

Πρακτικά σύσκεψης που πραγματοποιήθηκε στα Γραφεία  
του Κοινοτικού Συμβουλίου Αυγόρου, την Πέμπτη 11.1.2001  
και ώρα 5:00μ.μ.

Παρόντες.:

- Α. Στυλιανίδης, Αναπληρωτής Έπαρχος Αμμοχώστου, Πρόεδρος  
Φλ. Κούττας, Κοινοτάρχης Αυγόρου,  
Α. Κουτούνας, Κοινοτάρχης Φρενάρου,  
Γ. Τσαππής, Κοινοτάρχης Άχνας,  
Ζ. Παναγιώτου, Κοινοτάρχης Αχερίτου,  
Φ. Χαραλάμπους, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης Σωτήρας,  
Π. Παλέσιης, Αναπληρωτής Κοινοτάρχης Αχερίτου,  
Π. Γεωργίου, )  
Γ. Βαρδάκης, ) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου Αυγόρου,  
Κ. Χ'Αναστάσης,) )  
Γ. Παπανικόλα, ) Μέλη Κοινοτικού Συμβουλίου Φρενάρου,  
Α. Χαμάλης, ) )  
Ν. Πρασιτίης, Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,  
Α. Σιαντάνης, Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου Λιοπετρίου,  
Δ. Φλουρέντζου, Μέλος Κοινοτικού Συμβουλίου Αχερίτου,  
Α. Κτωρίδης, Διοικητικός Λειτουργός Α',  
Γ. Στυλιανού, Πολιτικός Μηχανικός Κοινοτικών Συμβουλίων,  
Δ. Αγγελή, Αρχιεπιστάτης Χωρικών Οδών,  
Χρ. Παπαλεοντίου, Τεχνικός Τμήματος Δημοσίων Έργων,

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,  
Χρ. Παπαμιχαήλ, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Λιοπετρίου,  
Α. Παπαγεωργίου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Αυγόρου,  
Δ. Μάγου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Φρενάρους,  
Κ. Ανδρέου, Βοηθός Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Άχνας,  
Σ. Χάμπου, Υπάλληλος Κοινοτικών Συμβουλίων,  
πρακτικογράφος.

-----

(Α) Αρχικά ο Αναπληρωτής Έπαρχος, αφού καλωσόρισε τους παρευρισκόμενους και τους ευχαρίστησε για την παρουσία τους στη σημερινή σύσκεψη, ανέφερε ότι λήφθηκε απόφαση από το Υπουργικό Συμβούλιο για την εφαρμογή πενταετούς (2001-2005) σχεδίου ανάπτυξης για την αντικατάσταση πεπαλαιωμένων/προβληματικών υδρευτικών δικτύων, αποχέτευση και επεξεργασία οικιακών λυμάτων και βελτίωση του οδικού δικτύου. Σύμφωνα με τη σχετική απόφαση, για να καταστεί δυνατή η εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να προχωρήσουν οι Τοπικές Αρχές στη σύναψη δανείων από Εμπορικές Τράπεζες, με Κυβερνητική εγγύηση και στη συνέχεια η Κυβέρνηση θα καταβάλλει

εξ'ολοκλήρου το τοκοχρεωλύσιο για τα έργα που εμπίπτουν στην αρμοδιότητα της, ενώ θα καταβάλλει τη συνεισφορά της για τα υπόλοιπα έργα, σύμφωνα με τις καθορισμένες συνεισφορές. Όσον αφορά την αποχέτευση και επεξεργασία οικιακών λυμάτων, η Κυβέρνηση θα καλύψει το 75% της απαιτούμενης δαπάνης και οι Τοπικές Αρχές το 25%. Συνεχίζοντας ανέφερε ότι σε περίπτωση που ληφθούν γρήγορα οι σχετικές αποφάσεις από τις Τοπικές Αρχές, θα είναι δυνατή η έναρξη έργων αποχέτευσης και βιολογικής επεξεργασίας των οικιακών λυμάτων σε 3 περίπου χρόνια τα οποία μπορούν να ολοκληρωθούν σε 2 χρόνια.

Ακολούθως ο Αναπληρωτής Έπαρχος ανέφερε αναλυτικά τα ακόλουθα:

**(B) ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΕΠΛΑΛΙΩΜΕΝΩΝ/ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΙΚΩΝ ΥΔΡΕΥΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ**

Το θέμα αφορά τις Κοινότητες Αυγόρου, Σωτήρας, Λιοπετρίου και Φρενάρου και ολόκληρο το τοκοχρεωλύσιο των δανείων που θα συναφθούν θα καταβάλλεται από την Κυβέρνηση όσον αφορά υδρευτικά

δίκτυα συνοικισμών αυτοστέγασης, ενώ στις άλλες περιπτώσεις η Κυβέρνηση θα καταβάλλει μέρος του τοκοχρεωλύσιου σύμφωνα με τις καθορισμένες συνεισφορές.

**(Γ) ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΚΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ**

(α) Το ολικό κόστος της απαιτούμενης δαπάνης για όλα τα Κοινοτικά Συμβούλια και το Δήμο Δερύνειας θα ανέλθει στα £17.000.000 περίπου.

(β) Πριν από τη λήψη οριστικής απόφασης και ετοιμασίας λεπτομερών μελετών και κατασκευαστικών σχεδίων θα πρέπει να ετοιμασθεί τεχνοοικονομική και περιβαλλοντική μελέτη.

(γ) Το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας κοστολογά την αξία της γης του κάθε ιδιοκτήτη και βάσει αυτής καθορίζονται τα δικαιώματα/τέλη που πρέπει να καταβάλλει ο κάθε ιδιοκτήτης τα οποία δεν πρέπει να ξεπερνούν ετησίως τις £80= ανά οικοκυριό.

(δ) Μόλις λειτουργήσει το σύστημα οι ιδιοκτήτες καταβάλλουν και κάποιο τέλος, πάνω στα τέλη υδατοπρομήθειας, το οποίο αφορά τα έξοδα λειτουργίας του συστήματος.

(ε) Μπορεί να εξετασθεί το ενδεχόμενο παραχώρησης, επεξεργασμένου νερού, σε γήπεδα ή άλλους χώρους για άρδευση.

#### (Δ) ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

Το όλο θέμα αφορά όλες τις Κοινότητες και όλους τους δρόμους που εμπίπτουν στην αρμοδιότητα της Επαρχιακής Διοίκησης, του Τμήματος Δημοσίων Έργων και των Κοινοτικών Συμβουλίων.

2. Για τους δρόμους που εμπίπτουν στην αρμοδιότητα της Επαρχιακής Διοίκησης και των Δημοσίων Έργων ολόκληρο το τοκοχρεωλύσιο των δανείων που θα συναφθούν θα καταβάλλεται από την Κυβέρνηση, ενώ για τους υπόλοιπους δρόμους η Κυβέρνηση θα καταβάλλει μέρος του τοκοχρεωλύσιου σύμφωνα με τις καθορισμένες συνεισφορές.

(Ε) Στη συνέχεια αφού υποβλήθηκαν διάφορες ερωτήσεις και δόθηκαν οι απαιτούμενες διευκρινίσεις, διαπιστώθηκε ότι οι παρευρισκόμενοι Προέδροι και Μέλη των Κοινοτικών Συμβουλίων συμφωνούν με την ανάγκη εκτέλεσης έργων αποχέτευσης και βιολογικής επεξεργασίας των οικιακών λυμάτων και ως πρώτο βήμα στην ετοιμασία τεχνοοικονομικής και περιβαλλοντικής μελέτης. Επίσης συμφωνούν με τη θέση ότι κατά τα έτη 2002 και 2003 δεν θα πρέπει να εκτελεσθούν σοβαρά έργα αναβάθμισης οδικών δικτύων και αντιπλημμυρικά έργα.

(ΣΤ) Στο τέλος έγινε αποδεκτό όπως ληφθούν το συντομότερο δυνατό σε συνεδρίες των Κοινοτικών Συμβουλίων αποφάσεις για τα ακόλουθα:

(α) Συνεισφορά για τις δαπάνες της τεχνοοικονομικής και περιβαλλοντικής μελέτης για τα αποχετευτικά έργα.

(β) Σύναψη των απαιτούμενων δανείων από τα Κοινοτικά Συμβούλια.

(γ) Για φέτος να εκτελεστούν μόνο τα έργα που περιλαμβάνονται στον Κρατικό Προϋπολογισμό του έτους 2001. Όσον αφορά τα έτη 2002 και 2003 τα Κοινοτικά Συμβούλια αφού λάβουν τις εισηγήσεις του Πολιτικού Μηχανικού των Κοινοτικών Συμβουλίων να καθορίσουν το ύψος των δανείων που θα συνάψουν για τα έργα συντήρησης του οδικού δικτύου μέσα στις κατοικημένες περιοχές τους που δεν θα εξυπακούουν αναβάθμιση του.

(δ) Για το 2002 να προταθούν από τα Κοινοτικά Συμβούλια κανονικά έργα που αφορούν εξωραϊσμούς και κοινοτικά κτίρια.

(ε) Να καταβληθεί ακόμα μία προσπάθεια προς την Κοινοπραξία Παραλιμνίου-Αγίας Νάπας όπως αποδεχθούν την επεξεργασία των οικιακών λυμάτων των Κοινοτήτων μέχρι οι Κοινότητες να κατασκευάσουν το δικό τους σταθμό βιολογικής επεξεργασίας.

Ο Αν. Έπαρχος ανέφερε ότι σε λίγες μέρες θα δώσει γραπτώς λεπτομέρειες του κόστους για αναβάθμιση όλων των δρόμων (Επαρχιακής

Διοίκησης, Τμήματος Δημοσίων Έργων, Κοινοτικών Συμβουλίων) τόσο για τα τμήματα που εμπίπτουν μέσα στις κατοικημένες περιοχές, όσο και εκείνα που βρίσκονται έξω από τις κατοικημένες περιοχές.

ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ

ΣΧ/ΛΜ  
Παραλίμνι/23.1.2001