

Πρακτικά της συνεδρίας του Συμβουλίου Βελτιώσεως
Σωτήρας που έγινε στη Σωτήρα στις 21 Νοεμβρίου
1986 (10/1986)

Παρόντες:

Ν. Κανναουρίδης,	Διοικητικός Λειτουργός, Προεδρεύων,
Σ. Καΐκκης,	Κοινοτάρχης Σωτήρας
Γ. Κυριαζή)
Κ. Σαββίδης,)
Β. Χαραλάμπους) Αιρετά μέλη
Γ. Ανδρέου)
Χρ. Πέτρου)

Παρακαθήμενοι:

Γ. Νικολαΐδης,	Γραφέας Α' Υπεύθυνος Τμήματος Οικοδομής Επαρχιακής Διοίκησης Αμμοχώστου
Α. Κυριάκου,	Επιθεωρητής Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας
Ν. Μαρίνου,	Γραφέας Συμβουλίων Βελτιώσεως Επαρχίας Αμμοχώστου, πρακτικογράφος

1. Επικύρωση Πρακτικών (Ε.Α. 30/85/A)

Διαβάστηκαν και επικυρώθηκαν τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Συμβουλίου Βελτιώσεως με κωδικούς αριθμούς 4/86, 5/86, 6/86, 7/86, 8/86 και 9/86. Ο Γραφέας των Συμβουλίων Βελτιώσεως ενημέρωσε τους συνέδρους για την πορεία και εξελίξεις δόλων των θεμάτων που αναφέρονται στα ανωτέρω πρακτικά.

2. Οικονομικά (Ε.Α. 30/85/B)

(α) Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων η Ετήσια Έκθεση του Γενικού Ελεγκτή για τους λογαριασμούς του Συμβουλίου για την περίοδο 17 Ιουνίου 1985 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 1985 και λήφθηκαν οι ακόλουθες αποφάσεις ή αναφέρθηκαν τα ακόλουθα:

- (ι) Να ζητηθούν προσφορές από τον Επιθεωρητή του Συμβουλίου για την αγορά μικρού χρηματοκιβωτίου, ώστε οι εισπράξεις που διενεργεί η εισπράκτορας του Συμβουλίου να μη αναμιγνύονται και φυλάγονται στο ίδιο χρηματοκιβώτιο μαζί με τα μετρητά του ταμία.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΣΤΕΛΕΧΣ
Ε.Β.Σ. 30/85/A/Δ

- (ii) Καθορίστηκαν τα καθήκοντα τόσο για τον Επιθεωρητή
όσο και για τους άλλους υπαλλήλους του Συμβουλίου.
Το ταρεύο του Συμβουλίου αναλήφθηκε από τον
Επιθεωρητή, ώστε να ικανοποιείται ο Γενικός Ελεγκτής.
- (iii) Ανατέθηκε στον Επιθεωρητή του Συμβουλίου να εξασφαλίσει
τα δικαιώματα παροχής πόσιμου νερού σε νέες οικοδομές
για τις ακόλουθες περιπτώσεις μέχρι την 31η Δεκεμβρίου
1986.

ΌνομαΑρ. Φακ. Οικοδομής

Μαρούλλα Β. Ανδρέου	B 184/85	ΕΙΣΠΡΑΧΘΙΚΕΣ
Χαράλαμπος Κωνσταντινίδης	B 265/85	ΕΛΙΩΔΗΣ
Γιωρκού Χρυσοστόμου	B 346/85	ΕΛΙΩΔΗΣ
Θεόδουλος Χ. Παπαντελή	B 11/86	ΕΙΣΠΡΑΧΘΙΚΕΣ
Κοσμάς Χρ. Κοσμά	B 36/86	ΕΙΣΠΡΑΧΘΙΚΕΣ

(β) Απερασίσθηκε να παρακληθεί η Συνεργατική Πιστωτική Εταιρεία Σωτήρας να εξετάσει ευνοϊκά αίτημα του Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας για να διαγραφούν ή μειωθούν οι τόκοι των δανείων που σύναψε απ' αυτή το Συμβούλιο, λόγω του ότι αντιμετωπίζει οικονομικά προβλήματα.

(γ) Εγκρίθηκε η διάθεση ποσού £100 για έξοδα λειτουργίας και αγοράς καινούργιας ηλεκτρονικής γραφομηχανής για το Κεντρικό Γραφείο των Συμβουλίων Βελτιώσεως Επαρχίας Αμμοχώστου και επιπρόσθετο ποσό £12 στο ίδιο Γραφείο για αγορά κορδέλλων κατιορθωτικών για τις ηλεκτρονικές γραφομηχανές.

(δ) Εγκρίθηκε η καταβολή ποσού £325 στη Συνεργατική Πιστωτική Εταιρεία Σωτήρας για αγορά, κατόπιν προφορικών προσφύγων που ζήτησε το Συμβούλιο, 50 μεριμετρητών μισής ίντζας προς £6.50 δεν το καθένα.

(ε) Αποφασίσθηκε η αποδέσμευση των ακόλουθων προσώπων από τα δάνεια που σύναψαν το 1984 από τη Συνεργατική Πιστωτική Εταιρεία Σωτήρας για την ανέγερση του Κοινοτικού Γηπέδου και τόσο τα φυλικά δάνεια όσο και οι τόκοι τους να αποπληρωθούν από το Συμβούλιο Βελτιώσεως Σωτήρας.

Στέλιος Αδάμου Παντελής
Γεώργιος Α. Καΐκη
Κυριάκος Ιωάννου
Σάββας Α. Καΐκη
Φάνης Παρασκευάς
Κωστάκης Σαββίδη
Δημήτρης Μαρτή
- Βριήλ Α. Μάρκου
Σάββας Ανδρέας Σάββας.

(6)

- 3 -

(στ) Εγκρίθηκε η διάθεση £300 για την εκτέλεση εργασιών διαμόρφωσης χώρου πρασίνου σε πάρκο στο Συνοικιακό μπροστά στην Σωτήρα.

(ζ) Ήταν αναφορά στην παράγραφο IV των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου της 16ης Μαΐου 1986 σχετικά με τη διάθεση ποσού £50 στο Κεντρικό Γραφείο των Συμβουλίων Βελτιώσεως για την πληρωμή των εξόδων εκτυπώσεως των Κανονισμών του Συμβουλίου και ο Γραφέας των Συμβουλίων πληροφόρησε τους συνέδρους πως δεν απαίτεται η πληρωμή θεού ανωτέρω παπού από τη δακτυλογράφηση.

(η) Εγκρίθηκε η καταβολή ποσού £85.20 στη Συνεργατική Πιστωτική Εταιρεία Σωτήρας για αγορά 12 υδρομετρητών μισθίσεως.

3. ΔΡΟΜΟΙ

A. Σήμανση από το Τμήμα Δημοσίων Έργων του κύριου δρόμου Λιοπέτρι - Σωτήρας - Παραλίμνιο (Δρόμος μέσα στο χωριό Σωτήρα) Αλεξ.

Αποφασίσθηκε να ζητηθεί επίσπευση εκτέλεσης της ανωτέρω εργασίας.

B. Δημιουργία οδικού δικτύου μεταξύ περικλειστες περιοχές της οικοτεκνής Ζώνης (Ε.Α. 30/85/Σ)

Αποφασίσθηκε να παρακληθεί το Υπουργείο Εσωτερικών να μεριμνήσει ώστε το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως να ετοιμάσει σύντομα τα σχέδια που του ζητήθηκαν.

C. Δημιουργία οδικού δικτύου κοντά στο τεμάχιο με αρ. 843.13 του Φ.Σχ. 33/61.ω.2 (Ε.Α. 30/85/Σ/1)

Αφού συζητήθηκε ξανά το θέμα και λήφθηκαν υπόψη όλα τα δεδομένα γύρω από αυτό, αποφασίσθηκε να ζητηθεί από το Κτηματολόγιο να προσωρίσει την εγγραφή του μέρους μόνο του οδικού δικτύου που φαίνεται στο Κ10 του φακέλλου με αρ. Ε.Α. 30/85/Σ/1 που εφόπτεται του ιδιωτικού τεμαχίου με αρ. 473 του Φ.Σχ. 33/61.ω.2, νοούμενου όμως ότι θα εξασφαλισθούν όλες οι έγγραφες συγκαταθέσεις των ιδιοκτητών του τεμαχίου αυτού. Ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου ανέλαβε να τις εξασφαλίσει και τις στείλει στο Γραφείο του Επάρχου Αρμοχώστου για προώθηση του θέματος. Με το θέμα αυτό σχετικός είναι ο φάκελλος οικοδομής της Χρυσταλλούς Μαρτή με αρ. Β 96/78. Όσον αφορά το υπόλοιπο οδικό δίκτυο που φαίνεται στο Κ10 του φακέλλου Ε.Α. 30/85/Σ/1, αποφασίσθηκε όπως μη προσωρίσει η διαδικασία της απαλλοτρίωσης για τη δημιουργία του, αλλά το θέμα να παραμείνει σε εκκρεμότητα.

Δ. Διεθ. Βάσηθηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του Μόνιμου Υφυπουργού Υπουργείου Εσωτερικών με αριθμό φακέλλου 1084/59/2 και ημερομηνία 21 Οκτωβρίου 1986 με την οποία δίδει την έγκριση του για την ονομασία δρόμων της κοινότητας σε Καρτάρας, Ρήγανινας και Αποστόλου Ανδρέα.

E. Κτηματολογικός φάκελλος Μ.Α. 152/θ5. Σχετικός φάκελλος Επάρχου Ε.Α. 43/74/24

Αναφέρθηκε ότι για τη δημιουργία του δρόμου στη Βιομηχανική Ζώνη της κοινότητας υποβλήθηκαν δύο προτάσεις. Προστέθηκε ότι άρχισε ήδη η κατασκευή του δρόμου από τον Αρχιεπιστάτη Χωριτικών Θδών της Επαρχίας Διοίκησης Αμμοχώστου.

Αποφασίσθηκε να προωθηθεί η εγγραφή του δρόμου ως το σχέδιο στο F1 του ανωτέρω Κτηματολογικού Φακέλλου, το οποίο εποιηθήκε από τον Αρχιεπιστάτη Χωριτικών Θδών με τη συνεργασία των εγχωρίων μελών του Συμβουλίων Θελτιώσεως και με βάση το οποίο κατασκευάζεται τώρα ο δρόμος.

4. Προσφορές (Ε.Α. 30/θ5/Α/Δ)

(α) Αγορά καλάθων Αχρήστων

Αναφέρθηκε ότι αγοράσθηκαν από την Εταιρεία Νίκος Ρώσσος, 10 κάλαθοι αχρήστων και σύντομα θα τοποθετηθούν σε κατάλληλα σημεία της κοινότητας.

(β) Αγορά πλεκτρικού κάγκου

Λήφθηκαν οι ακόλουθες τρεις προσφορές.

- (i) MED MARKETING LTD £450 με αρίδα 2 ιντζών
- (ii) Φάνος Επιφανείου Λτδ £185
- (iii) Σ.Π.Ε. Δερύνειας £430.

Αποφασίσθηκε ο αγορά του πλεκτρικού κάγκου της Εταιρείας MED MARKETING LTD, αφού αναφέρθηκε ότι το πλεκτρικό κάγκο της Σ.Π.Ε. Δερύνειας δε διαθέτει αρίδα δύο ιντζών της οποίας η αξία είναι £35 και η οποία είναι αναγκαία στη λειτουργία του κάγκου ενώ το κάγκο της Εταιρείας Φάνους Επιφανείου Λτδ είναι πολύ μικρό και δε θα αντέξει για πολύ καιρό.

Υπό τις περιστάσεις η αγορά του πλεκτρικού κάγκου από την πρώτη Εταιρεία είναι η πλέον συμφέρουσα για το Συμβούλιο.

(γ) Κατασκευή Πινακίδων ονομασίας δρόμων και αρίθμησης κατοικιών

Ανοίχθηκαν οι ακόλουθες τρεις προσφορές κατά το χρόνο της συνεδρίας.

- (i) Γεώργιος Τσούκκα από τη Δερύνεια
- (ii) Ταρπελλογραφείο Στέλιου Στυλιανίδη από τη Λάρνακα.
- (iii) Παναγιώτης Ανδρέου από το Αυγόρου.

Αποφασίσθηκε όπως οι τρεις προσφορές παραμείνουν στο Γραφείο του Συμβουλίου για περαιτέρω μελέτη και λήψη απόφασης από το Συμβούλιο Θελτιώσεως Σωτήρας.

5. ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΑ (Ε.Α. 30/85/Κ)

Διαβάσθηκε η επιστολή του Νομικού Συμβούλου του Συμβουλίου κ. Ν. Πουκή ημερομηνίας 17 Νοεμβρίου 1986 στην οποία αναφέρει ότι κατόπιν οδηγιών που είχε από όλα τα μέλη του Συμβουλίου δεν προχώρησε στη λήψη δικαστικών μέτρων εναντίον της Ελένης Ευσταθίου, Μενέλαου Πασχάλη και Σωτήρη Κύρου και τα εγχώρια μέλη του Συμβουλίου ανέφεραν ότι έδωσαν τέτοιες οδηγίες στον κ. Πουκή κατόπιν διαπίστωσης τους ότι τα ανώτερα πρόσωπα συμμορφώθηκαν. Γιασπό το θέμα θεωρείται λήξην.

Αποφασίζεται να ειδοποιηθεί η κα. Ελένη Δήμου, κάτοχες καφενείου στη Σωτήρα να προβεί στις ακόλουθες ενέργειες γιατί σε υγειονομικό έλεγχο του Υγειονομικού Επιθεωρητή Αμμοχώστου εξακρίζεται ότι το καφενείο δεν πληρούσε τους Υγειονομικούς Κανονισμούς.

- (i) Να καθαρίζει συχνά τα νιπτήρα που βρίσκεται έξω από το αποχωρητήριο.
- (ii) Να αντικαταστήσει τη βούρνα στην οποία πλένονται τα ποτήρια και τα φλυντζάνια γιατί είναι φθαρμένη και μαυρισμένη και η καινούργια που θα τοποθετηθεί να διατηρείται πάντοτε καθαρή.
- (iii) Να αντικαταστήσει την υδαταποθήκη του καφενείου γιατί είναι οδειδωμένη.
- (iv) Να καθαρίζει συχνά την αυλή του καφενείου.

Αν η κα. Ελένη Δήμου δε συμμορφωθεί με τα ανωτέρω να ληφθούν δικαστικά μέτρα ενεντίον της.

6. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ Ε.Α. 30/85/I

Έγινε αναφορά στην παράγραφο Χ(β) των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου που έγινε στις 8 Σεπτεμβρίου 1986 και αναφέρθηκε ότι τελικά ο κ. Κώστας Α. Εγνλέζου δεν αποδέχθηκε να διορισθεί εργάτης του Συμβουλίου για καθαρισμό του σφαγείου και των δημοσίων χώρων της κοινότητας. Γιαυτό αποφασίσθηκε ο διορισμός του κ. Γεώργιου Μ. Ζουβάνη με μισθό £170 το μήνα ακάθαρτα, από 1 Δεκεμβρίου 1986.

Αποφασίσθηκε ο τερματισμός από 30 Νοεμβρίου 1986 των υπηρεσιών των έκτακτων εργατών του Συμβουλίου κ. Μιχάλη Κοσμά και Χρυσταλλούς Ανδρέα Γεωργίου μετά το διορισμό του κ. Γεώργιου Μ. Ζουβάνη για τη θέση αυτή. Για το λόγο της απόλυτης των ανωτέρω έκτακτων υπαλλήλων το Συμβούλιο αποφάσισε να τους διθεί φιλοδοξημένα ύψους £50 στον καθένα.

Αποφασίσθηκε όπως ο Γραφέας των Συμβουλίων επικοινωνήσει τηλεφωνικά με το δικηγόρο κ. Ερατοσθένη Οδυσσέας και να τον παρακαλέσει να πληροφορήσει γραπτώς τόσο τον 'Επαρχο Αμμοχώστου, όσο και το Συμβούλιο Βελτιώσεως Σωτήρας αν δικαιούνται να μονιμοποιήσουν τον Επιθεωρητή του Συμβουλίου κ. Α. Κυριάκου από 1 Νοεμβρίου 1986, λόγω της εκκρεμούσας Προσφυγής στον Ανώτατο Δικαστήριο με αρ. 422/86 για το διορισμό του κ. Κυριάκου στη θέση Επιθεωρητή και όχι άλλων υποψηφίων. Αν ο ανωτέρω δικηγόρος συμφωνεί με τη μονιμοποίηση του κ. Κυριάκου τότε αυτός μονιμοποιείται από 1 Νοεμβρίου 1986.

Επ' αυκαίρια συζήτησης του ανωτέρω θέματος ο Γραφέας των Συμβουλίων πληροφόρησε τους συνέδρους ότι η ανωτέρω Προσφυγή στο Ανώτατο Δικαστήριο ορίσθηκε για μνεία και οδηγίες στις 17 Φεβρουαρίου 1987.

'Εγινε αναφορά στην παράγραφο IX(5) των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου που έγινε στις 23 Μαΐου 1986 και τα ενχώρια μέλη του Συμβουλίου δήλωσαν ότι δεευθετήθηκε το . . . θέμα.

7. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ (Ε.Α. 30/85/Y)

Αποφασίσθηκε να παρακληθούν το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων και η Υγειονομική Υπηρεσία Αμμοχώστου να συνεργασθούν με το Συμβούλιο Βελτιώσεως Σωτήρας και να το βοηθήσουν στην εγκατάσταση χλωριωτή στο δίκτυο υδατοπρομήθειας της κοινότητας.

Αποφασίσθηκε να παρακληθεί το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων να φροντίσει ώστε ο παλαιός υδραγωγός παροχής πόσιμου νερού στις κοινότητες Παραλιμνίου και Αγίας Νάπας ο οποίος τώρα δε λειτουργεί, χρησιμοποιηθεί για την μεταφορά πόσιμου νερού στην περιοχή Αγίας Θέκλας η οποία πρωθείται για τούριστική ανάπτυξη.

Αποφασίσθηκε όπως ο κ. Κωστάκης Κωνσταντίνου (Ππάντουρα) πληρώνει δικαιώματα παροχής/κατανάλωσης πόσιμου νερού προς 35 σεντ τον τόννο για την περίοδο 1 Οκτωβρίου 1985 μέχρι 1 Ιανουαρίου 1986 γιατί απουσίαζε στο εξωτερικό, ενώ ο υδρομετρητής του κατέγραψε κατανάλωση νερού 138 τόννων.

Διαβάσθηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του Διευθυντή Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων με αρ. φακέλλου 5/54/II και ημερομηνία 12 Σεπτεμβρίου 1986 με την οποία πληροφορεί τον 'Επαρχο Αμμοχώστου ότι δε μπορεί να ικανοποιηθεί

το αίτημα του Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας για αύξηση της παρεχόμενης σ' αυτό πιστοποτάς πόσιμου νερού από τον Κεντρικό Αγωγό Αμμοχώστου, λόγω της συνεχιζόμενης για πέμπτο κατά συνέχεια χρόνο, ανομβρίας.

8. Κοινοτικό Γήπεδο (Ε.Α. 8/77)

Μελετήθηκε σε έκταση αίτηση της Επιτροπής "Αγροτικής" Σωτήρας για την παραχώρηση του Κοινοτικού Γηπέδου για προσανήσεις και διεξαγωγή ποδοσφαιρικών αγώνων που αρχίζουν στις 23 Νοεμβρίου 1906.

Σχετικά με το όλο θέμα υπήρξε τηλεφωνική επικοινωνία μεταξύ των κ.κ. Κανναουρίδη και Σ. Καΐκη μετά του κ. Ιγνατίου του Κυπριακού Οργανισμού Αθλητισμού, δηλαδή αν από τη σύμβαση μισθώσεως του γηπέδου στο Συμβούλιο Βελτιώσεως Σωτήρας απορρέει υποχρέωση για διάθεση του γηπέδου σε οποιεσδήποτε κοινοτικές ποδοσφαιρικές ομάδες για προπονήσεις και διεξαγωγή ποδοσφαϊρικών συναντήσεων. Ο κ. Ιγνατίου ανέφερε ότι το Συμβούλιο Βελτιώσεως "Αγροτικής" Σωτήρας Επειδή υπήρχαν δυστάρμενες απόψεις μεταξύ των εγχωρίων μελών του Συμβουλίου Βελτιώσεως ως προς τη διάθεση ή όχι του Κοινοτικού Γηπέδου στην ποδοσφαιρική ομάδα "Αγροτικής" Σωτήρας, το θέμα τέθηκε σε ψηφοφορία, παρά το γεγονός ότι ο κ. Κανναουρίδης τόνισε ότι δεν είναι θέμα ψηφοφορίας αλλά εφαρμογής του θεσμού που διέπει τη χρήση και λειτουργία των Κοινοτικών Γηπέδων που στην προκειμένη περίπτωση το Κοινοτικό Γήπεδο πρέπει να παραχωρηθεί και σε οποιοιδήποτε εγκριμένο Αθλητικό Σωματείο. Γιαυτό ο κ. Κανναουρίδης δήλωσε ότι δεν μπορεί να λάβει μέρος στη ψηφοφορία.

Ο κ. Σ. Καΐκης δήλωσε αποχή από την φημοφορία.

Από τα πέντε εγχώρια μέλη του Συμβουλίου τρία ψήφισαν εναντίον της διάθεσης του Κοινοτικού Γηπέδου στην ανωτέρω ποδοσφαιρική ομάδα για προπονήσεις ή διεξαγωγή ποδοσφαιρικών συναντήσεων και δύο υπέρ της αποδοχής του αιτήματος.

Κατά την περάτωση της συζήτησης του όλου θέματος κλήθηκε ο Πρόεδρος της Ομάδας "Αγροτικής" Σωτήρας κ. Α. Αθανασίου ο οποίος εξήγησε στους συνέδρους το πρόγραμμα, σκοπούς και επιδιώξεις της ομάδας.

Διαβάσθηκε για ενημέρωση των συνέδρων η επιστολή του Γενικού Λιτευθυντή Κυπριακού Ενοποιητισμού Αθλητισμού με αριθμό φακέλλου Ζ.4.4.10.0/1986 και ημερομηνία 12 Νοεμβρίου 1986 στην οποία αναφέρει ότι η δαπάνη για τη χορτοφύτευση του γηπέδου ανέρχεται σε £24,500= και για την κατασκευή στίβου με λίνια στις δύο πλευρές και σκάμπατα £7,500=.

Αποφασίσθηκε όπως το θέμα τούτο συζητηθεί σε ευθετότερο χρόνο.

Διαβάσθηκε η επιστολή του Σωματείου Κέντρο Νέων "Μνήσιλλος" Σωτήρας ημερομηνίας 2 Οκτωβρίου 1986 με την οποία ζητά:

- (i) να επιτραπεί σ' αυτή να εισπράττει τα ενοίκια από διαφορισμένους που τοποθετούνται στο Κοινοτικό Γήπεδο οι οποίες τοποθετούνται κατόπιν δικών του ενεργειών,
- (ii) Να του επιστραφεί ο φόρος θεάματος που το Συμβούλιο Βελτιώσεως Σωτήρας είσπραξε από τους ποδοσφαιρικούς αγώνες που το Σωματείο διεξήγαγε και ο φόρος θεάματος που θα εισπράττει το Συμβούλιο από τους ποδοσφαιρικούς αγώνες που θα διεξάγει η ομάδα στο Κοινοτικό Γήπεδο και;
- (iii) Να πληροφορηθεί κατά πόσο το Συμβούλιο Βελτιώσεως **Έχει** τη διάθεση να αντικαταστήσει την υφιστάμενη θέρμανση νερού στο Κοινοτικό Γήπεδο ή οποία χρήζει αντικατάστασης λόγω φθοράς της.

Αναφέρθηκε ή αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα;

- (α) Να εγκριθεί το αίτημα που αναφέρεται στην παράγραφο (i) ανωτέρω με τον όρο ότι το Σωματείο θα καταβάλλει στο Συμβούλιο ποσό ίψους £100 ετησίως, από 1 Ιανουαρίου 1987, και να συμένεται ότι οι διαφορισμένοι θα τοποθετούνται στον εσωτερικό χώρο του γηπέδου και προ της τοποθέτησης τους θα τυγχαίνουν της έγκρισης του Συμβουλίου και επιπλέον με όρο ότι θα καλυφθεί ολόκληρος ο εσωτερικός χώρος του γηπέδου με διαφορισμένους.
- (β) Μη γίνει αποδεκτό το αίτημα που αναφέρεται στην ανωτέρω παράγραφο (ii), γιατί σύμφωνα με γμωνήτευση της Γενικού Εισαγγελέως τα Συμβούλια Βελτιώσεως δεν έχουν τέτοιο δικαίωμα και
- (γ) Αναφέρθηκε από τα Εγχώρια Μέλη του Συμβουλίου ότι ήδη το Κέντρο Νέων "Μνήσιλλος" αντικατέστησε με δικά του έξοδα τη θέρμανση των αποδυτηρίων του Κοινωνικού Γηπέδου με κεντρικό σύστημα θέρμανσης που λειτουργεί με πετρέλαιο. το Συμβούλιο Βελτιώσεως Σωτήρας έκρινε ικανοποιητική την εργασία που έγινε και έτσι το θέμα θεωρείται λήξαν.

9. Κωδικοποίηση των Κανονισμών Συμβουλίων Βελτιώσεως (Ε.Α. 161/74/1)

Συζητήθηκε το περιεχόμενο της επιστολής του Μόνιμου Υψηλούργού Υπουργείου Εσωτερικών με αρ. φακ. 1519/59/2 και ημερομηνία 8 Οκτωβρίου 1986 και αποφασίσθηκε να καταβληθεί η αναλογία του Συμβουλίου για την κωδικοποίηση των Κανονισμών Συμβουλίων Βελτιώσεως για ελόκληρη την Κύπρο, εργασία η οποία θα ανατεθεί σε δικηγόρο της Λευκωσίας και για την οποία θα απαιτηθεί ποσό ολικού ίψους £2,000=.

10. Ενστάσεις φορολογιών (Ε.Α. 30/85/Z, Ε.α. 30/85/E,
Ε.Α. 30/85/K/A)

Αποφασίσθηκε η διαγραφή του κ. Νίκου Ομήρου από τις φορολογίες που του επέβαλε το Συμβούλιο Βελτιώσεως κατά το 1986, γιατί δεν ήταν μόνιμος κάτοικος του χωριού,

Αποφασίσθηκε η διαγραφή του Θεόδοσου Α. Θεοδούλου από τις φορολογίες που του επέβαλε το Συμβούλιο Βελτιώσεως κατά το 1986, γιατί απεβίωσε.

Εξετάσθηκε και απορρίφθηκε ένσταση του κ. Τάσου Γ. Αριστοτέλους από το Παραλίμνι ημερομηνίας 24 Σεπτεμβρίου 1986, κατά της φορολογίας Ετήσιας Εισφοράς για Κοινωνικές Υπηρεσίες ύψους £30 που του επέβαλε το Συμβούλιο κατά το χρόνο 1986, γιατί θεωρήθηκε αδικαιολόγητη.

Έγινε αναφορά στην παράγραφο XV(ε) των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου που έγινε στις 8 Σεπτεμβρίου και αποφασίσθηκε όπως τα ανωτέρω πρακτικά διορθωθούν ως ακολούθως:

1.	Πασχάλης Χρ. Πόλεου,	Δερύνεια α/α 705 μείωση από £25 σε £15.
2.	Πασχάλης Σταυρή Καμπανή	" 706 " " "
3.	Θεόδοσης Α. Θεοδούλου	" 694 " " £20 " £14
4.	Τάσος Μεταξά	Σωτήρα " 522 " " £40 " £30

11. Μονιμοποίηση της δίνας Μαρίας Κωμοδρόμου

Εγκρίθηκε η μονιμοποίηση της δίνας Μαρίας Κωμοδρόμου δικτυλογράφου/Γραφέα του Κεντρικού Γραφείου των Συμβουλίων Βελτιώσεως Επαρχίας Αμμοχώστου από 1 Αυγούστου 1986 με τους ίδιους όρους ως ο Γραφέας κ. Ν. Μαρίνου.

12. Εγκατάσταση ιδιωτικών τηλεφώνων στην κοινότητα και επιδιόρθωση τηλεφωνικής συσκευής στον τηλεφωνικό οδόλαμο Ε.Α. 30/85/Π

Τα εγχώρια μέλη του Συμβουλίου ανέφεραν ότι τα ανωτέρω θέματα δε χρήζουν περαιτέρω προώθησης, γιατί διευθετήθηκαν.

13. Έδειξης πλανοδιωπωλήσεως (Ε.Α. 30/85/Η)

Μελετήθηκαν όλες οι υπάρχουσες στον ανωτέρω φάκελλο αιτήσεις πλανοδιωπωλήσεως και αφού λήφθηκε υπόψη ότι στην κοινότητα υπάρχουν καταστήματα που προμηθεύουν τους καταναλωτές με όλα τα είδη, αποφασίσθηκε απόρριψη τους. Από 1 Ιανουαρίου 1987 να μη επιτρέπεται σε κανένα πλανοδιωπώλη να πλανοδιωπλεί μέσα στην κοινότητα.

Θα μελετηθούν αιτήσεις για έκδοση αδειών πλανοδιοπώλησης μόνο για όσους ενδιαφέρονται να πωλούν είδη τα οποία δεν διατίθεται στα καταστήματα της κοινότητας π.χ. φρέσκα ψάρια, πουλερικά σε χαμηλές τιμές κ.α.

14. Εγκατάσταση επιπρόσθετων ταχυδρομικών κιβωτίων (Ε.Α. 30/85/Λ)

Τα εγχώρια μέλη του Συμβουλίου ανέφεραν ότι το Τμήμα Ταχυδρομικών Υπηρεσιών τοποθέτησε ήδη ένα ταχυδρομικό κιβώτιο και σύντομα θα τοποθετήσει άκρως δύο σε κατάλληλα σημεία της κοινότητας, οπότε το θέμα θεωρείται λήξαν.

15. Διατήρηση παλαιών οικοδομών

Έγινε αναφορά στην παράγραφο V των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου που έγινε στις 8 Σεπτεμβρίου 1986 και τα εγχώρια μέλη του Συμβουλίου ανέφεραν ότι λειτουργοί του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως επισκέφθηκαν πρόσφατα την κοινότητα τους και ετοίμασαν σχετική με το θέμα έκθεση.

16. Αναθεέργαση της Πολεοδομικής Ζώνης Η (Ε.Α. 74/75/5)

Αποφασίσθηκε όπως η Οικιστική Ζώνη (Η) της κοινότητας επεκταθεί όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο νέο σχέδιο που ετοιμάσθηκε από τα εγχώρια μέλη του Συμβουλίου, γιατί ως αναφέρθηκε αντιμετωπίζεται οιζύ πρόβλημα στην οικοπεδοποίηση τεμαχίων γης μέσα στην υφιστάμενη Πολεοδομική Ζώνη Η, λόγω της επιμαστίας από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως σχεδίου για ανάπτυξη του οδικού δικτύου στις περίκλειστες περιοχές της κοινότητας και της πίεσης που παρουσιάζεται για οικιστική ανάπτυξη της περιφέρειας της κοινότητας.

Αποφασίσθηκε επίσης όπως και το όριο υδατοπρομήθειας της κοινότητας επεκταθεί και συμπίπτει με τη νέα μελέτη που ετοίμασε το Συμβούλιο Βελτιώσεως Σωτήρας.

17. Αντιπλημμυρικά Έργα (Ε.Α. 30/85/Σ/Ε)

Διαβάσθηκε επιστολή του κ. Φάνη Παρασκευά και άλλων, ημερομηνίας 5 Νοεμβρίου 1986, με την οποία παραπονούνται για κατασκευή αντιπλημμυρικού έργου που εφάπτεται των κτημάτων φους με αποτέλεσμα αυτά να πλημμυρίζουν κατά τους χειμερινούς μήνες και να προξενούνται ζημιές στις φυτείες τους. Καταστήθηκε ότιως παρακληθεί ο Αρχιεπιστάτης Χωριτικών Πδών να υποβάλλει επειγόντως έκθεση για το θέμα και να εισηγηθεί τρόπους επίλυσης του προβλήματος.

18. Άδειες οικοδομών και διαχωρισμού γης σε οικόπεδα

Αποφασίσθηκε να παρακληθεί ο Μόνιμος Υψηλούργος Υπουργείου Εσωτερικών να μεριμνήσει ώστε να δοθεί η έγκριση του Υπουργού Εσωτερικών στην έκδοση αδειών οικοδομής πέραν

της μιας κατοικίας όταν είναι εκτός του ορίου υδατοπρομήθειας κατ εφόσον πρόκετται για στέγαση οικογενειών.

(β) Υπόθεση Ιωάννας Γεωργίου Γερμανού, αριθμός φακ. Β 68/85

Αναφέρθηκε ότι η ενδιαφερόμενη για να εξασφαλίσει άδεια οικοδομής θα πρέπει πρώτα να φροντίσει ώστε το κτήμα της να αποκτήσει δικαίωμα διαβάσπεως πλάτους 12 τουλάχιστο ποδών.

Αποφασίσθηκε όπως ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου έχει επαφές μαζί της και τη συμβουλεύσει πως πρέπει να ενεργήσει για να διευθετηθεί το πρόβλημα της και πληροφορήσει το Συμβούλιο σχετικά.

Γιαυτό αποφασίσθηκε όπως δοθεί στην αιτήτρια παράταση δύο μηνών.

(γ) Υπόθεση Κώστα Σταυρή Καθάρη & Άλλη, αρ. φακ. Β 283/81

Αναφέρθηκε ότι δεν δημιουργείται οποιοδήποτε πρόβλημα στην περιοχή από την ύπαρξη του χοιροστασίου.

Αποφασίσθηκε όπως η υπόθεση αυτή επαναφερθεί μετά ένα χρόνο.

(δ) Υπόθεση Αεθαμίου Χ"Γεωργίου αρ. φακ. Β 58/78

Αναφέρθηκε ότι δεν υπάρχει επιτακτική ανάγκη για την άμεση μετακίνηση της μάνδρας. Αποφασίσθηκε όπως η υπόθεση αυτή επανεξετασθεί μετά ένα χρόνο.

(ε) Υπόθεση Κωνσταντή Φελλάς Παττίχη, αρ. φακ. Β 639/80

Διαβάσθηκε ο σχετική με το θέμα αυτό επιστολή του Μόνιμου Υφυπουργού Υπουργείου Επωτερικών με αρ. φακέλλου 223/83 και ημερομηνία 12 Μαΐου 1986.

Τα εγχώρια μέλη του Συμβουλίου ανέφεραν ότι ενόψει των οικονομικών δυσκολιών που αντιμετωπίζει ο ενδιαφερόμενος δεν ψρέπει να διωχθεί ποινικά και να υποχρεωθεί με αυτό τον τρόπο να κατεδαφίσει τα κτίρια του, αλλά να του δοθεί παράταση έξι μηνών.

Ο κ. Καννακούρης διαφώνησε με την ανωτέρω απόφαση των εγχωρίων μελών και υποστήριξε ότι πρέπει να ληφθούν δικαστικά μέτρα εναντίον του, καθότι υπάρχουν οδηγίες του Υπουργείου Επωτερικών.

(στ) Υπόθεση Κώστα Πεττεμερίδη, αρ. φακ. Β 380/85

Αφού αναφέρθηκε ότι η ύπαρξη της μάνδρας ως κτίσθηκε πάνω στην κρατική γη δε δημιουργεί οποιοδήποτε πρόβλημα, αποφασίσθηκε όπως η υπόθεση παραμείνει σε εκκενότητα και

(2)

- 12 -

επανεξετασθεί μετά έξι μήνες.

Λήφθηκε μπάψη, προ της κατάληξης στην ανωτέρω απόφαση, ότι ο παραβάτης είναι οικογενειάρχης με πολύ χαμηλά εισοδήματα και η μάνδρα κτίσθηκε πολύ μακριά από την Οικιστική περιοχή της κοινότητας και των κεντρικών οδικών αρτηριών που συνδέουν την κοινότητα ή την παραλιακή περιοχή "Αγίας Βέκλας".

(ζ) Υπόθεση Εκκλησίας Σωτήρας και Γιαννή Πέτρου Γιαννή,
αρ. φάκ. D 54/86

Μελετήθηκε και πάλι η άιτηση σε συνδυασμό με τις απόφεις του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως.

Αποφασίσθηκε όπως για το συμφέρον της περιοχής και για την αρθρογιστική ανάπτυξη της γίνουν αποδεκτές οι απόψεις/προτάσεις του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως που αναφέρονται στο σημείωμα του με αρ. 3 στον ανωτέρω φάκελλο με αρ. ΔΑ/2(ΣΩΤ) και ημερομηνία 28 Απριλίου 1986 και με το πχέδιο που ετοιμάσθηκε από το ανωτέρω Τμήμα και είναι καταχωρημένο ως Κ6 στον ανωτέρω φάκελλο.

Ν. Ν. Κοννοιωρί διν

Θια Έπαρχο
Πρόεδρο
Συμβουλίου Θελτιώπεως
Σωτήρας

Παραλίμνι - 11 Δεκεμβρίου 1986

NM/MK