

Πρακτικά συνεδρίας του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας
που έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Δευτέρα
4.12.2000 και ώρα 7:30μ.μ. (15/2000)

Παρόντες:

Φ. Χαραλάμπους, Αν. Κοινοτάρχης, Πρόεδρος

Γ. Ανδρέου,
Γ. Ττάκκας,
Α. Αναστάση,
Ν. Πραστίτης,

} Μέλη

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου, Γραμματέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
Ν. Νικολάου, Γραφέας Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτήρας,
πρακτικογράφος

I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ - ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ

Επικύρωση πρακτικών

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Συμβουλίου με κωδικούς αριθμούς 12/2000, 13/2000 και 14/2000.

II. ΔΡΟΜΟΙ

1. Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή του κ. Αδάμου Λαμπριανού ημερομηνίας 21.11.2000, προς τον Επαρχιακό Λειτουργό Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, στην οποία αναφέρεται ότι το

..../2



τεμάχιο του με αρ. 428 του Φ/Σχ. 42/19.E2, το οποίο βρίσκεται στην περιοχή του δευτερεύοντος οδικού δικτύου στην παραλιακή περιοχή, δεν έχει πρόσβαση σε δρόμο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε όποις πληροφορηθεί το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, ότι θέση του Συμβουλίου είναι ότι θα πρέπει να εξευρεθεί τρόπος για να αποκτήσει πρόσβαση το αναφερόμενο τεμάχιο.

2. Αποφασίσθηκε η επίστρωση με κράσιεραν της οδού ~~Ηλιά~~ Τηλαύδη.

III. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ Κ.Σ.3.B

Αίτηση της Διευθύντριας του Λυκείου Κοκκινοχωρίων Φώτη Πίττα όπως τους παραχωρηθεί οικονομική βοήθεια

Εξετάσθηκε η ανωτέρω αίτηση και λαμβανομένης υπόψη της κακής οικονομικής κατάστασης του Συμβουλίου και των πολλών άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων του, αποφασίσθηκε όπως το Συμβούλιο μη εισφέρει οποιοδήποτε ποσό.



IV. ΠΑΙΔΟΚΟΜΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ – Κ.Σ.3.Α/Β

Τέθηκε υπόψη των συνέδρων η επιστολή της Διευθύντριας και του Προέδρου και του Γραμματέα του Παιδοκομικού Σταθμού ημερομηνίας 4.12.2000, στην οποία αναφέρεται ότι ο Σταθμός φέρει ρωγμές σε πάρα πολλά σημεία.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκε όπως ετοιμαστεί σχετική έκθεση από τον Πολιτικό Μηχανικό των Κοινοτικών Συμβουλίων ώστε το όλο θέμα να τύχει περαιτέρω μελέτης από το Συμβούλιο.

V. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – Κ.Σ.3.Υ

1. Αίτηση του κ. Μιχάλη Κουκκουλή ημερομηνίας 15.11.2000 όπως τον παραχωρηθεί άδεια για τοποθέτηση αυτόματης μηχανής τροφοδοσίας νερού με κερματοδέκτη

Εξετάσθηκε η ανωτέρω αίτηση και αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο αιτητής ότι θα πρέπει να αποταθεί στο Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως για να εξασφαλίσει πολεοδομική άδεια, αφού πρόκειται για εμπορική ανάπτυξη.



2. Αίτηση των κ.κ. Σωτήρη Δημητρίου και Χριστάκη Σαββίδη,
ημερομηνίας 24.11.2000 όπως τους παραχωρηθεί άδεια για
τοποθέτηση αυτόματης μηχανής τροφοδοσίας νερού με κερματοδέκτη

Εξετάσθηκε η ανωτέρω αίτηση και αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθούν οι αιτητές ότι θα πρέπει να αποταθεί στο Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως για να εξασφαλίσουν πολεοδομική άδεια, αφού πρόκειται για εμπορική ανάπτυξη.

VI. ΦΟΡΟΛΟΓΙΕΣ

Εξετάσθηκαν διάφορες ενστάσεις που υποβλήθηκαν από το ακόλουθα πρόσωπα κατά των διαφόρων φορολογιών που τους επεβλήθηκαν από το Συμβούλιο για το έτος 2000 και αποφασίσθηκε η απόρριψη τους λόγω του γεγονότος ότι υποβλήθηκαν εκπρόθεσμα:

- (α) Ανδρέας Σταύρου
- (β) Κώστας Παφίτης
- (γ) Αρέστης Παφίτη
- (δ) Ελένη Θεοδώρου

VII. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΧΟΛΗΣ ΜΕΣΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΩΤΗΡΑΣ ΚΑΙ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΔΕΡΥΝΕΙΑΣ

Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παρ. III των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 13/2000, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και αποφασίσθηκε όπως πληροφορηθεί ο Υπουργός Παιδείας και Πολιτισμού ότι σε περίπτωση που το Γυμνάσιο δεν ανεγερθεί και σε έδαφος της Κοινότητας Σωτήρας, τότε, ως ένδειξη διαμαρτυρίας, τα παιδιά της Κοινότητας δεν θα φοιτήσουν στο αναφερόμενο Γυμνάσιο.

VIII. ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΛΑΖ

Συζητήθηκε σε έκταση το ανωτέρω θέμα και αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα:

- (α) Να ζητηθεί από τον Υπουργό Εσωτερικών η έγκριση του για την εκμίσθωση της κρατικής γης προς το Συμβούλιο, με δικαίωμα προς το Συμβούλιο να την υπεκμισθώνει.
- (β) Με τα σχέδια που ήδη υπάρχουν, βάσει των οποίων έγινε η απαλλοτρίωση των επηρεαζόμενων ιδιωτικών τεμαχίων, από τον Κυπριακό Οργανισμό Τουρισμού, να γίνει απαλλοτρίωση από το Συμβούλιο.



(γ) Να διεξαχθεί έρευνα για να διαπιστωθεί κατά πόσο θα υπάρξει ενδιαφέρον από ιδιώτες για να τους υπεκμισθωθεί ο χώρος και στη συνέχεια να προχωρήσουν στην εκτέλεση των σχετικών έργων (εστιατόριο, περίπτερο, καμπίνες, ντους, παιδικό πάρκο, πισίνα, κραββατάκια, ομπρέλες κ.τ.λ.).

(δ) Σε περίπτωση που υπάρξει ενδιαφέρον από ιδιώτες τότε τα σχετικά προσχέδια θα πρέπει να τύχουν έγκρισης από το Κοινοτικό Συμβούλιο και τα εμπλεκόμενα Κυβερνητικά Τμήματα. Παράλληλα οι ενδιαφερόμενοι θα επωμισθούν την δαπάνη για τις απαλλοτριώσεις.

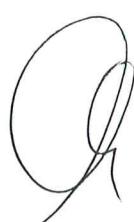
Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι θα υλοποιηθεί το όλο έργο, το Περίπτερο δεν θα επηρεασθεί και θα παραμείνει ως έχει.

IX. ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ

1. Υπόθεση Φωτούλα Παναγή Ανδρέα και άλλος - B15/94

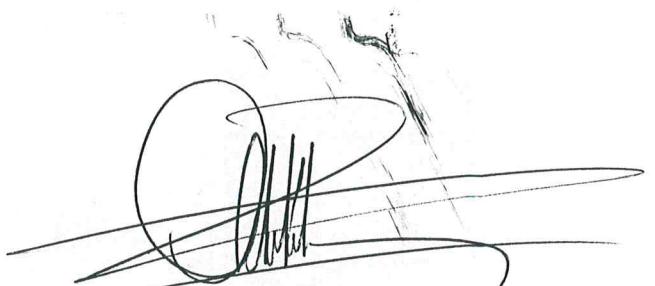
Ενόψει του σημειώματος 15, εισήγηση του Συμβουλίου είναι όπως κληθούν η κα Φωτούλα Παναγή Ανδρέα και ο σύζυγος της να κατεδαφίσουν το υποστατικό εντός δύο μηνών. Σε περίπτωση που δεν συμμορφωθούν να ζητηθεί από το Κτηματολόγιο η λήψη δικαστικών μέτρων εναντίον τους αφού πρόκειται για επέμβαση σε κρατική γη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος αυτού αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεων ο Γραφέας του Συμβουλίου κος Ν. Νικολάου.



2. Υπόθεση Πασχάλης Φελλά και άλλονς - Δ31/99

Αρχικά αναφέρθηκε ότι οι αιτητές δεν έχουν προβεί σε οποιαδήποτε εργασία. Εισήγηση του Συμβουλίου είναι όπως κληθούν ξανά να καταθέσουν τα σχετικά δικαιώματα ως η σελίδα 70 του φακέλου.



(Φ. Χαραλάμπους)
Αν Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν
κατά την συνεδρία του Συμβουλίου
με κωδικό αριθμό , στην
οποία προήδρευσε ο κος.....

Παραλίμνι/6.12.2000
ΝΝ/ΛΜ