

Πρακτικά της κοινής συνεδρίας των Συμβουλίων Βελτιώσεως
Αγίας Νάπας (30/91) και Σωτήρις (4/91) που έγινε στο
Μοναστήρι Αγίας Νάπας στις 16.9.1991 και ώρα 3 μ.μ.

Παρόντες:

Δ.Α. Παπαδόπουλος, Έπαρχος Αμμοχώστου, Πρόεδρος

Στ. Τσόκκος, Κοινοτάρχης Αγίας Νάπας

Π. Πετεινός)	
)	
Σ. Κίρκα)	Αιρετά Μέλη Συμβουλίου Βελτιώσεως Αγίας Νάπας
A. Ζάκος)	
)	
Κ. Νικόλα)	
A. Ελευθερίου)	Αιρετά Μέλη Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας
A. Σταυρή (Καβάζης))	

Απόντες:

Σ. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας

Γ. Ανδρέου)	Αιρετά Μέλη Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας
N. Ζαχαρία (Καράς))	

Α. Σαββίδης, Αιρετό Μέλος Συμβουλίου Βελτιώσεως Αγίας Νάπας

Παρακαθήμενοι:

Α. Κτωρίδης, Διοικητικός Λειτουργός

Ν. Καλλικάς, Αν. Γραμματέας Συμβουλίου Βελτιώσεως Αγίας Νάπας

Α. Γεωργίου, Αρχιτέκτονας Συμβουλίου Βελτιώσεως Αγίας Νάπας

Α. Κυριάκου, Επιθεωρητής Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας

Γ. Κυπριανίδης, της Επαρχιακής Διοίκησης Αμμοχώστου, πρακτικογράφος

ΟΙ ΠΕΡΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΑΔΕΙΕΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ) ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Αρχικά ο Πρόεδρος ανάφερε ότι σκοπός της παρούσας συνεδρίας είναι η ανταλλαγή απόψεως πάνω στο προσχέδιο των Κανονισμών που ετοιμάσθηκαν από το Υπουργείο Εσωτερικών για τη ρύθμιση του θέματος των αδειών και των δικαιωμάτων για την τοποθέτηση αντικειμένων (λεμβών, κρεββατιών, ομπρέλλων κλπ.) μέσα στη ζώνη προστασίας της παραλίας. Γι' αυτό, τόνισε ο Πρόεδρος θα πρέπει να υποβληθούν ορθές εισηγήσεις για τη διαμόρφωση των ανωτέρω Κανονισμών ώστε να επιτευχθεί καλύτερη αξιοποίηση των παραλιών και εξυπηρέτηση των τουριστικών αναγκών της περιοχής και της Κύπρου γενικότερα.

Στη συνέχεια διεξήχθηκε διεξοδική συζήτηση του όλου θέματος από τη γενικότητα του τονίσθηκαν ή και αποφασίσθηκαν τα ακόλουθα. Ο Επιθεωρητής Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας ανάφερε ότι με τα επιτόπια μέλη του Συμβουλίου Βελτιώσεως της κοινότητας του είχαν μελετήσει το αναφερόμενο προσχέδιο και δήλωσε ότι με τα αποφασισθέντα συμφωνούν και τα επιτόπια μέλη του Συμβουλίου τα οποία απουσίαζαν από την παρούσα συνεδρία.

1. Οι Τοπικές Αρχές να τοποθετούν κρεββάτια και ομπρέλλες στις κρατικές παραλίες για την εξυπηρέτηση των τουριστών και να δύνανται να παραχωρούν σχετικές άδειες σε ιδιώτες, που είναι ιδιοκτήτες γης που βρίσκεται μέσα στη ζώνη προστασίας της παραλίας. Τέτοιες άδειες να μπορούν να παραχωρούνται στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- (α) Σε ξενοδοχεία ή οργανωμένα διαμερίσματα τα οποία εφάπτονται της ζώνης προστασίας της παραλίας, σε αριθμό κρεββατιών ίσο με τα 2/3 του αριθμού των εγκεκριμένων κλινών από τον Κυπριακό Οργανισμό Τουρισμού.
- (β) Σε ιδιοκτήτες γης που βρίσκεται μέσα στη ζώνη προστασίας της παραλίας. Ο αριθμός των κρεββατιών θα είναι ανάλογος της έκτασης του τεμαχίου που βρίσκεται μέσα στη ζώνη προστασίας της παραλίας, με κατώτατο αριθμό 30 και ανώτατο αριθμό 100.
- (γ) Σε επαγγελματίες, νυν αδειούχους στους οποίους θα δίδεται προτεραιότητα για την παραχώρηση αδειών τοποθέτησης αντικειμένων πάνω σε κρατική γη που βρίσκεται μέσα στη ζώνη προστασίας της παραλίας. Επίσης προτεραιότητα, θα δίδεται και σε ανάπηρους, σε τέκνα αγνοούμενων και πεσόντων και σε άλλες παρόμοιες περιπτώσεις.

2. Να προωθηθεί η νομική ρύθμιση για το θέμα της ενοικίασης σκαφών για αναψυχή και για θαλάσσια αθλήματα.

3. Από το σχετικό προσχέδιο των Κανονισμών να γίνουν τροποποιήσεις ώστε οι ακόλουθες εισηγήσεις:-

(α) ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

(Α) Για την ανέγερση καλύβας, παραπήγματος ή άλλου κατασκευάσματος

(1) Παραλιακές Περιοχές κατηγορίας 'Α'

(2) Παραλιακές Περιοχές κατηγορίας 'Β'

£8 για κάθε τ.μ.

(3) Παραλιακές Περιοχές Κατηγορίας 'Γ'

£6 για κάθε τ.μ.

(B) Για την τοποθέτηση λέμβου (κανώ, ιστιοσανίδων ('WINDSURFERS') ποδηλάτων θάλασσας, μοτοσυαλεττών θάλασσας, ταχύπλοων σκαφών για σκί, σκαφών για περίπατο και πλατφόρμων εκτός των αλεξιπτώτων).

£60 για κάθε μηχανοκίνητο σκάφος και £30 για το καθένα από τα υπόλοιπα σκάφη.

(Γ) Για την τοποθέτηση καρεκλών, τραπεζιών ή άλλων αντικειμένων

(1) Παραλιακές Περιοχές Κατηγορίας 'Α'.

£10 για κάθε τ.μ.

(2) Παραλιακές Περιοχές Κατηγορίας 'Β'

£8 για κάθε τ.μ.

(3) Παραλιακές Περιοχές Κατηγορίας 'Γ'.

£6 για κάθε τ.μ.

(Δ) Για την τοποθέτηση κρεββατιών και ομπρελλών

(1) Παραλιακές Περιοχές Κατηγορίας 'Α'

£80 για κάθε κρεββάτι και £40 για κάθε ομπρέλλα

(2) Παραλιακές Περιοχές Κατηγορίας 'Β'

£60 για κάθε κρεββάτι και £30 για κάθε ομπρέλλα

(3) Παραλιακές Περιοχές Κατηγορίας 'Γ'

£50 για κάθε κρεββάτι και £25 για κάθε ομπρέλλα

(Ε) Για τη διοργάνωση ή διεξαγωγή παιδιάς, £50 κατά μήνα ή μέρος αυτού.

(β) ΤΡΙΤΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

A(1) Κατηγορία 'Α'

(β) Αγία Νάπα

Οι παραλίες των περιοχών Μακρονήσου, Λάντας, Βαθειάς Γωνιάς (SANDY BAY) Κρυού Νερού (GRECIAN), Αγίας Θέκλας Κόννου και Κέρμιας και οι περιοχές των ξενοδοχείων DOME, NISSI BEACH και NISSI BAY.

(γ) Σωτήρα

Όλες οι παραλιακές περιοχές Σωτήρας

A(2) Κατηγορία 'Β'

(β) Αγία Νάπα

Οι υπόλοιπες παραλιακές περιοχές

(γ) ΤΑΤΑΡΤΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Το ανώτατο ενοίκιο που δικαιούνται να εισπράττουν οι αδειούχοι για κάθε ενοικιαζόμενο κρεββατάκι ή ομπρέλλα ή είδος θαλασσίου αθλήματος όπως αναφέρεται πιο κάτω:-

Κρεββατάκι ή αναπαυτική
καρέκλα

Μέχρι £1.00 την περίοδο 12 ωρών ή μέρος αυτής

Ομπρέλλα

Μέχρι £0.50 την περίοδο 12 ωρών ή μέρος αυτής

Ποδήλατο θαλάσσης

Μέχρι £3.00 την ώρα ή κατ' αναλογία

Κανώ

Μέχρι £2.00 την ώρα ή κατ' αναλογία

Γουντσόρφιγκ

Μέχρι £4.00 την ώρα ή κατ' αναλογία

Βάρκα με κουπί

Μέχρι £4.00 την ώρα ή κατ' αναλογία

Βάρκα με πανί

Μέχρι £4.00 την ώρα ή κατ' αναλογία

Ταχύπλοο σκάφος

Μέχρι £12.00 την ώρα ή κατ' αναλογία

Ταχύπλοο σκάφος

Μέχρι £15.00 την ώρα (μάθημα) ή κατ' αναλογία

Θαλάσσιο 'σκί'

Μέχρι £15.00 την ώρα ή κατ' αναλογία

Θαλάσσιο αλεξίπτωτο

Μέχρι £8.00 για ανύψωση 10 λεπτών

4. Όλες οι ανωτέρω αποφάσεις να διαβιβασθούν στην Ένωση Δήμων Κύπρου, για ενημέρωση των παραλιακών Αρχών Τοπικής Διοικήσεως.

Παρεμπιπτόντως ο Επιθεωρητής Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας, εξέφρασε τις ευχαριστίες του Συμβουλίου Βελτιώσεως της κοινότητας του γιατί του επετράπηκε η χρήση της παραλίας μέσα στα όρια του Συμβουλίου Βελτιώσεως Αγίας Νάπας, για την τοποθέτηση κρεββατιών και ομπρέλλων προς αύξηση των εσόδων της κοινότητας του.

(Δημήτρης Α. Παπαδόπουλος)
Έπαρχος,
Πρόεδρος
Συμβουλίου Βελτιώσεως Αγίας Νάπας και Σωτήρας.