

Πρακτικά συνεδρίας του Συμβουλίου
Βελτιώσεως Σωτήρας που έγινε στα
Γραφεία του Συμβουλίου τη Δευτέρα
26.8.1996 και ώρα 8:00 μ.μ. (12/96)

Παρόντες:

Σ. Καϊκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας, Προεδρεύων
Γ. Ττάκκας)
Φ. Χαραλάμπους
Γ. Ανδρέου) Αιρετά Μέλη
Α. Αναστάση)
Ν. Πραστήρης)

Παρακαθήμενοι:

Γ. Στυλιανού, Πολιτικός Μηχανικός της Κεντρικής
Υπηρεσίας των Συμβουλίων Βελτιώσεως.
Α. Κυριάκου, Επιθεωρητής Συμβουλίου Βελτιώσεως
Σωτήρας, πρακτικογράφος.

I. ΔΡΟΜΟΙ.

1. Απαλλοτρίωση για τη δημιουργία δρόμου από το τεμάχιο με αριθμό 614 μέχρι το τεμάχιο με αριθμό 8 και Φ/Σχ. 42/4, (Οδός Λεωνίδα).

Τέθηκε υπόψη του Συμβουλίου το σχέδιο που ετοιμάσθηκε από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα:

- (α) Να ζητηθεί από το Κτηματολόγιο η εγγραφή ως δημόσιου δρόμου των μερών της επηρεαζόμενης κρατικής γης.
- (β) Να ζητηθεί από το Κτηματολόγιο η ετοιμασία σχεδίων και περιγραφής σύμφωνα με το πιο πάνω αναφερόμενο σχέδιο ώστε να προωθηθεί περαιτέρω η διαδικασία απαλλοτρίωσης και επιταξης της επηρεαζόμενης ιδιωτικής ακινητης ιδιοκτησίας.
- (γ) Να καταβληθεί ποσό ύψους £266,00 για τον χρόνο που αναλώθηκε για την ετοιμασία προκαταρτικού σχεδίου.
2. Εγγραφή λωρίδων των ιδιωτικών κτημάτων με αριθμούς 180, 94, 187 και 83 και της κρατικής γης με αριθμό 657.30 του Φ/Σχ. 33/60 E2 ως δημόσιου δρόμου (οδός Ακροπόλεως) - (Ε.Α. 30/85/Σ/4).

Τέθηκε υπόψη των Επιτοπίων Μελών του Συμβουλίου το περιεχόμενο της σχετικής με το ανωτέρω θέμα επιστολή του Επαρχιακού Κτηματολογικού Λειτουργού Αμμοχώστου με αρ.φακ. MA 24/85 και ημερομηνία 1.8. 1996 και αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα:

(α) Να καταβληθεί στο Κτηματολόγιο το ποσό των £121,60 σεντ, χωρομετρικά δικαιώματα.

(β) Να κληθεί ο ιδιοκτήτης του τεμ. με αρ. 83 να κατεδαφίσει και μετακινήσει το περιτεύχισμα που βρίσκεται μέσα στον υπό διάφορη και εγγραφή δρόμο. Σε περίπτωση που δεν συμμωρφωθεί να ληφθούν δικαστικά μέτρα.

3. Διάφορη οδικού δικτύου γύρω από το χώρο της νέας εκλογούς
-(Ε.Α. 30/85/Σ/8).

Τέθηκε υπόφη των Επιτοπίων Μελάν του Συμβουλίου το ρυθμιστικό σχέδιο που ετοιμάσθηκε από το Τμήμα Δημοσκών Έργων και αφού συμφωνησαν πλήρως με αυτό αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα:

*Νά απηλωθεί
κατά την πρόσφατη
μεταγενέστερη
επιλογή.*
(α) Μόλις ετοιμασθούν και σταλούν στο Συμβούλιο τα κατασκευαστικά σχέδια και η σχετική δαπάνη να ζητηθεί η κατασκευή του κυκλικού καμβού κατά τον τρέχοντα χρόνο, με εξολοκλήρου κυβερνητική δαπάνη λόγω του γεγονότος ότι ο κυκλικός κάμβος βρίσκεται στον κύριο δρόμο Σωτήρας - Αγιας Θεοφανούς, ο οποίος εμπέπτει στην αρμοδιότητα του Τμήματος Δημοσκών Έργων.

*Νά ορισθεί
ημερομηνία
διανομής*
(β) Ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου να συναντηθεί με τους ιδιοκτήτες της επηρεαζόμενης ιδιωτικής ακίνητης ιδιοκτησίας και να καβάλη προσφέτεια για να εξασφαλίσει την συνεισφορά τους για την κατασκευή του δρόμου που εμπέπτει στην αρμοδιότητα του Συμβουλίου. Για τον σκοπό αυτό ετοιμάσθηκε ήδη εκτίμηση από τον Πολιτικό Μηχανικό των Συμβουλίων Βελτιώσεως η οποία ανέρχεται στις £20,000= περίπου.

4. Κατασκευή και επένδυση με πρόσιτο διάφορων δρόμων της Κοινότητας ουμφωνα με τον έγκεκριμένο Προϋπολογισμό Αναπτύξεως του 1996
(Ε.Α. 30/85/Σ/VII).

Συζητήθηκε το ανωτέρω θέμα και παρά το γεγονός ότι υπάρχει προγούμενη σχετική επιστολή των Επιτοπίων Μελάν του Συμβουλίου ημερομηνίας 16.4.1996, αποφασίσθηκε όπως τα έργα εκτελεσθούν κατά σειρά προτεραιότητας ως ακολούθως:

(α) Οδός Αποστάλου Ανδρέα: Να κατασκευασθούν ρύθμα, λόγιες πεζοδρόμια και πρεμιές.

(β) Οικόπεδα Αντωνίου : Να επιστρωθεί με δεύτερο χέρι πρέμιες.

(γ) Οδός Γρέβα Διγενή : Να επιστρωθεί με δεύτερο χέρι πρέμιες.

(δ) Οδός Γρηγάρη Αυξεντίου: Να επιστρωθεί με ένα χέρι πρέμιες χρησιμοποιώντας και τις £7,000= υπόλοιπο του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων για τις ζημιές που προκλήθηκαν από την τοποθετηση αγωγού μεταφοράς νερού προς την Δερψεια.

(ε) Προέκταση της Καραϊσκάκη: Να κατασκευαστεί δεύτερο χέρι πρέμιες.

II. ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ ΑΓΙΑΣ ΘΕΚΛΑΣ - (E.A. 30/85/A/A/7).

1. Παροχή ηλεκτρικού ρεύματος στο περίπτερο.

Τέθηκε υπόφη των Επιτοπών Μελάνη του Συμβουλίου η σχετική με το ανωτέρω θέμα επιστολή της Α.Η.Κ., με αρ.φακ. ΜΑΚ/4635 - 20275 και ημερ. 29.7.96 στην οπού αναφέρεται ότι η ολική δαπάνη θα ανέλθει στις £12,528=.

Κατόπιν συζήτησης του άλου θέματος, λόγω της κακής οικονομικής κατάστασης στην οπού βρήκεται το Συμβούλιο, αποφασίσθηκε όπως μη προωθηθεί στο παρόν στάδιο.

2. Σύμβαση Μάσθωσης.

Αποφασίσθηκε όπως ζητηθεί από το Υπουργείο Εσωτερικών η τροποποίηση του άρου 6 (ε) της σύμβασης μάσθωσης ώστε τα υποστατικά να χρησιμοποιούνται ως υπαλλήλιο Εστιατόριο και Δημόσια αποχωρητήρια και όχι αποκλειστικά ως Περίπτερο.

III. ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΤΙΡΙΑ - (E.A. 30/85/Δ/II).

Πληρωμή δικηγορικών εξόδων για την απαλλοτρίωση που έγινε για την ανέγερση του Κοινοτικού Μέγαρου και του Κοινοτικού Πάρκου - Παραπομπές 4/94, 5/94, 6/94 και 7/94.

Τέθηκε υπόφη των Επιτοπών Μελάνη του Συμβουλίου η σχετική με το ανωτέρω θέμα επιστολή του δικηγόρου κ. Ευάγγελου Σαμούτα, ημερομηνίας 11.7.96, στην οπού αναφέρεται ότι τα δικηγορικά εξοδα, τα οπούα θα πρέπει να πληρωθούν από το Συμβούλιο, ανέρχονται στις £1,239,10.

Κατόπιν συζήτησης του άλου θέματος, αποφασίσθηκε όπως καταβληθεί το πιο πάνω αναφερόμενο ποσό.

IV. ΦΟΡΟΛΟΓΙΕΣ - (E.A. 30/85/E, E.A. 30/85/K/A και E.A. 30/85/Z).

1. Ενσταση του κ. Σάββα Κυριάκου Λούκα ημερομηνίας 20.6.1996 κατά της φορολογικας επαγγελματος που του επιβλήθηκε κατά το έτος 1995.

Εξετάσθηκε η ανωτέρω ένσταση και αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα,

(α) Να απορρηφθεί η ένσταση λόγω του γεγονότος ότι υποβλήθηκε εκπρόθεσμα.

(β) Αναφορικά με το έτος 1996 να εξετασθεί κατά πόσο εργάζεται ή όχι στην Σωτήρα και ανάλογα να του επιβληθεί ή όχι φορολογία.

2. Διάφορες καθυστερημένες φορολογίες που οφείλονται στο Συμβούλιο για το έτος 1995.

Συζητήθηκε το ανωτέρω θέμα και αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα:

(α) Οι κατάλογοι που επισυνάπτονται στα παρόντα πρακτικά ως Παράρτημα Α, για διαβιβασθούν στους δικηγόρους του Συμβουλίου για ληφθεί δικαστικών μετρων για εκσπραξη των οφειλώμενων ποσών.

(β) Τα πρόσωπα που φαίνονται στο Παράρτημα Β, που επισυνάπτεται στα παρόντα πρακτικά, να διαγραφούν από τους σχετικούς καταλόγους φορολογιών, λόγω του γεγονότος ότι φορολογήθηκαν κατά λάθος.

V. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ.

Παναγιώτης

Καστελλού

δαι οδραστήρα Διοίτης

τερ εξειδίκευτης

1. Καθυστερημένα τέλη υδατοπρομήθειας που οφείλονται στο Συμβούλιο.

Συζητήθηκε το ανωτέρω θέμα και αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα:

- (α) Στα πιο κάτω αναφερόμενα πρόσωπα να σταλεί επιστολή από τους δικηγόρους του Συμβουλίου όπως καταβάλουν τα οφειλόμενα ποσά εντός ενός μηνάς και αν δεν συμμορφωθούν να ληφθούν δικαστικά μέτρα εναντίον τους και παράλληλα να τους διακοπή η παροχή νερού ούτε χωρίς άλλη ειδοποίηση.

- Αντώνης Μ. Εγγλέζου	ποσό	£439,30
- Τάσος Μπάκη	"	£468,05
- Ανδρέας Γ. Φελλάς	"	£352,65
- Χριστοφής Μ. Πατέρα	"	£227,15
- Βάσος Ανδρέου	"	£633,55
- Ανδρέας Ελευθερίου	"	£223,75
- Κυριάκος Αλεξάνδρου	"	£147,50

Στα αναφερόμενα ποσά συμπεριλαμβάνεται και η πρόσθετη επιβάρυνση ύψους 25%.

(β) Τα Επιτάχυια Μέλη του Συμβουλίου να συναντηθούν με τα πιο κάτω αναφερόμενα πρόσωπα ούτως ώστε να διευθετηθεί ο τρόπος καταβολής των οφειλόμενων ποσών τους.

- Ελένη Γ. Κυριαζή	ποσό	£715,10
- Μαρία Α. Κυριάκου	"	£165,00

Στα αναφερόμενα ποσά συμπεριλαμβάνεται και η πρόσθετη επιβάρυνση ύψους 25%.

(γ) Να απορριφθεί η αίτηση του κ. Θεοδόση Αρέστη όπως μειωθεί το ποσό που οφείλει στο Συμβούλιο για την τριμηνά 1.4.96 - 30.6.96, λόγω του γεγονότος ότι η υπερκατανάλωση έγινε εξυπατειάτική του.

VI. ΠΛΑΝΟΔΙΟΠΩΛΗΣΕΙΣ.

Αίτηση του κ. Απόστολου Βασιλείου όπως του παραχωρηθεί αδεια πλανοδιοπώλησης - φρούτων και λαχανικών.

Εξετάσθηκε και απορρίφθηκε η ανωτέρω αίτηση λόγω του γεγονότος ότι πολιτική πάγια του Συμβουλίου είναι όπως μη παραχωρεί για οποιονδήποτε είδος αδεια πλανοδιοπωλησης.

VII. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ. - (Ε.Α. 30/85/B/IV).

Αίτηση του Συνδέσμου Ευημερόκας ηλικιωμένων Σωτήρας, όπως αναληφθούν εξολοκλήρου από το Συμβούλιο τα ξέοδα εκδρομής και συνεστήσεις των ηλικιωμένων.

Εξετάσθηκε η ανωτέρω αίτηση και αποφασίσθηκε η απόρριψη της, λόγω της φσχημης οικονομικής κατάστασης του Συμβουλίου.

VIII. ΔΙΑΦΟΡΑ.

Στην πλευρά
1. Αεροφεκασμού για την καταπολέμηση της πυτιοκάμπης των ιων πεύκων. (Ε.Α. 152/74/Α/ΙΙ).

Αποφασίσθηκε όπως το Συμβούλιο καταβάλει το ποσό ύψους £200= που του αναλογεί.

2. Δημιουργία και διαμόρφωση χώρων πρασκόνου στον Συνοικισμό Αυτοστέγασης Σωτήρας. (Ε.Α. 38/74/Η/ΙΙ).

Ενημερώθηκαν τα Επιτάρτια Μέλη του Συμβουλίου ότι εγκρίθηκε η παραχώρηση για τον τρέχοντα χρόνο Κυβερνητικής οικονομικής βοήθειας ύψους £500=, για τον ανωτέρω σκοπό, υπό την προϋπόθεση ότι ανάλογο χρηματικό ποσό ή εθελοντική εργασία θα προσφερθεί από το Συμβούλιο.

Κατόπιν συζήτησης του όλου θέματος αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα:

- Να παρακληθεί το Γραφείο του Επάρχου όπως με το ποσό της Κυβερνητικής βοήθειας κατασκευαστούν τα παγκάκια.
- Το Συμβούλιο θα καλύψει το ποσό που του αναλογεί με εθελοντική εργασία.
- Για το έτος 1997 να ζητηθεί από το Γραφείο του Επάρχου αυξημένη Κυβερνητική οικονομική βοήθεια και ανάλογη βοήθεια (χρηματική ή εθελοντική) να προσφερθεί και από το Συμβούλιο, ούτως ώστε να καταστεί δυνατή η συμπλήρωση του έργου.

IX. ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ.

Νάι κατανοώντων
1. Υπόθεση Διάσποινα Προδρόμου και άλλοι - αρ.φακ. B54/96.

Εγκρίνεται η έκδοση της άδειας οικοδομής σύμφωνα με τους όρους της πολεοδομικής άδειας.

2. Υπόθεση Χριστίνα Χρυσοστάμου και άλλοι - αρ.φακ. B45/96.

Εγκρίνεται η έκδοση της άδειας οικοδομής σύμφωνα με τους όρους της πολεοδομικής άδειας.

3. Υπόθεση Ελένη Κ. Μούχτου και άλλοι - αρ.φακ. B62/88.

Εγκρίνεται η έκδοση της άδειας οικοδομής σύμφωνα με τους όρους της πολεοδομικής άδειας.

4. Υπόθεση Μαρία Πατρού Κωσταντή - αρ.φακ. B52/96.

Εγκρίνεται η έκδοση της άδειας οικοδομής σύμφωνα με τους όρους της πολεοδομικής άδειας.

5. Υπόθεση Σάββα Α. Σάββα - αρ.φακ. B51/96.

Εγκρίνεται η έκδοση της άδειας οικοδομής σύμφωνα με τους όρους της πολεοδομικής άδειας.

6. Υπόθεση Σοφούλη Νίκου Ζαχαρία και άλλος - αρ.φακ. B46/96.

Εγκρίνεται η έκδοση της άδειας οικοδομής σύμφωνα με τους όρους της πολεοδομικής άδειας.

7. Υπόθεση_Παντελή_Παντελή_αρ.φακ. B47/96.

Εγκρίνεται η έκδοση της αδειας οικοδομής σύμφωνα με τους όρους των διαφόρων Τμημάτων.

8. Υπόθεση_Αδάμος_Αντώνη_Κουτσαδάμου_αρ.φακ. B66/96.

Εγκρίνεται η έκδοση της αδειας οικοδομής σύμφωνα με τους όρους των διαφόρων Τμημάτων.

9. Υπόθεση_Μαρένου_Αντώνη_Κυριαζή_αρ.φακ. B64/96.

Εγκρίνεται η έκδοση της αδειας οικοδομής σύμφωνα με τους όρους των διαφόρων Τμημάτων.

10. Υπόθεση_Ζηνοβίας_Γεωργίου_Κωσταντή_αρ.φακ. B101/92.

Εκρίνεται η έκδοση Πιστοποιητικού Τελικής Εγκρίσεως.

11. Υπόθεση_Κατερίνας_Σάββα_Χ''_Ανδρέα και ἄλλος_αρ.φακ. B333/82.

Αποφασίσθηκε η λήψη δικαστικών μετρων εναντίου των ~~κ.κ.Γιάννου~~ και Μαρούλλας Γιάννου για τα ακόλουθα θέματα:

(α) Ανέγερση διαφόρων οικοδομών χωρίς την εξασφάλιση αδειας οικοδομής.

(β) Διατήρηση μεγάλου αριθμού σκύλων χωρίς αδεια από την Αρμόδια Αρχή.

(γ) Για την απαράδεκτη υγειονομική κατάσταση των υποστατικών τους.

Παράλληλα αποφασίσθηκε όπως ζητηθεί από τις Κτηνιατρικές Υπηρεσίες να πληροφορήσουν το Συμβούλιο κατά πρόσοι σκύλων εχουν υποβληθεί σε ιατρική εξέταση. Σε περίπτωση που τούτο δεν έγινε να ληφθούν δικαστικά μέτρα εναντίου τους χωρίς το άλλο θέμα να επαναληφθεί στο Συμβούλιο.

12. Υπόθεση_Λάμπρος_Αδάμου_Αναστασίου_αρ.φακ. B165/80.

Αποφασίσθηκε όπως κληθεί ξανά ο αιτητής να συμμορφωθεί με το περιεχόμενο της σελίδας 89 του φακέλλου. Ο φάκελλος να επαναφερθεί στο Συμβούλιο για επανεξέταση μετά από ένα χρόνο.

13. Υπόθεση_Κατερίνας_Ανδρέα_Θεοδούλου_αρ.φακ. B180/92.

Ενόψει του γεγονότος ότι η αιτήτρια υπόβαλε αίτηση όπως της εκμισθωθεί η κρατική γη, αποφασίσθηκε η επανεξέταση του φακέλλου μετά από ένα χρόνο.

14. Υπόθεση_Μαργαρίτας_Χρ. Φελλάρη_αρ.φακ. B7/95.

Ενόψει της αναμενόμενης δημιουργίας του νέου δρόμου Σωτήρας - Αγίας Θεοκλατού, αποφασίσθηκε όπως ο φάκελλος επαναφερθεί στο Συμβούλιο μετά την διευθέτηση του θέματος αυτού.

15. Υπόθεση_Κοσμή_Κώστα_Θεοδούλου_αρ.φακ. B379/85.

Αποφασίσθηκε όπως κληθεί ξανά ο αιτητής να συμμορφωθεί με το περιεχόμενο της σελίδας 15 του φακέλλου. Ο φάκελλος να επαναφερθεί στο Συμβούλιο για επανεξέταση μετά από ένα χρόνο.

16. Υπόθεση_Παναγιώτης_Γεωργίου_— αρ.φακ. B92/94.

Αποφασίσθηκε όπως κληθεύει ο αιτητής να αποταθεύει στο Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως για τροποποίηση του όρου 506 της Πολεοδομικής φάκελλας. Σε περιπτωση που δεν συμμορφωθεύει εντός εξη μηνών τότε ο φάκελλος να επαναφερθεύει στο Συμβούλιο για εξέταση.

17. Υπόθεση_Δημήτρη_Μιχαήλ_Κκάλη_— αρ.φακ. B48/87.

Αποφασίσθηκε όπως κληθεύει ο αιτητής να κατεδαφίσει όλες τις παράνομες οικοδομές και ο φάκελλος να επαναφερθεύει στο Συμβούλιο μετά από ένα χρόνο.

18. Υπόθεση_Αννας_Γεωργίου_Πέτρου_— αρ.φακ. B571/82.

Αποφασίσθηκε όπως κληθεύει η αιτήτρια να κατεδαφίσει όλες τις παράνομες οικοδομές και ο φάκελλος να επαναφερθεύει στο Συμβούλιο μετά από ένα χρόνο.

19. Υπόθεση_Κωστή_Βασιλη_Αδάμου_— αρ.φακ. B208/90.

Αποφασίσθηκε όπως κληθεύει ο αιτητής να συμμορφωθεύει με τον όρο 3(β) που φαίνεται στη σελίδα 23 του φακέλλου. Ο φάκελλος να επαναφερθεύει στο Συμβούλιο μετά από ένα χρόνο.

20. Υπόθεση_Μαρτού_Μιχαήλ_Κοσμά_και_άλλη_— αρ.φακ. B399/85.

Αποφασίσθηκε όπως κληθούν ξανά οι αιτήτριες να συμμορφωθούν με το περιεχόμενο της σελίδας 29 του φακέλλου. Ο φάκελλος να επαναφερθεύει στο Συμβούλιο μετά από ένα χρόνο.

21. Υπόθεση_Χαράλαμπος_Παρασκευά_— αρ.φακ. B99/95.

Ενάφει του γεγονότος ότι το τεμ. του αιτητή στερεύεται προσπάρασης σε δημόσιο δρόμο και βρίσκεται στη Ζώνη Τ2B όπου δεν επιτρέπεται η ανέγερση αγροτικών αποθηκών αποφασίζεται η απόρριψη της ακτησης.

22. Υπόθεση_Φωτούλλας_Σταυρή_— αρ.φακ. B36/95.

Αποφασίσθηκε όπως κληθεύει η αιτήτρια να αποταθεύει στο Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως για τροποποίηση του όρου 506 της Πολεοδομικής φάκελλας. Σε περιπτωση που δεν συμμορφωθεύει εντός εξη μηνών τότε ο φάκελλος να επαναφερθεύει στο Συμβούλιο για εξέταση.

23. Υπόθεση_Ιάκωβος_Αδάμου_Καΐκη_— αρ.φακ. B10/90.

Αποφασίσθηκε όπως κληθεύει ξανά ο αιτητής να συμμορφωθεύει με το περιεχόμενο της σελίδας 29 του φακέλλου. Ο φάκελλος να επαναφερθεύει στο Συμβούλιο μετά από ένα χρόνο.

24. Υπόθεση_Α._Χαραλάμπους_— αρ.φακ. B206/87.

Ανατέθηκε στον Επιθεωρητή του Συμβουλίου όπως εξετάσει αν υπήρξαν οποιεσδήποτε εξελίξεις αναφορικά με το περιεχόμενο της σελίδας 26 του φακέλλου και να ενημερώσει ανάλογα το Τμήμα Οικοδομών ώστε να καταστεύ δυνατή η περαιτέρω εξέταση της υπόθεσης αυτής.

25. Υπόθεση_Αδάμου_Χρ._Καΐκη_— αρ.φακ. B163/95.

Ενάφει του γεγονότος ότι αποτάθηκε στο Κτηματολόγιο για να του εκμισθωθεύει η κρατική γη, αποφασίσθηκε όπως ο φάκελλος επαναφερθεύει στο Συμβούλιο μετά από ένα χρόνο.

26. Υπόθεση PINGOS ESTATES LTD. αρ.φακ. B21/89.

Αποφασίσθηκε όπως ειδοποιηθεί γραπτώς ο αιτητής να υποβάλει δύο επίσημα τοπογραφικά σχέδια στα οποία να φαίνεται η ρυμοτομία που επηρεάζει το τεμάχιο του, καθώς επισης και έγγραφη συγκατάθεση, τα οποία θα πιστοποιηθούν από τον Κοινοταρχη, ώστε να καταστεί δυνατή η εξέταση της έκδοσης Πιστοποιητικού Τελικής Εγκρίσεως.

27. Υπόθεση Μαλάμω Ευσταθίου και άλλος - αρ.φακ. B275/85.

Αποφασίσθηκε όπως κληθούν ξανά οι αιτητές να συμμορφωθούν με το περιεχόμενο των σελιδών 86 και 87 του φακέλλου. Ο φάκελλος να επαναφερθεί στο Συμβούλιο μετά από ένα χρόνο.

28. Υπόθεση Ανδρέας Μπάτσαρης και άλλος - αρ.φακ. B86/95.

Αποφασίσθηκε όπως κληθούν ξανά οι αιτητές να συμμορφωθούν με το περιεχόμενο της σελιδάς 38 του φακέλλου. Ο φάκελλος να επαναφερθεί στο Συμβούλιο μετά από ένα χρόνο.

29. Υπόθεση Αντώνης Χρ. Κάουρα - αρ.φακ. B190/90.

Ενόψει του γεγονότος ότι ο κ. Κάουρας προτίθεται όπως δήλωσε, να υποβάλει ακτηση για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρεκκλιση και επειδή υπόγραφε συγκατάθεση ότι παραχωρεί δωρεάν το μέρος του τεμαχίου του που επηρεάζεται από τη διαπλάτυνση του δρόμου, αποφασίσθηκε όπως μην ληφθούν οποιαδήποτε μέτρα εναντίον του και ο φάκελλος να επανεξεταστεί σε ένα χρόνο.

30. Υπόθεση Φανούλας Γ. Αναστασίου - αρ.φακ. B382/79.

Αποφασίσθηκε όπως υιοθετηθεί η πρόταση και το σχέδιο που υπόβαλε η αιτητρια που φαίνονται στις σελιδες 78 και 77 του φακέλλου. Ενόψει των ανωτέρω να κληθεί να υπογράψει σχετική συγκατάθεση και να προχωρήσει στην κατασκευή δρόμων και πεζοδρομίων σύμφωνα με την υπόδειξη της Αρμόδιας Αρχής.

31. Υπόθεση Θωμάς Χρ. Δημητρίου και άλλη - αρ.φακ. B253/85.

Αποφασίσθηκε όπως ο σχετικός φάκελλος επανεξεταστεί μετά τη δημιουργία της βιοτεχνικής ζώνης.

32. Υπόθεση Μαργαρίτας Λ. Σωτηρίου - αρ.φακ. B23/94.

Λόγω του γεγονότος ότι η αιτητρια αντιμετωπίζει σοβαρά προβλήματα υγείας, για ανθρωπιστικούς λόγους αποφασίσθηκε όπως η υπόθεση αυτή επανεξεταστεί μετά από ένα χρόνο.

33. Υπόθεση Κώστα Π. Χαραλάμπους - αρ.φακ. B118/94.

Αποφασίσθηκε όπως ο σχετικός φάκελλος επανεξεταστεί μετά τη δημιουργία της βιοτεχνικής ζώνης.

34. Υπόθεση Δημήτρης Π. Γιαννή - αρ.φακ. Δ219/81.

Αποφασίσθηκε όπως κληθεί ο αιτητής, αν ενδιαφέρεται, να υποβάλει ακτηση για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας.

35. Υπόθεση Ελένη Δ. Τζιαρρή και άλλος - αρ.φακ. B46/94.

Ενόψει του γεγονότος ότι η οικοδομή της αιτητριας υφίσταται και χρησιμοποιεύται εδώ και πάρα πολλά χρόνια, αποφασίσθηκε όπως ο φάκελλος διαβιβαστεί στο Τμήμα Πολεοδομίας & Οικησεως για επανεξέταση.

36. Υπόθεση Παναγιώτης & Κωστάκης Νικολάου Κάου - αρ.φακ. B24/89.

Τέθηκε υπόψη των Επιτοπίων Μελών του Συμβουλίου το περιεχόμενο του σημειώματος 74 του φακέλλου και αναφεραν οτι ~~Συμφωνού~~ πλήρως. Κατόπιν συζήτησης του άλου θέματος αποφασίσθηκε η άδειας αιτητής οικοδομής σύμφωνα με τους ακόλουθους άρους:

- (α) Να καταβληθούν από τους αιτητές τα σχετικά δικαιώματα της άδειας οικοδομής και τα τέλη υδατοπρομηθειας.
- (β) Το μέρος του τεμαχίου που φαίνεται με πράσινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο στη σελίδα 20 του φακέλλου να παραχωρηθεί ως χώρος πρασίνου.
- (γ) Να καταβληθεί από τους αιτητές όσο ποσό χρειασθεί, στο Συμβούλιο, για την κατασκευή του δρόμου που φαίνεται με κόκτρινο χρώμα στη σελίδα 54 του φακέλλου.

37. Υπόθεση Φλώρα Κουμή Σάββα Μαυρουδή - αρ.φακ. B275/86.

Αφού λήφθηκε υπόψη οτι η αιτήτρια εξασφάλισε άδεια διαχωρισμού για το τεμάχιο 342 (Δ176/94) και επειδή υποβλήθηκε αιτηση για οριοθέτηση και εγγραφή των οικοπέδων που δημιουργούνται από τον αναφερόμενο διαχωρισμό και κατ'επέκταση το τεμάχιο της αιτήτριας αποκτά προσπελαση αποφασίσθηκε όπως μη ληφθούν οποιαδήποτε μετρα εναντίον της.

38. Υπόθεση Νίκος Σπύρου - αρ.φακ. B264/92.

Αποφασίσθηκε όπως κληθεί ξανά ο αιτητής να συμμορφωθεί με το περιεχόμενο της σελίδας 33 του φακέλλου. Ο φάκελλος να επαναφερθεί στο Συμβούλιο για επανεξέταση μετά από ένα χρόνο.

39. Υπόθεση Φωτεινή Γεωργίου και άλλος - αρ.φακ. B275/87.

Αποφασίσθηκε όπως κληθεί ξανά η αιτήτρια να συμμορφωθεί με το περιεχόμενο της σελίδας 246 του φακέλλου. Παράλληλα να κληθεί γραπτώς η αιτήτρια να συναντηθεί με τα Επιτρόπια Μέλη του Συμβουλίου για συζήτηση της υπόθεσης της και διευθύτηση των προβλημάτων που υπάρχουν.

40. Υπόθεση Παρασκευού Α. Κκολό - αρ.φακ. B124/94.

Τα Επιτρόπια Μέλη του Συμβουλίου δεν επιθυμούν τη λήψη εποινδήποτε περαιτέρω μετρων εναγκάρον της κ. Κκολού και αποφασίζονται όπως ο φάκελλος απομακρυνθεί.

41. Υπόθεση Κώστας Παφίτης - αρ.φακ. B245/88.

Αποφασίσθηκε όπως κληθεί ξανά ο κ. Παφίτης να συμμορφωθεί με το περιεχόμενο των σελίδων 28, 36 και 38 του φακέλλου, μέσα σε διάστημα 3 μηνών, διαφορετικά να ληφθούν δικαστικά μετρα του χωρίς άλλη ειδοποίηση.

42. Υπόθεση Ανδρούλλας Κ. Ματσιούκου - αρ.φακ. B170/91.

Αποφασίσθηκε όπως κληθεί ξανά η αιτήτρια να συμμορφωθεί με το περιεχόμενο της σελίδας 31 του φακέλλου. Ο φάκελλος να επιναφερθεί στο Συμβούλιο για επανεξέταση μετά από ένα χρόνο.

43. Υπόθεση_Γεώργιος_Χρ._Ποταμού_αρ.φακ._B495/82.

Αναφέρθηκε ότι ο κ. Ποταμού μεταβίβασε την κατοικία στις θυγατέρες του Θέκλα N. Κούσπου και Κορυνηλία A. Παπαμιχάήλ. Κατόπιν συζητησης της υπόθεσης αποφασίσθηκε όπως ακληθούν οι πιο πιάνω αναφερομενες να συμμορφωθούν με το περιεχόμενο των σελίδων 41, 42 και 44 του φακέλλου, μάσα σε διάστημα 6 μηνών.

44. Υπόθεση_Ελευθέριος_Κ._Ελευθερίου_αρ.φακ._B17/90.

Αποφασίσθηκε όπως ακληθεύει ξανά ο αιτητής να συμμορφωθεί με το περιεχόμενο των σελίδων 50, 51 και 53 του φακέλλου. Ο φάκελλος να επαναφερθεί στο Συμβούλιο για επανεξέταση μετά από έξη μήνες.

45. Υπόθεση_Παντελής_Α._Παντελή_αρ.φακ._B171/87.

Ενόψει του γεγονότος ότι ο αιτητής υπόβαλε αίτηση για να του παραχωρηθεί οικόπεδο στη Βιοτεχνική Ζώνη, αποφασίσθηκε όπως η υπόθεση αυτή επανεξετασθεί μετά την ολοκλήρωση της εξέτασης της αίτησης του από το Κτηματολόγιο.

46. Υπόθεση_Θέκλας_Μιχαήλ_Χούστου_αρ.φακ._B81/88.

Ενόψει του γεγονότος ότι η αιτήτρια υπόβαλε αίτηση για να της παραχωρηθεί οικόπεδο στη Βιοτεχνική Ζώνη, αποφασίσθηκε όπως η υπόθεση αυτή επανεξετασθεί μετά την ολοκλήρωση της εξέτασης της αίτησης της από το Κτηματολόγιο.

47. Υπόθεση_Λουκής_Σ._Σιδερένου_αρ.φακ._B324/89.

Ενόψει του γεγονότος ότι ο κ. Σιδερένου κατεδάφισε την κατοικία του στο Συνοικισμό Σωτήρας, για να ανεγερει νέα κατοικία για την υπατέρα του και δεν διαθέτει άλλο τόπο διαμονής, το Συμβούλιο δεν επιθυμεί την ληφθεί οποιονδήποτε μέτρων εναντίον του, και ο φάκελλος να τεθεί προς απομάκρυνση.

48. Υπόθεση_Χριστοφής_Βερακίμης_Μπότσαρης_&_άλλοι_αρ.φακ._B165/94.

Εγκρίνεται η έκδοση Πιστοποιητικού Τελικής Εγκρίσεως.

Επαρχο
Πρόεδρο
Συμβουλίου Βελτιώσεως
Σωτήρας

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώνονται

.....
.....
.....

Επαρχος

Ημερομηνία

..... /11

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν
κατά την συνεδρία του Συμβουλίου
με κωδικό αριθμό
και ημερομηνία και στην
οποία προήδρευσε ο κος

.....
Υπογραφή

Π ΑΡ ΑΡ ΤΗ ΜΑ Α

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΣ ΣΩΤΗΡΑΣ

Σε λίστα

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΜΕΝΩΝ ΦΟΡΩΝ ΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ 19.9.5

ΟΝΟΜΑ και ΕΠΙΘΕΤΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ								ΠΡΟΣΤΙΜΟ 25%	ΟΛΙΚΟ	ΠΟΣΟ ΜΕΙΩΣΕΩΣ/ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΔΕΙΞΕΩΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΠΟΣΟ ΠΟΥ ΕΙΣΠΡΑΚΤΗΚΕ		ΣΕΛ. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΑΓΩΓΩΝ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ		
		ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ		ΚΑΘΑΡ/ΤΑΣ		ΕΠΑΓ/ ΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ		ΕΝΟΙΚΙΟΥ		ΔΙΑΝΥΧ/ΣΕΩΣ		£	σ	£	σ	£	σ				
ΑΙΑ		£	σ	£	σ	£	σ	£	σ	£	σ	£	σ	£	σ	£	σ	£	σ		
1. Αθανάσιος Α. Σταύρης	Φωτη στίπερα, Σωκόρα	35	00	37	00							18	00	90	00						
2. Αντώνης Μ. Εργάζεται	Κυριάκος Μάτσης, η	75	00	37	00	15	00					31	75	158	75						
3. Ανδρέας Γ. Ρελάδα	Αιγαοπόλεως	80	00	37	00	20	00					34	25	171	25						
4. Ανδρέας Περαπούτης	Μανταλού Μαλιά	70	00									17	50	87	50						
5. Αρσένης Κ. Ιωαννίδης	Ευχ. Παττινιαρίδης	30	00	37	00							16	75	83	75						
6. Βασιλ Αγρέσιου		40	00	37	00	10	00					21	75	108	75						
7. Γεωργίος Κανεφής	Απ. Πέτρου			37	00							9	25	46	25						
8. Γεωράκης Μάρκος	Καρδισιάνης	35	00	37	00							18	00	90	00						
9. Γιάννης Αρραϊάδης	Φωτη στίπερα	65	00	37	00	15	00					29	25	146	25						
10. Γιάννης Χρ. Μούχση	Αιγαοπόλεως	40	00			15	00					13	75	68	75						
11. Γιάννης Κυριάκης	Η.Π. Κυριάκη	40	00	37	00							19	25	96	25						
12. Γιάννης Αλεξάνδρου	Αγ. Ανατολίας	50	00	37	00							21	75	108	75						
13. Γιάννης Μ. Ζαρτζή		65	00			20	00					21	25	106	25						
14. Γιανναγιάννης Χειμάρρης	Αντρουριαίας	65	00	37	00	15	00					29	25	146	25						
15. Γιάννης Στεφανίδης		90	00	37	00	20	00					36	75	183	75						
16. Γιάντελης Πίερα		30	00	15	00	10	00					13	75	68	75						
17. Γιάννης Α. Γαλαγής	Απ. Αγρέσια	35	00									8	75	43	75						
18. Γιάνης Ηπίανης	Βασιλη Μιχαηλίδης	60	00	37	00	15	00					28	00	140	00						
19. Γρίβας Α. Χρήστος		50	00	37	00							21	75	108	75						
20. Γρίβας Σταύρειας	Αντρουριαίας	30	00									07	50	37	50						
21. Γρίβης Παπαδόπουλος Μιαούλη		20	00	35	00							13	75	68	75						
22. Ανδρέας Παπακωνσταντίνος Μεσαρερίας		25	00	35	00	10	00					17	50	87	50						
23. Αντώνης Ναϊτζανης	Αροδαρνούσας	20	00	35	00	10	00					16	25	81	25						
24. Γεώργιος Γεωργίου	Σιογ. Σολωμού	30	00	35	00	15	00					20	00	100	00	1500	7	10.	9.96	100	00
25. Γεώργιος Ανδρέας	Αγ. Γεωργίου	30	00	50	00	15	00					23	75	118	75						
26. Ανδρέας Θωράκης	Πρωταρά 163 Παραλίας	125	00									31	25	156	25						
27. Γεωργίου Χατζη		100	00									25	00	125	00						
28. Γεωργίος Βασιλής	Γεωρ. Κάρυου 3, Λιοντάρι	50	00									12	50	62	50						
		1355	00	688	00	180	00					538	25	2797	25						

MAPA PATHYA

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΣ ΣΩΤΗΡΑΣ

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΜΕΝΩΝ ΦΟΡΩΝ ΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ 1995