

Πρακτικά συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Δευτέρα 7.10.2002
και ώρα 7:30μ.μ. (32/2002)

Παρόντες:

Α. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος.
Μ. Κκάλλης, Αν. Κοινοτάρχης Σωτήρας
Γ. Ττάκκα,)
Κ. Κάστανος,)
Α. Σάββα,)
Φ. Σάββα,) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου,
Π. Ζυμαρά,)
Α. Αναστάση,)
Μ. Μαρτής,)

Παρακαθήμενοι:

Γ. Στυλιανού, Πολιτικός Μηχανικός Κοινοτικών Συμβουλίων
Αμμοχώστου, για συζήτηση του θέματος στην
παρ. II.
Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
Ν. Νικολάου, Γραφέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
πρακτικογράφος

I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ – ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ – Κ.Σ.3.Α
Επικύρωση πρακτικών

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Συμβουλίου
με κωδικούς αριθμούς 28/2002, 29/2002, 30/2002 και 31/2002.

II. ΔΡΟΜΟΙ

Βελτίωση των δρόμων στα οικόπεδα απόρων οικογενειών – Κ.Σ.3.Σ/39

Κατά την μελέτη του θέματος αυτού παρευρέθηκε η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των κατοικιών στα οικόπεδα απόρων οικογενειών, τους οποίους ο Πρόεδρος ενημέρωσε ότι, σύμφωνα με εκτίμηση που ετοιμάστηκε, η δαπάνη για την κατασκευή πεζοδρομίων θα ανέλθει στις £98.875,00. Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος ανέφερε ότι, το Συμβούλιο είναι πρόθυμο να αναλάβει το 50% της δαπάνης και το υπόλοιπο 50% να αναληφθεί από τους ιδιοκτήτες. Στο σημείο αυτό διευκρίνισε ότι το ποσό που αναλογεί στους ιδιοκτήτες έχει επιμερισθεί σύμφωνα με την πρόσοψη του οικοπέδου τους στον δρόμο, ως ήταν και οι σχετικές επιστολές που τους διαβιβάστηκαν. Όσον αφορά το θέμα της ασφαλτόστρωσης των δρόμων, ο Πρόεδρος ανέφερε ότι η δαπάνη θα αναληφθεί εξολοκλήρου από το Συμβούλιο.

Στη συνέχεια ακολούθησε συζήτηση του όλου θέματος και ορισμένοι ιδιοκτήτες ανέφεραν ότι τα ποσά που καλούνται να πληρώσουν είναι ψηλά και αδυνατούν να τα καταβάλουν. Στο σημείο αυτό υπόβαλαν πρόταση όπως ζητήσουν και οι ίδιοι προσφορές από εργολάβους, οι οποίες ίσως να είναι χαμηλότερες.

Βάσει της ανωτέρω πρότασης των ιδιοκτητών, αποφασίσθηκε όπως τους δοθεί προθεσμία 15 ημερών να προσκομίσουν προσφορές στο Συμβούλιο και παράλληλα εντός του διαστήματος αυτού να ενημερώσουν το Συμβούλιο κατά πόσο συμφωνούν με την εκτίμηση του Συμβουλίου. Σε περίπτωση που δεν παρουσιάσουν πρόσφορες, αλλά και δεν συμφωνήσουν με την πρόταση του Συμβουλίου, το Συμβούλιο θα διαθέσει μόνο ποσό ύψους £10.000 για βελτίωση του ασφαλικού οδοστρώματος.

III. ΠΑΡΚΑ – Κ.Σ.3.Μ

Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επάρχου Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Ε.Α. 38/74/Η/III και ημερομηνία 23.9.2002, στην οποία αναφέρεται ότι εγκρίθηκε οικονομική βοήθεια ύψους £5.000 για την δημιουργία πάρκου στον Συνοικισμό Αυτοστέγασης της Κοινότητας, κατά το τρέχον έτος, υπό την προϋπόθεση ότι θα προσφερθεί από τους κατοίκους ανάλογο χρηματικό ποσό ή εθελοντική εργασία.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε να πληροφορηθεί ο Έπαρχος ότι από την Κοινότητα θα προσφερθεί ανάλογη εθελοντική εργασία.

IV. ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ – Κ.Σ.3.Χ

Αντικατάσταση του αγωγού μεταφοράς νερού στην κτηνοτροφική περιοχή

Τέθηκε υπόψη των συνέδρων, η επιστολή του Επαρχιακού Μηχανικού Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων Αμμοχώστου – Λάρνακας, με αρ. φακ. Λ 14/79/1 και ημερομηνία 30.9.2002, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, στην οποία αναφέρεται ότι η σχετική δαπάνη υπολογίζεται να ανέλθει στο ποσό των £35.000.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως ζητηθεί από το Τμήμα Γεωργίας να διαθέσει το ανωτέρω αναφερόμενο ποσό, για την εκτέλεση των σχετικών εργασιών, λόγω του γεγονότος ότι ο αγωγός εξυπηρετεί τους κτηνοτρόφους.

V. ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ – Κ.Σ.3.8/77

Αίτημα του Κεντρου Νέων Ονήσιλλος Σωτήρας, όπως του καταβληθεί από το Συμβούλιο ποσό ύψους £5.741,00, που δαπάνησε για την ανέγερση αποθήκης στο Γήπεδο.

Ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι, σύμφωνα με εκτίμηση που ετοιμάσθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία των Κοινοτικών Συμβουλίων, η δαπάνη για την ανέγερση τέτοιου είδους αποθήκης, ανέρχεται στο ποσό των £4.500, και επομένως το ποσό που κατέβαλε ο Ονήσιλλος είναι πολύ ψηλό.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε όπως το Συμβούλιο καταβάλει το ποσό των £4.500, όταν όμως εξασφαλίσει την επιχορήγηση από τον Κυπριακό Οργανισμό Αθλητισμού, για την εκτέλεση διαφόρων βελτιωτικών έργων στο γήπεδο.

VI. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ – Κ.Σ.3.Β

Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Διευθυντή του Λυκείου Κοκκινοχωρίων Φώτη Πίττα, ημερομηνίας 27.9.2002, με την οποία ζητείται οικονομική βοήθεια για την συμμετοχή του Λυκείου στο πρόγραμμα Σωκράτης-Comenius, το οποίο διοργανώνεται από την Ευρωπαϊκή Ένωση και στο οποίο θα συμμετάσχουν ακόμα τέσσερα σχολεία από την Ελλάδα, Πολωνία, Ιταλία και Ρουμανία.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και δεδομένου ότι στον προϋπολογισμό του Συμβουλίου για το τρέχον έτος δεν έχει περιληφθεί πρόνοια για καταβολή οποιουδήποτε ποσού για τον σκοπό αυτό, αποφασίσθηκε όπως το Συμβούλιο διαθέσει ποσό ύψους £50= κατά το έτος 2003.

VII. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ – Κ.Σ.3.Α/Ι

Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου, με αρ. φακ. Α.Δ.Χ. 110/2002

και ημερομηνία 18.9.2002, με την οποία ζητούνται οι απόψεις του Συμβουλίου σχετικά με την αίτηση του Λούκα Σάββα Σιδερένου όπως του εκμισθωθεί μέρος της κρατικής γης με αριθμό τεμαχίου 580 του Φ/Σχ. 42/4W1.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Κτηματολογικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο δεν φέρει ένσταση στην ικανοποίηση του γενόμενου αιτήματος.

VIII. ΘΕΜΑΤΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ – Κ.Σ.3.Π/Α

Προσφορές για την αγορά ενός ναυαγοσωστικού JET SKI

Ενημερώθηκαν οι σύνεδροι ότι οι τρεις προσφορές που λήφθηκαν αξιολογήθηκαν από τον κ. Α. Κτωρίδη, Διοικητικό Λειτουργό Α΄ της Επαρχιακής Διοίκησης Αμμοχώστου και τον κ. Α. Γερμανό, Πρόεδρο της Παγκύπριας Ναυαγοσωστικής Ομοσπονδίας.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος και σύμφωνα με την αξιολόγηση που έγινε από τα πιο πάνω αναφερόμενα πρόσωπα, αποφασίσθηκε η αγορά ενός JET SKI μάρκας GENESIS 1200 στην τιμή

των £5.500 συν Φ.Π.Α., από την εταιρεία FORCE AND SPORTS CO LTD (POLARIS). Επιπρόσθετα αποφασίσθηκε η αγορά ενός τρόλλεϋ από την αναφερόμενη εταιρεία, στην τιμή των £300= συν Φ.Π.Α.

ΙΧ. ΔΙΑΦΟΡΑ – Κ.Σ.3.Α

1. Ο Γραμματέας του Συμβουλίου ενημέρωσε τους συνέδρους ότι του υποβλήθηκαν προφορικά παράπονα ότι κατά τις νύκτες που στο εστιατόριο «ΠΛΟΥΜΙΝ» υπάρχει ζωντανή μουσική προκαλείται οχληρία στην γύρω περιοχή.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε όπως γίνει συνάντηση με τον ιδιοκτήτη, και παράλληλα να του διαβιβασθεί επιστολή, από τον οποίο να ζητηθεί να εφαρμόζει το ωράριο που αναγράφεται στην άδεια μουσικής που του παραχωρήθηκε και παράλληλα να προβαίνει στις δέουσες ενέργειες για μείωση της έντασης του ήχου.

2. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή της Λέσχης Φίλων Μοτοσυκλέττας Αμμοχώστου, ημερομηνίας 2.10.2002, με την οποία ζητείται συνάντηση με το Συμβούλιο για συζήτηση διαφόρων θεμάτων που απασχολούν την Λέσχη.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε όπως πραγματοποιηθεί συνάντηση με τον Πρόεδρο της Λέσχης σε επόμενη συνεδρία του Συμβουλίου.


(Α. Χαϊκκης)
Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά την συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 35/02....., στην οποία προήδρευσε ο κος

Παραλίμνι/9.10.2002

NN/ΛΜΧ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΣΩΤΗΡΑΣ