

Πρακτικά συνεδρίας του Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας που  
έγινε στα Γραφεία του Συμβουλίου την Δευτέρα, 1.6.1998  
και ώρα 8 μ.μ. (10/98). (11/98) *Διαρροή βιβλεών (12/98)*

Παράντες:

- Σ. Καΐκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος  
Φ. Χαραλάμπους )  
Γ. Ττάκκας )  
Γ. Ανδρέου )  
 Α. Αναστάση )  
Ν. Πραστίτης )

Παρακαθήμενοι:

Γ. Στυλιανού, Πολιτικάς Μηχανικάς Συμβουλίων Βελτιώσεως,  
Α. Κυριάκου, Επιθεωρητής Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας,  
πρακτικογράφος.

I ΠΡΑΚΤΙΚΑ - ΕΑ 30/85/A.

Επικυρώθηκαν τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Συμβουλίου με κωδικούς αριθμούς 8/98 και 9/98, αφού διευκρινίσθηκε ότι κατά τη συνεδρία που αφορούσαν τα πρακτικά με κωδικό αριθμό 8/98 είχε παρευρευθεί και ο Πολιτικάς Μηχανικός των Συμβουλίων Βελτιώσεως.

II ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ - ΕΑ 30/85/B.

Εγκρίθηκε η διάθεση ποσού ύψους £50 υπέρ του μουσικού σχήματος "Ευαγόρας Αμμοχώστου" του Δήμου Αμμοχώστου.

III ΔΡΟΜΟΙ - ΕΑ 30/85/Σ/

Η. Ζήτηση προσφορών για την κατασκευή πεζοδρομίων σε διάφορους δρόμους της κοινότητας.

Διαβάσθηκαν, για ενημέρωση των συνέδρων, τα σημειώματα των κ.κ. Γ.Κυπριανίδη και Γ. Στυλιανού της Κοινής Υπηρεσίας των Συμβουλίων Βελτιώσεως με ημερομηνίες 29.4.1998 και 4.5.1998, αντίστοιχα, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και μετά από σχετική συζήτηση αποφασίσθηκε όπως κατακυρωθεί η προσφορά της εταιρείας D.E.M. CONSTRUGTIONS LTD, η οποία είναι η δεύτερη χαμηλότερη, νοούμενου ότι θα τηρηθούν οι όροι που τέθηκαν από τον Επαρχο Αμμοχώστου για την παραχώρηση έγκρισης, για την εκτέλεση αναπτυξιακών έργων από τις Τοπικές Αρχές, σύμφωνα με την επιστολή του με αρ. φακ. ΕΑ 38/86/II και ημερομηνία 24.2.1998.  
Τονίσθηκε ότι το Συμβούλιο δεν επιθυμεί την κατακύρωση της χαμηλότερης προσφοράς η οποία είναι εκείνη της εταιρείας Κώστας Παφίτης και Υιοί Λτδ γιατί, κατά την κρίση των Μελών του Συμβουλίου, δεν είχε γίνει από την εταιρεία αυτή ικανοποιητική εργασία κατά την κατασκευή πεζοδρομίων των περασμένο χράνο. Ο Πολιτικός Μηχανικός των Συμβουλίων Βελτιώσεως ανάλαβε να μεταφέρει τις ανωτέρω απόψεις του Συμβουλίου στο Γραφείο του Επάρχου, για να καταστεί δυνατή η λήψη τελικής απόφασης.

2. Ζήτηση προσφορών για την προμήθεια έτοιμου σκυροδέματος σε 020 το οποίο θα χρησιμοποιηθεί κατά τη διάρκεια του 1998 για την επιδιάρθωση σχισμάτων διαφόρων δρόμων της κοινότητας που προκαλούνται κατά την εκτέλεση εργασιών από διάφορα Κυβερνητικά Τμήματα και τις Αρχές Ηλεκτρισμού και Τηλεπικοινωνιών Κύπρου.

Εγκρίθηκε η ζήτηση προφορικών/γραπτών προσφορών για το ανωτέρω. Θέμα, μέσω του Επιθεωρητή του Συμβουλίου. Στη συνέχεια και κατά τη διάρκεια της συνεδρίας ανοίχθηκαν οι αναφερόμενες σχετικές προσφορές και διαπιστώθηκε ότι είχαν υποβληθεί από τους ακάλουθους προσφοροδάτες:

Όνομα προσφοροδότη

Τιμή ανά κ.μ - χωρίς

Φ.Π.Α -

Εταιρεία Δ.Μ.Φ.Α/φοι Κάτερου Σκυράδεμα Λτδ	£16,30σ
" Νίκος Οδυσσέως (Τσιήκος) Λτδ	£16,35σ
" Παρπαρέσιης Νικάλας Κοστράκτιον Λτδ	£17,00σ
" Γεώργιος Κουτσού Λτδ	£17,20σ
" Νεβίσο & Γελούδη Σκυράδεμα Λτδ	£16,90σ

Μετά από ανταλλαγή απάψεων και συζήτηση του άλου θέματος αποφασίσθηκε όπως κατακυρωθεί, η προσφορά της εταιρείας Δ.Μ.Φ.Α/φοι Κάτερου, Σκυράδεμα Λτδ η οποία είναι η χαμηλότερη.

IV ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΑ ΕΡΓΑ – ΕΑ 38/86/ΙΙ

Ο Πολιτικάς Μηχανικάς των Συμβουλίων Βελτιώσεως ενημέρωσε τους συνέδρους σε ποιά στάδιο βρίσκεται το καθένα από τα διάφορα αναπτυξιακά έργα του 1998 και απάντησε σε διάφορα σχετικά ερωτήματα των Μελών του Συμβουλίου.

V ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – ΕΑ 30/85/Υ/ΙΙΙ

Συζητήθηκε σε έκταση το θέμα της καθυστέρησης καταβολής τελών κατανάλωσης νερού για περιάδους των ετών 1996 και 1997 και αποφασίσθηκε όπως αποκοπή η παροχή νερού προς τα υποστατικά των ακόλουθων καταναλωτών, οι οποίοι δεν έχουν μέχρι σήμερα συμμορφωθεί, παρά τις σχετικές γραπτές ειδοποιήσεις του Συμβουλίου. Τονίσθηκε ότι το άλο θέμα θα επανεξετασθεί μελλοντικά από το Συμβούλιο.

Αντώνης Μ. Εγγλέζου  
Παναγιώτης Γαβριήλ Περά  
Ικαρος Αντωνιάδης  
Αδάμος Δ. Φεσσά  
Γαβριήλ Αεροπάρου  
Κυριάκος Μ. Εγγλέζου  
Βάσος Π. Ευσταθίου

Παναγιώτης Κύπρου  
Κοσμάς Κώστα Χειμαρρου  
Σπύρος Γ. Λαύκα  
Μαρία Ηλία  
Κατερίνα Ηλία  
Κίκης Κυριάκου  
Γιάννος Αντώνη Γιάννου

VII ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ ΑΓΙΑΣ ΘΕΚΛΑΣ – ΕΑ 30/85/Α/Α/7/II

Ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου πληροφόρησε τους συνέδρους ότι ο ενοικιαστής του περιπτέρου καθυστερεί την καταβολή του ενοικίου από 1.5.1998. Μετά από σχετική συζήτηση του θέματος αυτού αποφασίσθηκε όπως ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου συναντήθει με τον ενοικιαστή του περιπτέρου και μεταφέρει στο Συμβούλιο τις προθέσεις ή και απάψεις του ώστε να καταστεί δυνατή η εξέταση του θέματος και η λήψη απάφασης σε επόμενη συνεδρία του Συμβουλίου.

VII ΑΔΕΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

"Άδεια λειτουργίας/αποθηκεύσεως πετρελαιοειδών του πρατηρίου "ΠΕΤΡΟΛΙΝΑ" – ΕΑ 198/74/Ι/3.

Εγκρίθηκε η έκδοση άδειας λειτουργίας του ανωτέρω αναφερόμενου πρατηρίου πετρελαιοειδών για το έτος 1998.

VIII ΑΓΡΟΤΙΚΟΙ ΔΡΟΜΟΙ – ΕΑ 30/85/Τ/III

Συζητήθηκε το θέμα της συντήρησης, της βελτίωσης και της κατασκευής αγροτικών δρόμων και αποφασίσθηκε όπως, από τα σχετικά κονδύλια του Προϋπολογισμού του τρέχοντα χρόνου, γίνει μερική συντήρηση αγροτικών δρόμων και όπως το υπόλοιπο διαθέσιμο ποσό χρησιμοποιηθεί για τη βελτίωση του αγροτικού δράμου που αρχίζει από το Συνοικισμό Αυτοστέγασης Εκτοπισθέντων (Οδός Μεσαορίας) και οδηγεί προς το παρεκκλήσι του Αγίου Αντωνίου.

IX ΔΙΑΦΟΡΑ

Η. Δρόμος Σωτήρα – Αγία Θέκλα – ΕΑ 30/85/Σ/III

Αποφασίσθηκε να υποβληθεί γραπτή παράκληση, για ενημέρωση των Μελών του Συμβουλίου, σε συνάντηση τους με αρμοδίους του Τμήματος Δημοσίων Έργων, πάνω στα διάφορα επιμέρους θέματα που αφορούν τον ανωτέρω δρόμο ως η πορεία του, ο σχεδιασμός και τα έργα που προγραμματίζονται να γίνουν.

2. Αίτηση με αρ. AMX/0048/98 για την εξασφάλιση πολεοδομικής αδειας για μετατροπές σε υφιστάμενο κατάστημα και αλλαγή χρήσης καταστήματος σε φροντιστήριο.

Συζητήθηκε η σχετική με το ανωτέρω θέμα επιστολή της Πολεοδομικής Αρχής ημερομηνίας 11.5.1998 και αποφασίσθηκε να πληροφορηθεί η αναφερόμενη Αρχή ότι το Συμβούλιο δε φέρει οποιαδήποτε ένσταση νοούμενου ότι πληρούνται οι όροι των διαφάρων Τμημάτων.

X ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ

1. Υπόθεση Ελένη Αδάμου Χριστοφή αρ.φακ. B164/94

Συζητήθηκε η ανωτέρω υπόθεση και εγκρίθηκε η παραχώρηση του σχετικού Πιστοποιητικού Τελικής Εγκρίσεως.

2. Υπόθεση Ανδρέας Σ. Κουσκουλλή αρ.φακ. B5/94

Συζητήθηκε η ανωτέρω υπόθεση και εγκρίθηκε η παραχώρηση του σχετικού Πιστοποιητικού Τελικής Εγκρίσεως.

3. Υπόθεση Κώστα Μάρκου Πέπη αρ.φακ. B234/78

Συζητήθηκε η ανωτέρω υπόθεση και αποφασίσθηκε όπως παρακληθεί ο ενδιαφερόμενος να συμμορφωθεί σύμφωνα με το περιεχόμενο του σημειώματος με αριθμό 43 του αναφερόμενου φακέλου.

4. Υπόθεση Ιάκωβος Γ. Κωνσταντή αρ.φακ. B32/96

Συζητήθηκε η ανωτέρω υπόθεση και αποφασίσθηκε όπως παρακληθούν ξανά οι ενδιαφερόμενοι να συμμορφωθούν σύμφωνα με το περιεχόμενο της σελίδας με αριθμό 20 του αναφερόμενου φακέλου.

5. Υπόθεση Κυριάκος Λούκα αρ.φακ. B44/77

Συζητήθηκε η ανωτέρω υπόθεση και αποφασίσθηκε όπως παρακληθεί ξανά ο ενδιαφερόμενος να συμμορφωθεί σύμφωνα με το περιεχόμενο της σελίδας με αριθμό 111 του αναφερόμενου φακέλου.

υαί β 21/87

6. Υπόθεση Φωτεινή Κ. Γεωργίου αρ.φακ. Β275/87

Συζητήθηκε η ανωτέρω υπόθεση και αποφασίσθηκε όπως ανανεωθεί, η σχετική άδεια οικοδομής.

7. Υπόθεση Χριστοφής Κ. Κοσμά αρ.φακ. Β115/94

Συζητήθηκε η ανωτέρω υπόθεση και ενώψει του περιεχομένου της σελίδας με αριθμό 80, αποφασίσθηκε όπως αυτή παραμείνει σε εκκρεμάτη μέχρι να ολοκληρωθεί η εξέταση της υπόθεσης από το Κτηματολόγιο.

8. Υπόθεση Μυροφάρα Χ" Ανδρέα αρ.φακ. Β153/92

Συζητήθηκε η ανωτέρω υπόθεση και αφού λήφθηκε υπόψη το περιεχόμενο της σελίδας με αριθμό 52, αποφασίσθηκε όπως αυτή επανεξετασθεί μετά από 2 χρόνια.

9. Υπόθεση Μαρία Γερμανού και άλλη, αρ.φακ. Β213/92

Συζητήθηκε η ανωτέρω υπόθεση και αποφασίσθηκε να παραχωρηθεί το ζητούμενο Πιστοποιητικά Τελικής Εγκρίσεως, νοούμενου ότι οι ενδιαφερόμενες θα συμφωνήσουν και θα καταθέσουν στο Συμβούλιο ποσό £4.772 που απαιτείται για την κατασκευή των ρήθρων, των λίνιων, των πεζοδρομίων και την ασφαλτάστρωση του δρόμου, σύμφωνα με τους άρους της σχετικής άδειας οικοδομής τους.



Πρόεδρος  
Συμβουλίου Βελτιώσεως  
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν  
κατά τη συνεδρία του Συμβουλίου  
με κωδικά αρ..... στην οποία  
προήδρευσε ο κος .....

