

Πρακτικό οικυπενίας για την αποχώρηση του Διοικητή

Πρακτικά συνεδρίας του Συμβουλίου
Βελτιώσεως Σωτήρας που έγινε στα
Γραφεία του Συμβουλίου τη Δευτέρα
1/12/1997 και ώρα 6.30 μ.μ. (16/97)

147

Παρόντες:

Σ. Καΐκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Πρόεδρος,

Φ. Χαραλάμπους)

Γ. Ττάκκας

Α. Αναστάση) Αιρετά Μέλη,

Γ. Ανδρέου)

Διαρροή

Απόντες:

Ν. Πραστίτης, Αιρετό Μέλος (Δικαιολογημένος).

o 50%

Παρακαθήμενος:

Α. Κυριάκου, Επιθεωρητής Συμβουλίου Βελτιώσεως
Σωτήρας, πρακτικογράφος.

I. ΠΡΑΚΤΙΚΑ.

Αναφέρθηκε ότι στα πρακτικά της συνεδρίας του Συμβουλίου που έγινε στις 17/11/97 κατά λάθος αναγράφηκε ως κωδ.αρ. 014/97 ενώ έπρεπε να είχε γραφτεί ο κωδ.αρ. 15/97 και εγκρίθηκε η ανάλογη διόρθωση.

II. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ.

1. Συντελεστής Τέλους Βελτιώσεως.

Συζητήθηκε το θέμα του καθορισμού του Συντελεστή Τέλους Βελτιώσεως για το έτος 1998 και αποφασίσθηκε όπως αυτός καθορίσθει στο ποσοστό των 15%, σε περίπτωση που το Τέλος Βελτιώσεως υπολογισθεί πάνω στις παλιές αξίες των κτημάτων ή και σε ποσοστό 0.55% σε περίπτωση που το Τέλος Βελτιώσεως υπολογισθεί πάνω στις αξίες των κτημάτων του 1980.

2. Εισφορές.

α) Αίτηση του Διευθυντή του Λυκείου Κοκκινοχωρίων Φώτη Πίττα με αρ. 233/Π, Ξ/27 και ημερ. 19/11/97 για την παραχωρηση οικονομικής βοήθειας προς ικανοποίηση διαφορών αναγκών του Λυκείου.

Με αφορμή το περιεχόμενο της ανωτέρω επιστολής εγκρίθηκε η διάθεση ποσου ύψους £100= προς το Λύκειο Κοκκινοχωρίων Φώτη Πίττα και ποσου ύψους £100= προς το Γυμνάσιο Κοκκινοχωρίων Πάνου Ιωάννου, στα οποία φοιτούν μαθητές που προέρχονται από

την Κοινότητα Σωτήρας, μέσω του Προϋπολογισμού Αναπτύξεως του Συμβουλίου του έτους 1998.

β) Συζητήθηκε το περιεχόμενο της Ιατρικής βεβαίωσης του Προτάμενου της Παιδογκολογικής Κλινικής του Νοσοκομείου Αρχιεπ. Μακάριος III ημ. 14/11/97 που αφορά την περίπτωση της ασθένειας του δωδεκάχρονου κατοίκου της Κοινότητας Νίκου Σιάλου και εγκρίθηκε η μέσω του Συμβουλίου Κοινοτικής Ευημερίας Σωτήρας διαθεση ποσού ύψους £100=.

III. ΦΟΡΟΛΟΓΙΕΣ.

Εξετάσθηκαν οι ενστάσεις που υποβλήθηκαν κατά των διαφόρων φορολογιών που επέβαλε το Συμβούλιο για το έτος 1997 και λήφθηκαν οι ακόλουθες αποφάσεις αφού αναφέρθηκε άτι έγινε σχετική έρευνα για σύγκριση των ποσών που επεβλήθηκαν στους ενιστάμενους με άλλους φορολογούμενους και αφού λήφθηκαν υπόψη η περιουσιακή τους κατάσταση και τα εισαδήματα τους. Λόγω του περιόρισμένου χρόνου που απομένει μέχρι την 31/12/97, ανατέθηκε στον Επιθεωρητή του Συμβουλίου να ενημερώσει ανάλογα γραπτώς τους ενιστάμενους.

α) Ετήσια Εισφορά Κοινοτικών Υπηρεσιών. (ΕΑ 30/85/Ε/III).

<u>Όνομα Ενισταμένου</u>	<u>Ποσό φορολογίας</u>	<u>Απόφαση</u>
- Γεώργιος Α. Κυριαζής	£60,00	Να μειωθεί σε £50,00
- Παναγιώτα Γ. Μαρτή	£75,00	Να μειωθεί σε £65,00.
- Ειρήνη Θεωνος	£80,00	Να μειωθεί σε £70,00.
- Αργυρή Κωσταντίνου Κκάλη	£90,00	Να μειωθεί σε £80,00
- Μαρία Γερμανού	£45,00	Να απορριφθεί.
- Σωτήρης Β. Ευσταθίου	£60,00	Να μειωθεί σε £50,00.
- Γεώργιος Α. Καΐκκης	£70,00	Να μειωθεί σε £60,00.
- Λευτέρης Π. Λευτέρη	£15,00	Να μειωθεί σε £5,00.
- Κωστάκης Χ. Κουρπάκα	£70,00	Να απορριφθεί.
- Ανδρούλλα Κωσταντίνου	£75,00	Να μειωθεί σε £65,00.
- Αναστάσης Κ. Αναστάση	£70,00	Να μειωθεί σε £60,00.
- Γεώργιος Ε. Κούτσιας	£70,00	Να μειωθεί σε £60,00.
- Βραχίμης Βραχίμης	£60,00	Να μειωθεί σε £50,00.
- Σωτήρης Σ. Ζάρτηλας	£60,00	Να μειωθεί σε £50,00.
- Παναγιώτα Κυριαζή	£55,00	Να απορριφθεί.
- Παναγιώτα Σαρλάμη	£75,00	Να μειωθεί σε £65,00.

β) Φορολογία επαγγέλματος (ΕΑ 30/85/Ζ).

Εξετάσθηκε η ένσταση του κ. Γιαννή Γαβριήλ κατά της φορολογίας επαγγέλματος για το έτος 1997 και αποφασίσθηκε όπως διαγραφεί ο ενιστάμενος από τον σχετικό κατάλογο φορολογίας γιατί φορολογία γήθηκε κατά λάθος.

γ) Εξετάσθηκε και απορρίφθηκε ως εκπρόθεσμη η χωρίς ημερομηνία ένσταση του κ. Θεόδωρου Α. Γεωργίου, η οποία λήφθηκε την 1η/12/1997 αναφορικά με τις διάφορες φορολογίες που του επεβλήθηκαν για το έτος 1997.

IV. ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΤΙΡΙΑ.

Επιστολή του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου "ΘΥΜΕΛΗ" ημ. 14/11/1997 με την οποία αναφέρεται ότι το θέατρο "ΘΥΜΕΛΗ" είναι πρόθυμο να ανεβασει στην περιοχή Σωτήρας παράσταση εναντί αμοιβής ποσού ύψους £400=.

Συζητήθηκε το περιεχόμενο της ανωτέρω επιστολής και αποφασίσθηκε να πληροφορηθούν οι αιτητές ότι το Συμβούλιο δεν ενδιαφέρεται να καταβάλει την ανωτέρω αναφερόμενη αμοιβή αλλά είναι πρόθυμο να διαθέσει για τον σκοπό αυτό την αίθουσα εκδηλώσεων του Κοινοτικού Μεγάρου. Ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου ανάλαβε να ενημερώσει σχετικά τους αιτητές και να φροντίσει για την διευθέτηση του όλου θέματος αν υπάρξει σχετικό ενδιαφέρον.

V. ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΑ.

1. Συζητήθηκε σε έκταση το περιεχόμενο των επιστολών της Υγειονομικής Υπηρεσίας με αρ.φακ.28/84 και ημερομηνίες 22/9/1997 και 18/11/1997 σχετικά με την υγειονομική κατάσταση της κατοικίας της κας Μαρίας Συμεού Παπαχαραλάμπους, και ανατέθηκε στον Επιθεωρητή του Συμβουλίου να πληροφορήσει την κα Παπαχαραλάμπους ότι αν δεν συμμορφωθεί με τις υποδείξεις της Υγειονομικής Υπηρεσίας μέχρι τις 15/1/1998 θα ληφθούν δικαστικά μέτρα εναντίον της χωρίς επαναφορά του θέματος στο Συμβούλιο Βελτιώσεως.

2. Οι Σύνεδροι ενημερώθηκαν πάνω στο περιεχόμενο της επιστολής του Υπεύθυνου Υγειονομικού Επιθεωρητή Αμμοχώστου με αρ.φακ.28/84 και ημερομηνία 23/9/1997, σχετικά με το θέμα της παράνομης απόρριψης σκυβάλων σε χώρους παλιών λατομείων και αφού ανταλλάγηκαν διάφορες απόψεις τονίσθηκε ότι θα υλοποιηθούν οι σχετικές εισηγήσεις του Υγειονομίου μελλοντικά και ευθύς αμέσως όταν γεμίσουν τα λατομεία με διάφορα υλικά.

VI. ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ ΑΓΙΑΣ ΘΕΚΛΑΣ.

1. Ζήτηση προσφορών για την ενοικίαση του περιπτέρου Αγίας Θέκλας.

Διαβάσθηκε για ενημέρωση των συνέδρων το σχετικό με το ανωτέρω θέμα σημείωμα του κ. Γ.Κυπριανίδη της Κοινής Υπηρεσίας των

HTT

Συμβουλίων Βελτιώσεως ημ. 28/11/1997 και αποφασίσθηκε όπως τούτο συζητήθει σε επόμενη συνεδρία του Συμβουλίου στην οποία να παρευρίσκονται όλα τα Μέλη του Συμβουλίου.

2. Ενόψει των ανωτέρω και δεδομένου ότι ο τωρινός ενοικιαστής του Περιπτέρου κ. Κυριάκος Βίκτωρος δεν υπέβαλε προσφορά για α την ενοικίαση του Περιπτέρου, συζητήθηκε η πρόταση του όπως το Συμβούλιο αγοράσει ή τον αποζημιώσει για εξοπλισμό ή βελτιωτικά έργα που εκτέλεσε στο αναφερόμενο Περιπτέρο και αποφασίσθηκε όπως σύμφωνα με σχετικές προφορικές εισηγήσεις του Πολιτικού Μηχανικού των Συμβουλίων Βελτιώσεως κληθεί ο κ. Βίκτωρος να συζητήσει με το Συμβούλιο το ενδεχόμενο αγοράς ή παραχώρησης χρηματικής αποζημίωσης για τα ακόλουθα:

- α) Κιόσκι (επέκταση και τέντα).
- β) CONTAINER (για την αποθήκευση κρεββατιών και ομπρέλλων).
- γ) 50 πλαστικά τραπεζάκια.
- δ) Ντους παραλίας.

VII. ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ (ΕΑ 30/85/X).

Συζητήθηκε η επιστολή του Επαρχιακού Γεωργικού Λειτουργού Αμμοχώστου με αρ.φακ. 25/74/3/Β και ημ. 3/11/1997 σχετικά με το θέμα παραχώρησης οικοπέδων στην Κτηνοτροφική Περιοχή Σωτήρας σε τρείς ενδιαφερόμενους αιτητές και αποφασίσθηκε να πληροφορηθεί ο Επαρχιακός Γεωργικός Λειτουργός Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο δεν επιθυμεί την ανέγερση νέων κτηνοτροφικών μονάδων στην Κτηνοτροφική Περιοχή Σωτήρας αλλά προτιμά την διάσπαρτη κτηνοτροφική ανάπτυξη γιατί έτσι αποφεύγονται οι μεταδοτικές μολυνσματικές ασθένειες, η υφιστάμενη Κτηνοτροφική Περιοχή βρίσκεται κοντά στο δρόμο προς την Τουριστική Περιοχή και γιατί με την διάσπαρτη κτηνοτροφική ανάπτυξη εξυπηρετούνται καλύτερα οι Κτηνοτρόφοι σε συνδυασμό και με την γεωργική τους απασχόληση.

VIII. ΔΙΑΦΟΡΑ.

1. Καθορισμός των περιοχών προστασίας λουομένων.

Συζητήθηκε το περιεχόμενο της σχετικής με το ανωτέρω θέμα επιστολής του Επάρχου Αμμοχώστου με αρ.φακ. ΕΑ 123/75/ΙΧ και ημερομηνίας 19/11/1997 και αποφασίσθηκε να πληροφορηθεί ο Επαρχος Αμμοχώστου ότι το Συμβούλιο επιθυμεί όπως οι περιοχές προστασίας λουομένων της παραλιακής περιοχής Σωτήρας για το έτος 1998 παραμείνουν οι ίδιες ως το έτος 1997.

2. Τοποθέτηση κρεββατιών και ομπρέλλων.

Συζητήθηκε το θέμα της τοποθέτησης κρεββατιών και ομπρέλλων στη παραλία Αγίας Θέκλας μέσα στα όρια του Δήμου Αγίας Νάπας και αποφασίσθηκε να διευθετηθεί συνάντηση του Συμβουλίου με τους διαχειριστές των ανωτέρω αντικειμένων στην ανωτέρω περιοχή

για εξέταση του ενδεχομένου σύναψης συμφωνίας για διαχείριση
των αντικειμένων αυτών από το Συμβούλιο.

Πρόεδρος
Συμβουλίου Θελτιώσεως Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά τη συνεδρία του
Συμβουλίου με κωδικό αρ..... στην οποία προήδρευσε
Ο κ.....

.....
(Υπογραφή)

ΑΚ/ΠΣ