

**Πρακτικά συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Δευτέρα
23.5.2005 και ώρα 8:00μ.μ. (14/2005)**

Παρόντες:

Α. Καϊκκης , Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

Μ. Κκάλλης, Αν. Κοινοτάρχης Σωτήρας,

Κ. Κάστανος,

Μ. Μαρτή

Γ. Ττάκκα,

Α. Σάββα

Φ. Σάββα

Π. Ζυμαρά

} Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου

Απόντας:

Α. Αναστάση, Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
Πρακτικογράφος,

I. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ

**Αιτήσεις με αριθμούς Α.Δ.Χ. 423/03 (Κτηματικές Επιχειρήσεις
Α. Χαχολής Λτδ) και Α.Δ.Χ 104/04 (Αγησίλαος Hotels Ltd), με
τις οποίες ζητούν τη διαγραφή και παραχώρηση δημοσίων
δρόμων στην Τουριστική Περιοχή Σωτήρας.**

Μελετήθηκε η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου με αρ. φακ. ΑΔΧ 423/03 και ΑΔΧ 140/04 και ημερομηνία 13.5.2005 και οι επιστολές του Επαρχιακού Λειτουργού Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως με αρ. φακ. ΔΑ/5 και ημερομηνία 17.3.2005, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, και μετά από εκτενή συζήτηση του όλου θέματος αποφασίστηκε η απόρριψη της αίτησης για τους ακόλουθους λόγους:

(α) Ακόμα δεν έχει ετοιμαστεί το σχέδιο του παραλιακού μετώπου ούτως ώστε να γνωρίζει το Συμβούλιο ποιες θα είναι οι ελεύθερες προσβάσεις του κοινού προς την θάλασσα.

(β) Δεν υπάρχει ολοκληρωμένο οδικό δίκτυο.

Το όλο θέμα θα συζητηθεί ξανά σε συνεδρία του Συμβουλίου όταν το Τμήμα Πολεοδομίας υλοποιήσει των υπόσχεση του **και** ετοιμάσει σχέδιο για εξωραϊσμό του παραλιακού μετώπου.

II. ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

Ζήτηση προσφορών για την προμήθεια και τοποθέτηση ασφαλτικού σκυροδέματος (πρέμιξ).

Κατά την διάρκεια της συνεδρίας ανοίχθηκε το κιβώτιο προσφορών του Συμβουλίου και διαπιστώθηκε ότι υπήρχαν τρεις προσφορές για πρέμιξ.

Οι προσφορές ανοίχτηκαν, χρονολογήθηκαν και μονογραφήθηκαν και διαπιστώθηκε ότι υποβλήθηκαν από τους ακόλουθους προσφοροδότες:

KEDRIS CONSTRUCTION LTD.

CYBARCO LTD.

IACOVOU BROTHERS (CONSTRUCTIONS) LTD.

Και οι τρεις προσφορές συνοδεύονταν από εγγυητικές επιταγές.

Ο Γραμματέας του Συμβουλίου ανάλαβε να ετοιμάσει σημείωμα και να διαβιβάσει τις προσφορές στον Πολιτικό Μηχανικό των Κοινοτικών Συμβουλίων για αξιολόγηση και στη συνέχεια να τεθούν σε συνεδρία του Συμβουλίου για κατακύρωση της πλέον κατάλληλης και συμφέρουσας προσφοράς, με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι όροι που τέθηκαν από τον Έπαρχο Αμμοχώστου, ως η επιστολή του, για την παραχώρηση της έγκρισης του για την εκτέλεση αναπτυξιακών έργων από το Κοινοτικό Συμβούλιο Σωτήρας.

III. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΕΡΓΟ

Αποφασίστηκε όπως το Συμβούλιο, σε συνεργασία με την **και** Νίκη Χριστοφόρου, ζητήσουν άδεια τοποθέτησης σχεδίας στην βραχώδη περιοχή Κάτεργο στην Αγία Θέκλα, η οποία να προσδένετε στους βράχους, για εξυπηρέτηση των λουομένων που επισκέπτονται την παραλία και να μπορούν τα σκάφη της κας Χριστοφόρου **να** προσεγγίζουν πιο ασφαλισμένα την περιοχή για επιβίβαση **και** αποβίβαση των πελατών της.

Η σχεδία θα κατασκευαστεί με έξοδα της κας Χριστοφόρου, σύμφωνα με τα σχέδια που έχει επισυνάψει.

IV. ΣΧΙΣΜΑΤΑ ΔΡΟΜΩΝ

Διαβάστηκε για ενημέρωση των συνέδρων, επιστολή της Α.Τ.Η.Κ. ημερομηνίας 20.5.2005, με την οποία πληροφορείται **το** Συμβούλιο ότι η Αρχή θα προβεί σε εκσκαφές κατά μήκος του δρόμου, από το κέντρο της Σωτήρας προς Δερύνεια (οδός Αμμοχώστου), μήκος 320 μέτρων, περίπου.

V. ΔΙΑΦΟΡΑ ΘΕΜΑΤΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ.

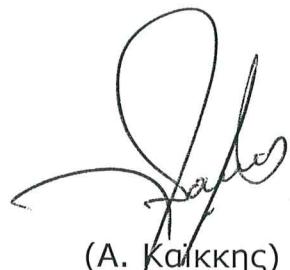
Κατά την διάρκεια της συνεδρίας συζητήθηκαν και λήφθηκαν αποφάσεις για τα ακόλουθα θέματα:

- (α) Αγορά πλαστικών αποδυτηρίων. Να γίνουν επαφές με τους Δήμους Αγίας Νάπας και Παραλιμνίου, ώστε να περιέλθουν σε γνώση του Συμβουλίου οι τιμές.
- (β) Ολοκλήρωση ηλεκτρικών στον πύργο ναυαγοσώστων. Να ειδοποιηθεί ο ηλεκτρολόγος να ολοκληρώσει την ηλεκτρική εγκατάσταση και να πληρωθεί.
- (γ) Βαρούλκο. Να ειδοποιηθεί ο κατασκευαστής του να επισπεύσει την παράδοση του και μετά να πληρωθεί.
- (δ) Να αγοραστεί ένα καινούργιο ζευγάρι κυάλια.
- (ε) Να παραγγελθούν ότι πινακίδες απαιτούνται.
- (στ) Να διατεθεί ποσό μέχρι £15.00, για κάθε ναυαγοσώστη για αγορά μάσκας και πεδίλων.

(ζ) Να αγοραστούν οι απαραίτητοι καλάθοι για την παραλία Αγίας Θέκλας.

(η) Να ζητηθούν προσφορές για την αντικατάσταση 25 κρεβατιών θαλάσσης αλουμινίου και 50 σφουγγαριών για τα κρεβατάκια.

(θ) Αντικατάσταση ομπρελών . Να κληθεί ο κ. Βασίλης Ευσταθίου στο Συμβούλιο για συζήτηση του όλου θέματος.



(Α. Καϊκκης)
Πρόεδρος
Κοινωνικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν
κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με
κωδικό αριθμό....., στην οποία
προήδρευσε ο κος.....