσουν το Γραφείο του Επάρχου, σε χρόνο όχι αργότερο των δύο μηνών.

(Υ) Nikes Κανακήδης

Γεώργιος Επαρχος
Πρόεδρος
Συμβουλίου Βελτιώσεως
Σωτήρας

Παραλίμνι - 13 Μαΐου 1989

ΣΧ/ΜΚ