

**Πρακτικά συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Τρίτη
31.3.2004 και ώρα 8:00 μ.μ. (10/2004).**

Παρόντες:

Α. Καϊκκης , Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,
Μ. Κκάλλης, Αν. Κοινοτάρχης Σωτήρας,
Κ. Κάστανος,)
Α. Σάββα,)
Π. Ζυμαρά,) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,
Γ. Ττάκκα,)
Φ. Σάββα,)

Απόντες:

Μ. Μαρτή,)
Α. Αναστάση,) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
Πρακτικογράφος.

I. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ.

1. Ο Πρόεδρος αναφέρθηκε στην παράγραφο II(1), των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 7/2004, και παρουσίασε τις ανακοινώσεις που αφορούν τα τέλη κατανάλωσης υδατοπρομήθειας του Δήμου Δερύνειας και του Κοινοτικού Συμβουλίου Φρενάρου, και τις πληροφορίες που έλήφθηκαν προφορικά από το Κοινοτικό Συμβούλιο Λιοπετρίου.

Οι σύνεδροι αφού σύγκριναν τις τιμές των γειτονικών κοινοτήτων, αποφάσισαν τελικά να εφαρμοσθούν οι ακόλουθες τιμές πώλησης νερού :

- 1). £3.00 ενοίκιο υδρομετρητή το τρίμηνο. Παραμένει το ίδιο.
- 2). Από 1-20 κ.μ. από £0,60 σ., αυξάνεται στα £0,70 σ., ανά κ.μ.
- 3). Από 21-40 κ.μ. από £0,60 σ., αυξάνεται στα £0,75 σ., ανά κ.μ.

- 4). Από 41-50 κ.μ. από £0,80 σ., αυξάνεται στα £0.85 σ., ανά κ.μ.
- 5). Από 51-60 κ.μ. από £0,80 σ., αυξάνεται στα £0,95 σ., ανά κ.μ.
- 6). Από 61-70 κ.μ. από £0,80 σ., αυξάνεται στα £1,05 σ., ανά κ.μ.
- 7). Από τα 71 κ.μ. και άνω, από £1,05 σ., αυξάνεται στα £1,30 σ., ανά κ.μ.

Τα κτηνοτροφικά υποστατικά θα χρεώνονται το πάγιο £3,00 το τρίμηνο και £0,75 σ., για κάθε κ.μ. νερού.

Τα Στρατόπεδα θα χρεώνονται το πάγιο £3,00 το τρίμηνο , από 1κ.μ.-200κ.μ. £1,00 το κ.μ. και από 200 κ.μ. και άνω, £1,50 το κ.μ.

2. Ενστάσεις Υδατοπρομήθειας.

a) Ένσταση της Χριστούλλας Α. Μάρκου, αύξων αριθμός καταναλωτή 1137. Οι σύνεδροι αποφάσισαν για την περίοδο από 1.10.03 μέχρι 31.12.03 να χρεωθεί προς £0,60 σ. το κυβικό μέτρο .

B) Ένσταση του Μενέλαου Πασχάλη, αύξων αριθμός καταναλωτή 1492. Διαβάστηκε η επιστολή του κ. Πασχάλη ημερομηνίας 23.3.04 όπου αναφέρει ότι την περίοδο που απουσίαζε στο εξωτερικό για εγχείρηση καρδίας τον Ιούνιο του 1999, κάποιος έκοψε το λάστιχο παροχής νερού στην μάνδρα του, με αποτέλεσμα να χρεωθεί με το ποσό των £278,00. Ερωτηθείς ο Γραμματέας εάν σε αυτό το ποσό συμπεριλαμβάνεται και πρόστιμο απάντησε ότι δεν είναι σίγουρος.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι ο κ. Πασχάλη είναι καρδιοπαθής , συνταξιούχος και δεν εργάζεται, αποφασίστηκε να χρεωθεί 0.40σ. το κυβικό μέτρο νερού που απωλέστηκε , τιμή αγοράς του νερού από το κράτος για το 1999.Επίσης αποφασίστηκε να γίνουν διευκολύνσεις στην εξόφληση τοπу νερού.

II. ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΩΝ.

Διαβάστηκε η ένσταση του κ. Μάρκου Κασάπη κατά της φορολογίας κοινοτικών υπηρεσιών, και επειδή διαπιστώθηκε ότι πραγματικά υπήρχε λάθος στην διεύθυνση αποστολής της ειδοποιήσεως, αποφασίστηκε να μειωθεί η φορολογία του από £45,00 σε £36,00, ούτως ώστε μαζί με την επιβάρυνση να καταβάλει το ποσό των £45,00.

III. ΑΓΡΟΤΙΚΟΙ ΔΡΟΜΟΙ.

Προσφορές για την ενοικίαση μηχανημάτων και προμήθεια υλικών για την βελτίωση, συντήρηση και κατασκευή αγροτικών δρόμων.

Τέθηκε υπόψη των συνέδρων το περιεχόμενο του σημειώματος του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων, με ημερομηνία 29.3.2004, σχετικά με το ανωτέρω θέμα **και** αποφασίσθηκε η κατακύρωση των ακόλουθων προσφορών, οι οποίες ήταν οι χαμηλότερες και πιο συμφέρουσες για το Συμβούλιο. Διευκρινίσθηκε ότι για να τεθεί σε ισχύ η απόφαση του Συμβούλιου, θα πρέπει να εξασφαλισθεί και σχετική έγκριση από τον Επαρχο:

α) Προσφορά «Β» για την ενοικίαση οδοστρωτήρα με δονητή
Τάκης Αναστασίου στην τιμή των £7,95 σ. την ώρα χωρίς τον Φ.Π.Α.

β) Προσφορά «Γ» για την ενοικίαση υδραυλικής κρέτας
Hadjichristofi Construction L.t.d στην τιμή των £15,45 σ. την ώρα χωρίς τον Φ.Π.Α.

γ) Προσφορά «Δ» για την προμήθεια χαβαροχάλικου.
Hadjichristofi Construction L.t.d στην τιμή των £3,35 σ. τον τόνο χωρίς τον Φ.Π.Α.

δ) Προσφορά «Ε» για την προμήθεια crusher-run 0-63 m.m.
Α/φοι Παρασκευά Λ.τ.δ. στην τιμή των £4,20 σ. τον τόνο χωρίς τον Φ.Π.Α.

ε) Προσφορά «ΣΤ» για την προμήθεια crusher-run B.
Α/φοι Παρασκευά Λ.τ.δ. στην τιμή των £2,90 σ. τον τόνο συμπεριλαμβανομένου τον Φ.Π.Α.

στ) Προσφορά «Α» για την ενοικίαση τρακτέρ με λεπίδα και κάδο.
Α/φοι Παρασκευά Λ.τ.δ. στην τιμή των £11,95 σ. την ώρα συμπεριλαμβανομένου τον Φ.Π.Α.

IV. ΜΕΤΡΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΠΥΡΚΑΓΙΩΝ.

Ο Πρόεδρος διάβασε την επιστολή του Επάρχου Αμμοχώστου ημερομηνίας 18.3.2004, όσο αφορά τα μέτρα πρόληψης και αντιμετώπισης των πυρκαγιών.

Οι σύνεδροι έδωσαν οδηγίες να ελεγχθεί ο εξοπλισμός που διαθέτει το Συμβούλιο, για να είναι έτοιμος για την χρήση του χωρίς προβλήματα.

V. ΌΡΟΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΣΑΡΩΘΡΟΥ.

Οι σύνεδροι έγκριναν τους όρους ζήτησης προσφορών και αποφασίστηκε η άμεση ζήτηση προσφοράς για την ενοικίαση σαρώθρου.

Επίσης αποφασίστηκε να διερευνηθεί το ύψος της Κυβερνητικής επιχορήγησης και οι τιμές των οχημάτων αυτών, για να μελετηθεί η πιθανότητα αγοράς ενός σαρώθρου.

VI. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ.

Οι σύνεδροι μετά από συζήτηση αποφάσισαν να ελεγχθούν οι όροι της μακροχρόνιας εκμίσθωσης της εκκλησιαστικής γης που έγινε στις 18.5.2000 για τα τεμάχια 957 του Φ/Σχ. 33/61 και μέρος του 907 του Φ/Σχ. 33/60 και κατά πόσο θα μπορούσε να αναγερθεί Πολιτιστικό Κέντρο και αν δεν το επιτρέπει να ζητηθεί η αλλαγή του Συμβολαίου από την Εκκλησία.

VII. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ.

α) Αίτηση Μάρκου Γεωργίου Κασάπη ΑΔΧ 20/98.

Οι σύνεδροι αφού μελέτησαν την αίτηση ομόφωνα συμφώνησαν την ενοικίαση μέρους της κρατικής γης με αριθμό 508 του Φ/Σχ. 42/5 W1, W2 σύμφωνα με το σχέδιο που ετοιμάστηκε από το Κτηματολόγιο.

β) Αίτηση Χριστοφή Κώστα Αεροπόρου ΑΔΧ 411/2003.

Οι σύνεδροι μελέτησαν την αίτηση και συμφώνησαν για την ενοικίαση πρόσθετου μέρους της κρατικής γης με αριθμό 415 του Φ/Σχ. 42/11 E1, σύμφωνα με το σχέδιο που ετοιμάστηκε από το Κτηματολόγιο και δείχνεται με κίτρινο χρώμα.

γ) Αίτηση Χριστοφή Κώστα Αεροπόρου ΑΔΧ 103/2003.

Οι σύνεδροι επιθυμούν την εκμίσθωση του μέρους της κρατικής γης που δείχνεται με κίτρινο χρώμα στο τεμάχιο 620 του Φ/Σχ. 42/19 Ε2 για να μπορέσει ο αιτητής να εξασφαλίσει άδεια διατρήσεων και να τις λειτουργήσει με ηλεκτρικό ρεύμα από την Α.Η.Κ., για να σταματήσει η ηχορύπανση που υπάρχει σήμερα με την χρήση πετρελαιοκίνητης μηχανής.

δ) Αίτηση Ανδρέα Πετρούδη και Άλλων ΑΔΧ 422/2003.

Οι σύνεδροι αποφάσισαν και συμφωνούν με την ανταλλαγή μέρους της ιδιωτικής γης με αριθμό 65 του Φ/Σχ. 42/27 Ε1 με την κρατική γη 132 του ίδιου Φ/σχεδίου, σύμφωνα με το σχέδιο που ετοιμάστηκε από το κτηματολόγιο.

VIII. ΣΤΟΛΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ.

Αποφασίστηκε να αγοραστούν στολίδια για την Λαμπρή.



(A. Καϊκκης)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν
κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με
κωδικό αριθμό....., στην οποία
προήδρευσε ο κος.....