

Πρακτικά συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Δευτέρα
24.5.2004 και ώρα 8:00 μ.μ. (16/2004).

Παρόντες:

Α. Καϊκκης , Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,
Μ. Κκάλλης, Αν. Κοινοτάρχης Σωτήρας,
Κ. Κάστανος,)
Π. Ζυμαρά,)
Γ. Ττάκκα,) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου
Μ. Μαρτή,)
Α. Σάββα ,)

Απόντες:

Φ. Σάββα,)
Α. Αναστάση,) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
Πρακτικογράφος.

I. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ.

Ο Πρόεδρος ανάφερε ότι στην προηγούμενη συνεδρία υπήρξε εισήγηση όπως στη σημερινή συνεδρία συζητηθεί μόνο το θέμα προσωπικού. Ο ίδιος εισηγήθηκε, επειδή απουσιάζουν δύο Μέλη του Συμβουλίου, την αναβολή της συνεδρίας.

Ο Πρόεδρος παρακάλεσε τον Γραμματέα να αποχωρήσει, για να μπορέσει να συζητηθεί το θέμα. Ο Γραμματέας όπως προνοεί η σχετική νομοθεσία αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεων. Αφού έγινε η συζήτηση ειδοποιήθηκε ο Γραμματέας του Συμβουλίου και επανήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεων. Ο Πρόεδρος ενώπιον των παρόντων Μελών ανάφερε τα ακόλουθα:

Για να μπορέσει το Συμβούλιο να μελετήσει την όλη δομή του προσωπικού και να πάρει τις αναγκαίες αποφάσεις έχει χωριστεί το όλο θέμα σε επτά ενότητες:

1. Γραμματειακό Προσωπικό.

- (α) Ζητούν να μάθουν, ποια είναι τα καθήκοντα του Γραμματέα, οι αρμοδιότητες και οι ευθύνες του.
- (β) Ποιο είναι το καθημερινό πρόγραμμα, τόσο του Γραμματέα, όσο και του Γραμματειακού προσωπικού, λαμβανομένων υπόψη και των έκτακτων περιστατικών τα οποία είναι γνωστό ότι υπάρχουν.
- (γ) Εκτέλεση αποφάσεων του Συμβουλίου που προκύπτουν από τα πρακτικά.

2. Εργατικό Προσωπικό.

Ο Προϊστάμενος ενημερώνει και καθοδηγεί τους εργάτες.

3. Ωράριο.

- (α) Να αναρτηθεί το ωράριο εργασίας του Συμβουλίου.
- (β) Να τηρείται πιστά από όλο το Προσωπικό.

4. Έκτακτο εργατικό προσωπικό.

Εκεί και όταν απαιτείται να προσλαμβάνεται έκτακτο προσωπικό για την εκτέλεση των έκτακτων αναγκών;

5. Κανονισμοί των όρων εργασίας των Συντεχνιών.

Να ενημερωθεί το Συμβούλιο για τους κανονισμούς εργοδότησης των Συντεχνιών.

6. Να οργανωθεί συνάντηση του προσωπικού με την ολομέλεια του Συμβουλίου.

7. Να προσληφθεί το αναγκαίο Γραμματειακό προσωπικό για τις ανάγκες της υπηρεσίας.

II. ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΣΑΡΩΘΡΟΥ.

Στην παρουσία του Συμβουλίου ανοίχτηκε το κιβώτιο προσφορών. Διαπιστώθηκε ότι σε αυτό, υπήρχε μόνο μια προσφορά της εταιρείας PI.KA Road Constructing L.t.d.

Αποφασίστηκε να ειδοποιηθεί ο Διευθυντής της εταιρείας να παρουσιαστεί στο Συμβούλιο για να συζητηθεί το θέμα της τιμής αλλά και άλλων παραμέτρων.

III. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ.

Το Συμβούλιο μελέτησε την επιστολή του Κ.Ο.Α σχετικά με το πιο πάνω θέμα.

Ο Πρόεδρος ανάφερε ότι υπάρχει εκμισθωμένος χώρος στον Κ.Ο.Α, ο οποίος μετεκμισθώθηκε στον 'Ομιλο Αντισφαίρισης Δερύνειας από το 1996 και δεν έχει αξιοποιηθεί. Ο χώρος αυτός βρίσκεται στην οδό Αμμοχώστου (αρ. κρατικών τεμαχίων 644, 1054, 1069 των Φ/Σχ. 33/53 W2, 33/60 E1 και 33/61 W1).

Ο Γραμματέας του Συμβουλίου ανάφερε ότι μετά από τηλεφωνική επικοινωνία με τον κ. Παναγιώτη Νικολάου , Μέλος του Ομίλου, έχει ενημερωθεί ότι ο 'Ομιλος έχει διαλυθεί ανεπίσημα , όχι όμως και από το μητρώο λεσχών του Επάρχου.. Αναφέρθηκε επίσης ότι μίλησε με την κα Ιγγαντίου του Κ.Ο.Α , η οποία του ανάφερε ότι ο Οργανισμός έχει διαβιβάσει διπλοασφαλισμένη επιστολή του στον κ. Δημήτρη Κυρίλλου, Πρόεδρο του Ομίλου για να καταβάλει τα οφειλόμενα ενοίκια τα οποία ανέρχονται σε £400,00.

Το Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω δεδομένα και ιδιαίτερα την πληροφόρηση του Γραμματέα για μη λειτουργία του Ομίλου, αποφάσισε να ζητήσει από τον Κ.Ο.Α την ακύρωση του συμβολαίου εκμίσθωσης του Ομίλου Αντισφαίρισης Δερύνειας και εκμίσθωσης του χώρου στο Κοινοτικό Συμβούλιο Σωτήρας, για να τον χρησιμοποιήσει για αθλητικούς χώρους ΤΥΠΟΥ Ι, σύμφωνα με την επιστολή του Κ.Ο.Α με αρ. φακ. I.1.18.8/2004 και ημερομηνία 4.5.2004.

IV. ΑΓΟΡΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.

Μετά από μελέτη της αξιολόγησης των προσφορών το Συμβούλιο αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει το Μέλος του Συμβουλίου Μαρτή Μαρτή να διαπραγματευτεί για την αγορά ενός αυτοκινήτου Toyota Hilux διπλοκάμπινου. Η συνολική τιμή με 10% εισαγωγικό δασμό και 15% Φ.Π.Α είναι £10.389,65. Η άδεια κυκλοφορίας και τα τέλη εγγραφής δεν συμπεριλαμβάνονται στην πιο πάνω τιμή.

Επειδή στον Προϋπολογισμό του Συμβουλίου υπάρχει ποσό για την αγορά αυτοκινήτου στο κεφάλαιο 13 α), £8.000,00, αποφασίστηκε να ζητηθεί έγκριση από τον Έπαρχο για πρόσθετο ποσό £3.500,00.

V. ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ ΣΩΤΗΡΑΣ.

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τους συνέδρους για την επιστολή του Κ.Ο.Α, ημερομηνίας 5.5.2004, με την οποία πληροφορείται το Συμβούλιο ότι έχει εγκριθεί ποσό για την επισκευή των κερκίδων του σταδίου και για την εγκατάσταση ηλεκτροφωτισμού 250 LUX.

VI. ΔΙΑΦΟΡΑ.

1. Ανατέθηκε στον Γραμματέα του Συμβουλίου η αγορά ενός καλού μικροφώνου για τις ανάγκες του Συμβουλίου.

2. Ο Γραμματέας παρέδωσε στα Μέλη του Συμβουλίου για ενημέρωση τους, τις ακόλουθες επιστολές:

- (α) Επιστολή Δήμου Παραλιμνίου ημερομηνίας 24.5.2004, για μεταφορά της Ολυμπιακής φλόγας.
- (β) Απόκομμα από την Εφημερίδα Φιλελεύθερος.
- (γ) Επιστολή από Θέατρο Ένα, με ημερομηνία 22.4.2004.
- (δ) Επιστολή Θεάτρου Διόνυσος, με ημερομηνία 5.5.2004.
- (ε) Επιστολή Οικολογικής κίνησης, με ημερομηνία 12.3.2004.

- (στ) Επιστολή Αδάμου Κατσαντώνη, με ημερομηνία 15.3.2004.
- (ζ) Δύο επιστολές από ΠΕΔΠΑ, με ημερομηνία 12.3.2004.
- (η) Επιστολή Μουσικού Σχήματος «Εν Φωναίς και Οργάνοις», με ημερομηνία 19.5.2004.
- (θ) Επιστολή από DGE BRUXELLES, με ημερομηνία αποστολής με τηλεμοιότυπο 19.5.2004.



(A. Καϊκκης)
Πρεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν
κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με
κωδικό αριθμό....., στην οποία
προήδρευσε ο κος.....