

**Πρακτικά της συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την
Δευτέρα 16.1.2006 και ώρα 7:00 μ.μ. (2/2006)**

Παρόντες:

A. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

M. Κκάλλης, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης,

K Κάστανος,)

M. Μαρτή,)

Π. Ζυμαρά,)

A. Αναστάση,) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Γ. Ττάκκας,)

A. Σάββα,)

Φ. Σάββα,)

Παρακαθήμενος:

A. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου,
πρακτικογράφος.

I. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Ο Πρόεδρος και τα Μέλη, αφού μελέτησαν την ανακοίνωση στην επίσημη εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας, ημερομηνίας 10 Νοεμβρίου 2005, αποφάσισαν να αγοράζεται το κύριο μέρος με όλα τα παραρτήματα, συνολικής ετήσιας συνδρομής £350=.

II. ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ

Τοποθέτηση οδικού φωτισμού στην οδό Αγίας Θέκλας

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους ότι, σύμφωνα με προηγούμενη απόφαση του Συμβουλίου, υποβλήθηκε στις 16.3.2005 αίτηση στην Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου για την ετοιμασία σχετικής μελέτης. Συνεχίζοντας ανέφερε ότι η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου, με την επιστολή της με αρ. φακ. 300163451 και ημερομηνία 12.12.2005,

ενημερώνει το Συμβούλιο ότι η απαιτούμενη δαπάνη θα ανέλθει στις £3.904,67σ., συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε η καταβολή του αναφερόμενου ποσού, επειδή ο δρόμος αυτός χρησιμοποιείται πάρα πολύ, τόσο από τροχοφόρα, όσο και από πεζούς.

III. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ.35/2005 και ημερομηνία 12.12.2005, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου, σχετικά με την αίτηση του κου Αδάμου Παναγή Κασάπη Μιχάλη όπως του εκμισθωθεί μέρος της κρατικής γης με αριθμό τεμαχίου 268 του Κτηματικού Σχεδίου 2-285-376 Τμήμα 07, στη Σωτήρα.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο συστήνει την εκμίσθωση μόνο του μέρους της κρατικής γης, έκτασης 7,5 δεκαρίων, που φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο που επισυνάπτεται ως Παράρτημα Α' στα παρόντα πρακτικά. Όσον αφορά το μέρος της κρατικής γης, που φαίνεται με πράσινο χρώμα, το Συμβούλιο δεν συστήνει την εκμίσθωση του.

IV. ΕΝΙΑΙΟ ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΥΛΟΦΑΓΟΥ

Ο Πρόεδρος ανέφερε ότι η κα Άννα Καραμοντάνη, με επιστολή της ημερομηνίας 11.1.2006, ενημερώνει το Συμβούλιο ότι η αμοιβή του Γραφείου της ανέρχεται στο ποσό των £3.500, συν Φ.Π.Α., για την εκτέλεση των πιο κάτω αναφερόμενων εργασιών.

(α) Επισκόπηση υφιστάμενων χρήσεων γης, ανά τεμάχιο, για ολόκληρη την διοικητική περιοχή του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας, σύμφωνα με την μεθοδολογία χρωματισμού και κωδικοποίησης χρήσεων γης που καθορίστηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως.

(β) Ετοιμασία έκθεσης σε σχέση με το μελλοντικό ρόλο της Κοινότητας και την υφιστάμενη κατάσταση όλων των τομέων ανάπτυξης, βασισμένη σε στοιχεία που θα συλλέγουν, από τη Στατιστική Υπηρεσία, από επιτόπιες έρευνες και από ανταλλαγή απόψεων με το Κοινοτικό Συμβούλιο. Η έκθεση θα καλύψει όλες τις Ενότητες του σχετικού ερωτηματολογίου του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως που δόθηκε στο Συμβούλιο τον Μάρτιο του 2005.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίστηκε να ενημερωθεί η κα Καραμοντάνη ότι το Συμβούλιο αποδέχεται την προσφορά της, και επομένως να αρχίσει το συντομότερο δυνατό την εκτέλεση των πιο πάνω αναφερόμενων εργασιών.

V. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ-ΦΟΡΟΛΟΓΙΕΣ

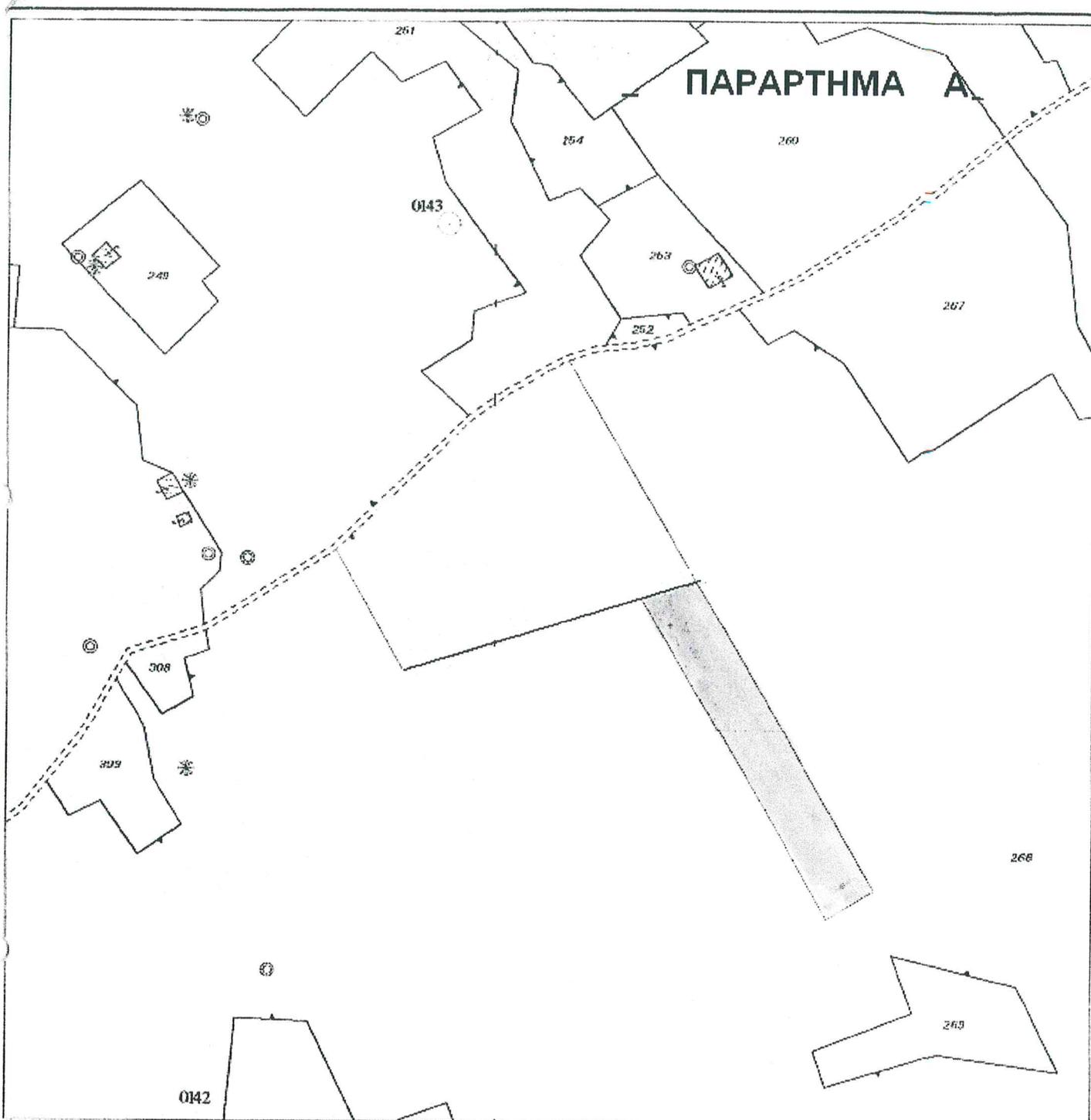
Αποφασίστηκε όπως εισπραχθούν, χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση, τα τέλη κατανάλωσης νερού, καθώς επίσης και οι φορολογίες των πιο κάτω προσώπων, οι οποίοι πλήρωσαν σε Τράπεζες και αυτές καθυστέρησαν να στείλουν τα χρήματα στο Συμβούλιο, με αποτέλεσμα να φαίνεται ότι δεν εξοφλήθηκαν οι σχετικοί λογαριασμοί:

- Κυριάκος Νικολάου
- Παύλος Στεφανή
- Ιάκωβος Γεωργίου
- Παύλος Στεφανή
- Ian Robert Woolley
- Alan Anthony Probert

- Λάμπρος Λάμπρου
- Ανδριανή Ανδρέα
- Κώστας Μαυρουδή
- Μάριος Α. Ζάρτηλα
- Νίκος Λουκά
- Αντώνη Κυριαζή
- Gloria Jean Hembery
- Raymont John & Patricia
- Hans Aebi
- David Hill
- Keith Broke
- N. Grais
- David & Jill Chipcase
- James Fensome
- Jordan Philie Andrew
- Joseph Michael & Mary Gibbson
- Ξένια Γεωργίου Βασιλείου
- Eric & Maggie Ridge
- Κώστας Κοστής
- M.G.K ESTATES
- M.G.K ESTATES


(Α. Καϊκής)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά
την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό
αριθμόστην οποία προήδρευσε
ο κος



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ

ΣΧΕΔΙΟ ΥΠΟΘΕΣΗΣ

Φάκελος: ΑΔΧ35/2005

Εκμίσθωση κρατικής γης
 Επαρχία: ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ
 Δήμ/Κοιν: ΣΩΤΗΡΑ
 Ενορία:
 Τμήμα: 07
 Σχέδιο: 2-285-376
 Τεμάχιο: 268

□ E = 9885 τ.μ.



Κλίμακα: 1:2000
 Ημερομηνία: 20.10.2005
 Χρήστης: simeonim
 Εργασία: adx35-05
 Σελίδα: 1/1

