

Πρακτικά συνεδρίας Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας που  
έγινε στη Σωτήρα στις 19.12.1991 και ώρα 9.00 π.μ. (8/91)

Παρόντες:

A. Κτωρίδης, Διοικητικός Λειτουργός, Προεδρεύων,  
Σ. Καϊκκης, Κοινοτάρχης Σωτήρας  
Γ. Ανδρέου )  
Ν. Νικόλα (Καράς) )  
A. Ελευθερίου ) Αιρετά μέλη  
A. Σταυρή Καβάζης )

Παρακαθήμενοι:

Γ. Κυπριανίδης, της Επαρχιακής Διοίκησης Αμμοχώστου,  
A. Κυριάκου, Επιθεωρητής Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας  
Μ. Σταύρου, του Κεντρικού Γραφείου Συμβουλίων Βελτιώσεως  
Επαρχίας Αμμοχώστου,

I. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ - Ε.Α. 30/85/Β/II

1. Προϋπολογισμός 1992

Μελετήθηκε και εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός του έτους 1992 ο οποίος  
δείχνει υπόλοιπο την 1.1.1992 £6,000, έσοδα £574,750.- και <sup>έσοδα</sup> £560,000.-

2. Λογαριασμοί του Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας για το έτος που έληξε  
στις 31 Δεκεμβρίου 1990

Διαβάσθηκαν προς ενημέρωση των επιτοπίων μελών του Συμβουλίου, η ετήσια  
έκθεση του Γενικού Ελεγκτή της Δημοκρατίας με αρ. φακ. 6.89.0.2 και ημερ.  
17.10.91, καθώς επίσης και πρόχειρη απαντητική επιστολή που ετοιμάσθηκε  
από το Γραφείο Επάρχου, με το περιεχόμενο της οποίας συμφώνησαν τα επιτόπια  
μέλη του Συμβουλίου.

3. Εγκρίθηκε ο συμπληρωματικός προϋπολογισμός του Συμβουλίου για το έτος  
1991 όπως φαίνεται στον πιο κάτω κατάλογο:

<u>Κεφ.</u>	<u>Άρθρο</u>	<u>Πληρωμές</u>	<u>Πρόσθετο ποσό</u>
1(δ)	Κοινωνικές Ασφαλίσεις	£2,400.=	£400.=
3(α)	Αγορά Νερού (Πληρώθηκε μέρος καθυστερημένης οφειλής προς το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων για την αγορά νερού για ύδρευση της κοινότητας)	£65,000.=	£20,000.=

<u>Κεφ.</u>	<u>Άρθρο</u>	<u>Πληρωμές</u>	<u>Πρόσθετο ποσό</u>
3(β)	Αγορά υδρομετρητών και εξαρτημάτων (Το υδρευτικό δίκτυο εγκαταστάθηκε το 1962 και κατά το 1991 κατέστη αναγκαίο να γίνουν πολλές επιδιορθώσεις με αποτέλεσμα την ανάγκη πολλών εξαρτημάτων υδατοπρομήθειας και εκσκαφών).	£5,500	£3,500
3(γ)	Διάφορα έξοδα (Στο κονδύλι αυτό καταχωρήθηκαν τα έξοδα που έγιναν για την ανόρυξη 3 διατρήσεων και 6 λάκκων και την αγορά μηχανημάτων για τα οποία δεν υπήρχε πρόνοια στον Προϋπολογισμό του 1991)	£4,000	£4,000
3(ε)	Αντικατάσταση υδρευτικού δικτύου (Το έργο τούτο δεν είχε προϋπολογισθεί κατά την ετοιμασία και έγκριση του Προϋπολογισμού του 1991).	£50,000	£50,000
4(β)	Ανέγερση Υποστατικών (Κοινοτικό Μέγαρο) (Η καταβολή του ποσού τούτου κατέστη αναγκαία λόγω της επίσπευσης των εργασιών ανέγερσης του Κοινοτικού Μεγάρου)	£131,000	31,000
4(ε)	Συντήρηση Υφιστάμενων Υποστατικών	6,530	530
5(β)	Έξοδα συντήρησης	2,800	800
5(γ)	Επέκταση δικτύου	500	100
10(α)	Ταχυδρομικά, Χαρτικά	1,500	500
10(γ)	Οδοιπορικά, διανυκτερεύσεις	1,000	700
10(ι)	Επιστροφή χρημάτων	400	100
10(λ)	Έξοδα πανηγύρεων (Το ποσό που καταβλήθηκε αφορούσε τα έξοδα διοργάνωσης της γιορτής του Κατακλυσμού 1991 που αρχικά το Συμβούλιο είχε πρόθεση να μη διοργανώσει.)	8,000	4,000
10(ν)	Άλλες πληρωμές	750	200
11(α)	Επιδιορθώσεις	300	100
11(β)	Αγορές για παραλία	900	900
11(γ)	Άλλες αγορές	2,700	700
12(γ)	Καύσιμα	700	200
13(β)	Δάνεια άλλων τραπεζών (Λόγω της ύπαρξης υπολοίπου χρημάτων στο Ταμείο του Συμβουλίου αποφασίσθηκε η εξόφληση δανείου που συνήφθηκε από την ΣΠΕ Σωτήρας για την ανέγερση του Παιδοκομικού Σταθμού και την αγορά κτήματος για την ανέγερση του Κοινοτικού Μεγάρου ώστε να αποφευχθεί η καταβολή τόκων).	24,000	24,000

#### 4. Συντελεστής Τέλους Βελτιώσεως- Ε.Α. 161/74/Α/VI

Αποφασίσθηκε όπως ο ανωτέρω συντελεστής για το 1992, καθορισθεί όταν το Τμήμα Κτηματολογίου ετοιμάσει τα σχετικά βιβλία και όταν εξακριβωθεί πάνω σε ποιές αξίες της γης θα υπολογίζεται το αναφερόμενο Τέλος Βελτιώσεως.

#### II. ΔΡΟΜΟΙ

Οδικό δίκτυο γύρω από το χώρο της προγραμματιζόμενης για ανέγερση νέας εκκλησίας στη Σωτήρα - Ε.Α. 30/85/Σ/8

Τέθηκε υπόψη των επιτοπίων μελών του Συμβουλίου το περιεχόμενο της επιστολής του Επαρχιακού Λειτουργού Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως με αρ. φακ. Δα/2(ΣΩΤ) και ημερ. 22.11.91, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και αποφασίσθηκε όπως ορισθεί συνεδρία του Συμβουλίου Βελτιώσεως, στην οποία να κληθεί να παρευρεθεί και ο Επαρχιακός Λειτουργός του Τμήματος Πολεοδομίας & Οικήσεως προς συζήτηση όλων των θεμάτων που αφορούν το Τμήμα του.

Ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου ανάλαβε να ετοιμάσει σχετικό κατάλογο με τα πιο πάνω θέματα.

#### III. ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ Ε.Α. 30/85/W

1. Έγινε αναφορά στην επιστολή του Επαρχιακού Μηχανικού Τμήματος Δημοσίων Έργων με αρ. φακ. 29/75/1 και ημερ. 22.10.91, σχετικά με το ανωτέρω θέμα και αφού κυρήχθηκαν ετοιμόρροπες οι οικοδομές που αναφέρονται στην επιστολή, αποφασίσθηκε όπως κληθούν οι ιδιοκτήτες να συμμορφωθούν, μέσα σε ένα μήνα, σύμφωνα με τις υποδείξεις του Επαρχιακού Μηχανικού του Τμήματος Δημοσίων Έργων.

2. Έγινε αναφορά στην παράγραφο IV(1) και (2) των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αρ. (5/91) σχετικά με τις ετοιμόρροπες οικοδομές των κ.κ. Μιχάλη Χρ. Πατέρα και Σάββα Χριστοφόρου (Νικολάου) καθώς επίσης και στις σχετικές επιστολές που στάληκαν από το Γραφείο Επάρχου ημερ. 24.10.91, για συμμόρφωση σύμφωνα με το Διάταγμα του Δικαστηρίου και ο Επιθεωρητής του Συμβουλίου ανέφερε ότι τα αιρετά μέλη του Συμβουλίου κ.κ. Γ. Ανδρέου και Α. Ελευθερίου του έδωσαν οδηγίες όπως οι πιο πάνω υποθέσεις μη προχωρήσουν για παρακοή Διατάγματος του Δικαστηρίου, ανερώντας την απόφαση που πάρθηκε στη συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό (5/91).

Κατόπιν τούτου αποφασίσθηκε όπως το όλο θέμα ξανασυζητηθεί σε επόμενη συνεδρία του Συμβουλίου στην οποία θα παρευρίσκεται και ο Έπαρχος Αμμοχώστου.

IV. ΔΙΑΦΟΡΑ

1. Διατήρηση της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς στη Σωτήρα - Ε.Α. 3/76/II

Αφού έγινε αναφορά στην παράγραφο VIII(4) των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό (5/91) και στο σημείωμα (49) του φακέλλου Ε.Α. 3/76/II, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, αποφασίσθηκε όπως το θέμα μελετηθεί και συζητηθεί μελλοντικά όταν ζητηθεί από τα επιτόπια μέλη του Συμβουλίου.

2. Αιτήματα από διάφορες Κοινότητες για ανόρυξη γεωτρήσεων για αρδευτικούς και υδρορευτικούς σκοπούς. - Ε.Α. 148/74/B/IV

Διαβάσθηκε προς ενημέρωση των επιτοπίων μελών του Συμβουλίου η επιστολή του Γενικού Διευθυντή του Υπουργείου Γεωργίας & Φυσικών Πόρων με αρ. Φακ. 171/71/B.6 και ημερ. 26.11.91 σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Για Έπαρχο  
Πρόεδρο  
Συμβουλίου Βελτιώσεως  
Σωτήρας

Παραλίμνι, 15/1/1992

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν κατά τη συνεδρία του Συμβουλίου με κωδικό αρ. .... στην οποία προήδρευσε ο κ. ....