

Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου
την Δευτέρα 12.3.2007 και ώρα 7:00 μ.μ. (8/2007)

Παρόντες:

Α. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

Κ. Κάστανος, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

Μ. Κκάλλης,

Μ. Μαρτή,

Φ. Σάββα,

Γ. Ττάκκα,

Γ. Πασχάλη,

Α. Μαυρουδή,

Α. Κασάπη,

Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου,

Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας, πρακτικογράφος.

.....

I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ-ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ

Επικύρωση πρακτικών

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Συμβουλίου, με κωδικούς αριθμούς 1/2007 και 2/2007.

II. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Ο Γραμματέας διάβασε, για ενημέρωση των συνέδρων, την επιστολή του Μαέστρου της χορωδίας του Κοινοτικού Συμβουλίου, και Λουκά Ζυμαρά, με την οποία ζητά τα ακόλουθα ποσά.

(α) Για την λειτουργία της χορωδίας ενηλίκων και της παιδικής, £550= μηνιαίως.

- (β) Για κάθε πρόσθετη πρόβα, £70= για τους ενήλικες και £50= για τη παιδική.
- (γ) Εάν δεν λειτουργήσει η παιδική, £400= μηνιαίως.
- (δ) Αναδρομικά, από τον Σεπτέμβρη του 2006, συνολικό ποσό £1.000=.

Στη συνέχεια το Μέλος του Συμβουλίου κα Φλώρα Σάββα, η οποία εξουσιοδοτήθηκε από το Συμβούλιο να συλλέξει στοιχεία για τις αμοιβές των Μαέστρων άλλων χορωδιών της περιοχής, ανέφερε τα ακόλουθα:

- (α) Στην Δερύνεια ο Μαέστρος των ενηλίκων, διδάσκει δύο ώρες την εβδομάδα και αμείβεται με £300= μηνιαίως. Δεν έχουν παιδική χορωδία.
- (β) Στην Αγία Νάπα η Μαέστρος της παιδικής, διδάσκει δύο ώρες την εβδομάδα και αμείβεται με £200= μηνιαίως. Δεν έχουν χορωδία ενηλίκων.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε ομόφωνα η μη αποδοχή του αιτήματος του κου Ζυμαρά που αφορά την παραχώρηση των αναδρομικών. Επίσης αποφασίσθηκε, κατά πλειοψηφία, να του προταθεί το ποσό των £500= μηνιαίως και για τις δύο χορωδίες, παιδική και ενηλίκων, δίχως να του καταβάλλεται οποιοδήποτε ποσό για πρόσθετες πρόβες και η ημερομηνία έναρξης να είναι η 1.3.2007.

Εξουσιοδοτήθηκε το Μέλος του Συμβουλίου, κος Μ. Κκάλλης, να μεταφέρει στον Μαέστρο τις ανωτέρω αποφάσεις και στη συνέχεια να ενημερώσει το Συμβούλιο αν ο Μαέστρος αποδέχεται ή όχι τις αποφάσεις αυτές.

III. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ

1. Κατόπιν συζήτησης της αίτησης του κου Γιώργου Σάββα, ημερομηνίας 9.3.2007 (αριθμός λογαριασμού 010760001000000), όπως μειωθούν τα τέλη κατανάλωσης νερού, διότι είχε απώλεια νερού μετά τον υδρομετρητή, αποφασίσθηκε όπως χρεωθεί με £0,70σ. το κυβικό μέτρο, για τις περιόδους 1.10.2006-31.12.2006 & 1.1.2007-31.3.2007.

2. Κατόπιν συζήτησης του προφορικού παραπόνου του κου Μάριου Αλεξάνδρου (αριθμός λογαριασμού 010760022000001), όπως μειωθούν τα τέλη κατανάλωσης νερού, διότι ο νέος υδρομετρητής που τοποθετήθηκε την περίοδο Απρίλη-Ιούνη, ήταν προβληματικός και κατέγραφε μεγάλες ποσότητες νερού, αποφασίσθηκε όπως χρεωθεί το ποσό των £100= και για τις δύο περιόδους, από 1.4.2006-30.06.2006 & 1.7.2006-30.10.2006.

IV. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

1. Διαβάστηκαν, για ενημέρωση των συνέδρων, δύο επιστολές του Κ.Ν. Ονήσιλλος Σωτήρας, με τις οποίες ζητείται οικονομική ενίσχυση, του καλαθοσφαιρικού τμήματος και για την φιλοξενία παιδικής ακαδημίας από την Ρωσία, μετά τον φιλικό αγώνα που θα κάνει η παιδική ακαδημία του Κέντρου Νέων Ονήσιλλος, μαζί τους.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε η παραχώρηση οικονομικής βοήθειας, ύψους £800,00σ. για το καλαθοσφαιρικό τμήμα και το Κοινοτικό Συμβούλιο να προσφέρει την φιλοξενία και των δύο παιδικών ακαδημιών .

V. ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ

Κατόπιν αξιολόγησης των διαφόρων κρατικών τεμαχίων που ευρίσκονται στην παραλιακή περιοχή Σωτήρας, τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν και να διαμορφωθούν σαν πάρκα σύμφωνα με το γενικό σχέδιο διαμόρφωσης της παραλιακής περιοχής Σωτήρας, που ετοιμάστηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, επιλέγηκε ως καταλληλότερο το τεμάχιο με αριθμό 278, του Κτηματικού Σχεδίου 2-284-372, Τμήμα 11.

Ενόψει των ανωτέρω, να δοθούν οδηγίες στον Πολιτικό Μηχανικό των Κοινοτικών Συμβουλίων όπως προχωρήσει στην ετοιμασία προσχεδίου το οποίο να παρουσιαστεί στη Ολομέλεια του Συμβουλίου για μελέτη. Για το σκοπό αυτό, ο Γραμματέας του Συμβουλίου να εφοδιάσει με τοπογραφικά σχέδια την Κεντρική Υπηρεσία των Συμβουλίων, για να υποβληθεί αίτηση στο Κτηματολόγιο για την εκμίσθωση της κρατικής γης προς το Συμβούλιο.

VI. ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ

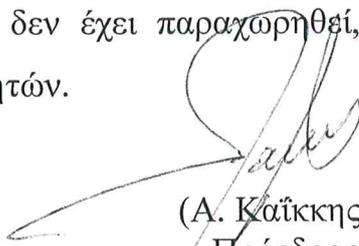
1. Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή του κ. Ανδρέα Α. Ρόπα, ημερομηνίας 20.2.2007, με την οποία υποβάλλει καταγγελία ότι ο ιδιοκτήτης του τεμαχίου με αριθμό 42, του Κτηματικού Σχεδίου 1-2865-3780, Τμήμα 01, εξασφάλισε άδεια οικοδομής για την ανέγερση κατοικίας και καφεενείου, αντί αυτού όμως προτίθεται να μετατρέψει τα υποστατικά του σε ταβέρνα με μουσική, κ.τ.λ.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε να ενημερωθεί ο κος Ρόπας ότι η επιστολή του θα διαβιβαστεί, λόγω αρμοδιότητας, στον

Έπαρχο Αμμοχώστου (αρ. φακ. Β18/2004) και στον Επαρχιακό Λειτουργό του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως.

2. Διαβάστηκε, για ενημέρωση των συνέδρων, η επιστολή του κ. Παναγιώτη Νικολάου, ημερομηνίας 7.3.2007, από μέρους των κατοίκων της οδού Ασπρόγυαλου, στην παραλιακή περιοχή Αγίας Θέκλας, με την οποία υποβάλλεται καταγγελία ότι χώρος πρασίνου έχει μετατραπεί σε χώρο εναπόθεσης σκυβάλων και ως εκ τούτου ζητείται από το Συμβούλιο να προχωρήσει στον καθαρισμό του, διαφορετικά θα προχωρήσουν οι κάτοικοι στον καθαρισμό του και θα αφαιρέσουν το ποσό που θα καταβάλουν, από φορολογίες που θα τους επιβάλει το Συμβούλιο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε να ενημερωθεί ο κ. Νικολάου ότι η επιστολή του θα διαβιβαστεί στον Έπαρχο Αμμοχώστου, για να ερευνηθεί από το σχετικό φάκελο οικοδομής κατά πόσο έχει διαμορφωθεί και παραχωρηθεί στο δημόσιο ο χώρος πρασίνου, ως οι σχετικοί όροι της άδειας τους. Αν δεν έχει παραχωρηθεί, τότε θα ειδοποιηθούν ότι είναι ευθύνη των ιδιοκτητών.



(Α. Καϊκκης)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμόστην οποία προήδρευσε ο κος