

Πρακτικά συνεδρίας του Συμβουλίου
Βελτιώσεως Σωτήρας που έγινε στα
Γραφεία του Συμβουλίου τη Δευτέρα
23/2/98 και ώρα 7.00 μ.μ. (3/98).

Παρόντες:

Σ. Καΐκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος

Φ. Χαραλάμπους)

Γ. Ττάκκας)

Γ. Ανδρέου) Αιρετά Μέλη,

Α. Αναστάση)

Ν. Πραστίτης)

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου, Επιθεωρητής Συμβουλίου Βελτιώσεως
Σωτήρας, πρακτικογράφος.

I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ.

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδ.
αρ. 1/98.

II. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ.

Επιστολή του Συνδέσμου Γονέων και Κηδεμόνων του Δημόσιου
Νηπιαγωγείου Σωτήρας ημ. 9/2/1998 σχετικά με το θέμα των
δικαιωμάτων κατανάλωσης νερού.

Συζητήθηκε το περιεχόμενο της ανωτέρω επιστολής και αποφασίσθηκε
όπως μη εισπραχθούν δικαιώματα κατανάλωσης νερού για το δημόσιο
Νηπιαγωγείο για την περίοδο από 1/1/97- 31/12/1998.

III. ΦΟΡΟΛΟΓΙΕΣ.

Εξετάσθηκε η χωρίς ημερομηνία αίτηση του κ. Ανδρέα Μολέσκη της
ετήσιας εισφοράς για κοινοτικές υπηρεσίες που του επιβλήθηκε για
το έτος 1997 και αποφασίσθηκε όπως μειωθεί η αναφερόμενη εισφορά
από £80= σε £45.75. Τονισθηκε ότι στο ποσό αυτό θα επιβληθεί
πρόσθετη επιβάρυνση γιατί η εισφορά δεν καταβλήθηκε μέχρι την
31/12/1997.

IV. ΔΡΟΜΟΙ.

1. Οδός Ευαγόρα Παλληκαρίδη - Ε.Α. 30/85/Σ/5.

Οι σύνεδροι ενημερώθηκαν πάνω στο περιεχόμενο της ειδοποίησης παραπομπής (έντυπο J.86G) από μέρους της Μαρτούς Χαραλάμπους Χ" Ανδρέα, σχετικά με απαλλοτρίωση μέρους του κτήματος της και κατάπιν συζητήσεως αποφασίσθηκε όπως η υπόθεση αυτή διθείται στον δικηγόρο κ. Α.Κεφάλα για υπεράσπιση του Συμβουλίου. Ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου ανέλαβε την διευθέτηση του όλου θέματος.

2. Οδός Κένεττου - Ε.Α. 30/85/Σ/22.

Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παραγράφου V(2)(6) των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 2/98 σχετικά με την απόφαση του Συμβουλίου για την κατασκευή πεζοδρομίων στην οδό αυτή και αποφασίσθηκε όπως μέσω του επιλεγέντος προσφοροδότη ιδιώτη Χωρομέτρη κ. Νίκου Μιχαήλ γίνεται αποτύπωση της επιτάπου κατάστασης της οδού αυτής, ώστε να καταστεί δυνατή η περαιτέρω προώθηση και διευθέτηση του όλου θέματος προς εκτέλεση του έργου της κατασκευής των πεζοδρομίων.

V. ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΑ ΕΡΓΑ - Ε.Α. 30/85/Σ/Ε.

Προκαταρτικές απάψεις με βάση το άρθρο 25(8) του περι Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου αναφορικά με τον επηρεασμό τεμαχίων από το μελλοντικό οδικό δίκτυο. Αριθμός τεμαχίων: 1043, 1044, φ/Σχ.33/61W1. Αριθμός φακέλλου πολεοδομικής αίτησης ΑΜΧ/ΠΟ37/97.

Συζητήθηκε το περιεχόμενο της επιστολής της Επαρχιακού Λειτουργού Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως με αρ.φακ.ΑΜΧ/ΠΟ37/97 και ημερομηνία 6/2/1998, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και αποφασίσθηκε όπως ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου φροντίσει να εξασφαλίσει τις σχετικές γραπτές συγκαταθέσεις των ιδιοκτητών των κτημάτων που θα επηρεαστούν για να καταστεί δυνατή η εκτέλεση του όλου έργου.

VII. ΠΛΑΤΕΙΕΣ - ΠΑΡΚΑ.

1. Δημιουργία πάρκου στο Συνοικισμό Αυτοστέγασης Εκτοπισθέντων Ε.Α. 30/85/Μ/4.

Συζητήθηκε το ανωτέρω θέμα και αποφασίσθηκε να παρακληθεί ο Επαρχος Αμμοχώστου να φροντίσει όπως το έργο τούτο συμπε-

ριληφθεί στις προτάσεις του για την ετοιμασία του Προύπολογισμού Αναπτύξεως του έτους 1999, με πρόνοια όπως η σχετική δαπάνη βαρύνει εξαιλοκλήρου το κράτος, δεδομένου ότι τοπιάρκο αυτό βρίσκεται στο Συνοικισμό Αυτοστέγασης Εκτοπισθέντων.

2. Δημιουργία πάρκου που εφάπτεται του Κοινωνικού Μεγάρου – Ε.Α. 30/85/Μ/2/IV.

Συζητήθηκε σε έκταση το θέμα της χρησιμοποίησης του ποσού των €40,000 που περιλαμβάνεται στο κονδύλι των εξωραϊστικών έργων του Προύπολογισμού Αναπτύξεως του τρέχοντας έτους και αποφασίσθηκε κατά πλειοψηφία όπως τούτο διατεθεί για την κατασκευή **περιτοιχίσματος** του χώρου του πάρκου αυτού και το υπόλοιπο διατεθεί για την κατασκευή μπετών του υπαίθριου αμφιθεάτρου.

VII. ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ ΑΓΙΑΣ ΘΕΚΛΑΣ – Ε.Α. 30/85/Α/Α/7/ΙΙ.

Συζητήθηκε το θέμα της βελτίωσης και επέκτασης του περιπτέρου του Συμβουλίου που βρίσκεται στην περιοχή Αγίας Θεκλας και αποφασίσθηκε να παρακληθεί ο Πολιτικός Μηχανικός των Συμβουλίων Βελτιώσεως να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες για ζήτηση προσφορών προς υλοποίηση του σχετικού σχεδίου που ετοιμάσθηκε από τον ίδιο. Τονίσθηκε ότι επιθυμία του Συμβουλίου είναι όπως οι σχετικές οικοδομικές εργασίες να αρχίσουν κατά το τέλος του ερχόμενου μήνα Οκτωβρίου.

VIII. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΑ ΕΡΓΑ.

Αποφασίσθηκε να πληροφορηθεί ο Έπαρχος Αμμοχάστου ότι το Συμβούλιο δεν επιθυμεί την εκτέλεση νέων Αναπτυξιακών έργων κατά το 1998, εκτός από τα ήδη προγραμματισθέντα και κατά συνέπεια δεν προτίθεται να συνάψει σχετικό δάνειο κατά το 1998 με δέσμευση της Κυβέρνησης να καταβάλει τη συνεισφορά της με ετήσιες δόσεις και ούτε να ζητήσει την προς αυτό παραχώρηση οποιουδήποτε ποσού από το κονδύλι Ορεινών και άλλων χωριών για την εκτέλεση αναπτυξιακού έργου.

IX. ΚΟΙΝΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΣ.

Εγκρίθηκε η εγκατάσταση τηλεφωνικού συστήματος στα Γραφεία της Κοινής Υπηρεσίας των Συμβουλίων Βελτιώσεως αφού τονίσθηκε ότι η σχετική δαπάνη θα καταβληθεί από το κοινό ταμείο.

Ενόψει τούτου αποφασίσθηκε όπως εξουσιοδοτηθεί ο Έπαρχος Αμμοχώστου να ζητήσει να αξιολογήσει και να κατακυρώσει την πιό κατάλληλη και συμφέρουσα σχετική προσφορά.

X. ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ – Ε.Α. 30/85/P/III.

Η. Αποφασίσθηκε όπως τοποθετηθεί οδικός φωτισμός στο τμήμα του δρόμου Σωτήρα – Λιοπέτρι που εφάπτεται της Βιομηχανικής Ζώνης και όπως αντικατασταθούν οι λαμπτήρες οδικού φωτισμού στο τμήμα του ανωτέρω δρόμου που εφάπτεται του Κοινοτικού Γηπέδου, με νέους λαμπτήρες νατρίου ψηλής πίεσης. Ενόψει του αποφασίσθηκε να παρακληθεί η Α.Η.Κ να ετοιμάσει σχετικά σχέδια και εκτίμηση της συνεπαγόμενης δαπάνης ώστε να καταστεί δυνατή η παιρετέρω προώθηση και διευθέτηση του όλου θέματος.

2. Επέκταση οδικού φωτισμού.

Συζητήθηκε σε έκταση κατάστη γενικότητα του το θέμα της επέκτασης σε απόσταση πέραν των δύο ηλεκτρικών πασσάλων του οδικού φωτισμού και αποφασίσθηκε όπως από τώρα και στο εξής η σχετική δαπάνη καταβάλλεται από το Συμβούλιο με εξαίρεση την δαπάνη που αφορά την εγκατάσταση οδικού φωτισμού στους δύο ηλεκτρικούς πασσάλους που βρίσκονται πριν από την κατοικία του ενδιαφερομένου ίδιατη, η οποία δαπάνη θα βαρύνει τον ίδιο.

XI. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ – Ε.Α. 30/85/I/5.

Αποφασίσθηκε να ζητηθούν προσφορές για την ενοικίαση 100 κρεβατιών και 50 ομπρέλλων που ανήκουν στο Συμβούλιο, για την τοποθέτηση και διαχείριση τους στην παραλιακή περιοχή Αγίας Θέκλας για την περίοδο 1/5/1998 – 30/11/1998 και ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου ανάλαβε την περαιτέρω προώθηση και διευθέτηση του όλου θέματος σύμφωνα με την ίδια σχετική γνωστοποίηση που είχε ετοιμασθεί για τον ίδιο σκοπό κατά το έτος 1997, με την προϋπόθεση ότι σ' αυτή θα συμπεριληφθεί και όρος ότι ο προσφοροδότης που θα επιλεγεί θα είναι υποχρεωμένος να διατηρεί καθαρή την παραλία με δικά του έξοδα.

XII. ΔΙΑΦΟΡΑ.

Ναυαγοσώστες - Ε.Α. 24/78/V/II.

Εγκρίθηκε η ετοιμασία και ανάρτηση σχετικής γνωστοποίησης με την οποία να ζητείται όπως ενδιαφερόμενοι υποβάλουν αιτήσεις για την πρόσληψη 2 Ναυαγοσώστών οι οποίοι θα απασχοληθούν για περίοδο 5 - 6 μηνών στην παραλιακή περιοχή Αγίας Θέκλας. Ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου ανάλαβε να φροντίσει για την ετοιμασία και ανάρτηση της σχετικής γνωστοποίησης.

ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ.

1. Υπόθεση Λάμπρος Αδάμου Αναστασίου - αρ.φακ. B165/80.

Λάγω του ότι ο αιτητής δεν έχει συμμορφωθεί αποφασίσθηκε να του ξανασταλεί επιστολή ως το Κ.93.

2. Υπόθεση Κοσμάς Μάρκου και άλλος - αρ.φακ. B97/95.

Αποφασίσθηκε όπως σταλεί επιστολή στον αιτητή σχετικά με το σημείωμα 32 του φακέλλου.

3. Υπόθεση Ελένης Κ. Μούχτου - αρ. φακ. B62/88.

Λάγω της μη συμμόρφωσης της αιτήτριας με το περιεχόμενο του Κ. ΙΩΗ του φακέλλου αποφασίσθηκε να της ξανασταλεί δεύτερη επιστολή.

4. Υπόθεση Μαρίας Πέτρου Κωσταντή - αρ.φακ. B52/96.

Επειδή η αιτήτρια αποτάθηκε για αγορά Κρατικού τεμαχίου αποφασίσθηκε η επαναφορά του φακέλλου σε ένα χρόνο.

5. Υπόθεση Λούκα Κυριάκου Λούκα και Άλλος - αρ.φακ. ΔΙ41/92 B716/79.

Λάγω της μη συμμόρφωσης του αιτητή αποφασίσθηκε να του ξανασταλεί επιστολή ως το Κ.54 του φακέλλου.

6. Υπόθεση Ανδρέας Ιωάννου Χαραλάμπους και Άλλοι - αρ.φακ. Δ317/79.

Αποφασίσθηκε η ανανέωση της ζητούμενης άδειας διαχωρισμού, με όρο όπως οι εργασίες γίνουν σύμφωνα με τις υποδείξεις του Πολιτι-

κού Μηχανικού των Συμβουλίων.

7. Υπόθεση Πασχάλης Φελλά και Άλλοι - αρ.φακ. Β13/96.

Αποφασίσθηκε να ειδοποιηθεί ο αιτητής, ώστε να αποταθεί στο Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως να εξασφαλισει καλυπτική άδεια.

8. Υπόθεση Γεωργίας Ιωάννου Χαραλάμπους - αρ.φακ. Β123/92.

Λόγω της μη συμμόρφωσης της αιτήτριας αποφασίσθηκε όπως ξανασταλεί επιστολή ως το Κ. 69 του φακέλλου.

9. Υπόθεση Ελευθέριος Κοσμά Ελευθερίου - αρ.φακ. Β17/90.

Λόγω της μη συμμόρφωσης του αιτητή αποφασίσθηκε όπως ξανασταλεί επιστολή ως το Κ. 75 του φακέλλου.

10. Υπόθεση Αδάμος Παντελή - αρ. φακ. Β110/96.

Αποφασίσθηκε να ειδοποιηθεί ο αιτητής, ώστε να αποταθεί στο Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως για εξασφάλιση καλυπτικής άδειας.

11. Υπόθεση Χρυστάλλας Βασιλείου και Άλλοι - αρ.φακ. Β132/96.

Αποφασίσθηκε να ειδοποιηθεί η αιτήτρια να συμμορφωθεί με τον όρο της άδειας ως το σημείωμα 16 του φακέλλου.

12. Υπόθεση Ανδρέας Αεροπόρου - αρ.φακ. Β17/95.

Εγκρίθηκε η έκδοση του Πιστοποιητικού Τελικής Εγκρίσεως.

13. Υπόθεση Μαρτούς Μιχαήλ Κοσμά και Άλλη Β399/85.

Μελετήθηκε ο πιό πάνω φάκελλος και αποφασίσθηκε να σταλεί επιστολή στην αιτήτρια ως το Κ. 32 του φακέλλου.



Πρόεδρος
Συμβουλίου Βελτιώσεως
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επίκυρωθηκαν
κατά τη συνεδρία του Συμβουλίου
με κωδικό αρ.....στην οποία
προήδρευσε ο κος