

Πρακτικά συνεδρίας Συμβουλίου Βελτιώσεως Συτήρας που
έγινε στη Συτήρα στις 4.5.1990 και ώρα 10.00 π.μ. (4 /90)

Παρόντες:

Α.Κ. Πανασουρής, Έπαρχος Αμμοχάστου, Πρόεδρος
Α. Σταυρή (Καβάζης))
Α. Ελευθερίου)
Γ. Ανδρέου) Αιρετό Μέλη
Κ. Σαφθίδης)

Ακόντες:

Σ. Κατικης, Κοινοτάρχης Συτήρας
Ν. Νικόλα (Καράς), Αιρετό μέλος (δικαιολογημένος)

Παρακαλήμενοι:

Χ. Χαραλαμπίδης, Πρώτος Εκτελεστικός Μηχανικός του Τμήματος Δημοσίων Έργων,
για συζήτηση του θέματος στην παράγραφο I.
Χρ. Αθανασίου, Διοικητικός Λειτουργός Α'
Ν. Καννασουρίδης, Διοικητικός Λειτουργός,
Α. Κυριάκου, Επιθεωρητής Συμβουλίου Βελτιώσεως Συτήρας,
Σ. Χάμπου, Γραφέας Συμβουλίων Βελτιώσεως Επαρχίας Αμμοχάστου, πρακτικογράφος

I. ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΣΥΤΗΡΑ (Ε.Α. 39/78/15)

Αρχικά ο κας Χ. Χαραλαμπίδης, Πρώτος Εκτελεστικός Μηχανικός του Τμήματος Δημοσίων Έργων, αναφέρθηκε στο περιεχόμενο της σχετικής με τα ανωτέρω θέματα επιστολής του με αρ. φωκ. 136/74 (80) και ημερ. 30.9.1989 και διευκρίνησε τα ακόλουθα:-

- (α) Η σχετική μελέτη ετοιμάσθηκε μόνο για την περιοχή που βρίσκεται μπροστά από το σημείο που θα δημιουργηθεί μελλοντικά η τουριστική πλάτη.
- (β) Από το "Νησάκι Αγίας Βέκλας" μέχρι τον "Ποταμό Λιοπετρίου" δεν παρουσιάζεται πρόβλημα διόρθωσης, λόγω της υγειοδοτικής μορφολογίας της περιοχής, δηλαδή της βραχώδους φύσης του εδάφους.
- (γ) Αν τελικά καποιοι κατακευκαθαρίσουν σι δύο υμετοθραύστες, δεν είναι σίγουρος πόσα χρόνια θα χρειασθούν για τη φυσική αυστηρευση άμμου. Τυχόν μεταφορά άμμου με μηχανικά μέσα, εξυποκούει και τεράστια έξοδα.

- (b) Με την κατασκευή των δύο καμπυλοθρόνων υπάρχει περίπτωση σπουδαιότητας των νερών με αποτέλεσμα να συσσωρεύονται ακαθαρσίες και γι' αυτό θα προνοηθεί ανακύκλωση του νερού.
- (c) Βέση του Τμήματος του είναι όπως στο παρόν στάδιο συζητηθεί με τα άλλα αρμόδια Τμήματα το ενδεχόμενο κατασκευής του έργου σύμφωνα με το σχέδιο που ετοιμάσθηκε και μελλοντικό να πυζηθεί το θέμα της ετοιμασίας γενικότερης μελέτης.

Στη συνέχεια και αφού αποχώρησε ο κ.ς Χαραλαμπίδης, τα μέλη του Συμβουλίου συνάφεραν ότι επιθυμία τους είναι όπως στο παρόν στάδιο μελετηθεί περαιτέρω το θέμα της κατασκευής του έργου σύμφωνα με τη μελέτη που ετοιμάσθηκε για το συγκεκριμένο σημείο και παράλληλα να ζητηθεί από το Τμήμα Δημοσίων Έργων να πληροφορήσει το Συμβούλιο για το ύψος του ποσού που θα χρειασθεί για την ετοιμασία γενικότερης μελέτης, γιατί τούτο θα βοηθήσει το Συμβούλιο μελλοντικά και όταν αρχίσει να αναπτύξεται τουριστικά η περιοχή.

Ενόψει των ανωτέρω αποφασίσθηκε όπως γίνει συνεδρία του Συμβουλίου την Τετάρτη 6.6.1990 και ώρα 10.00 π.μ., στην οποία θα κληθούν να παρευρεθούν, εκτός από τον κ. Χαραλαμπίδη και εκπρόσωποι του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού και της Πολεοδομίας.

II. ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ - ΠΡΑΚΤΙΚΑ (Ε.Α. 30/85/A/III)

Ο κ. Κ. Σαββίδης, αιρετό μέλος του Συμβουλίου, συνάφερε ότι τόσο ο ίδιος, όσο και ο Κοινοτάρχης κ.ς Σ. Καΐκκης, ο οποίος τον εξουπισθότηρε να το μεταφέρει στη συνεδρία, λυπούνται να παραπρέψουν ότι οι αποφάσεις της συνεδρίας δεν τηρούνται μυστικές και μεταφέρονται εκτός συνεδρίας.

III. ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ (ΑΞΩΝΑΣ) (Ε.Α. 30/85/A/A/4)

Αποφασίσθηκε όπως κατά την επίσκεψη του Υπουργού Εσωτερικών στη Σωτήρα στις 22.5.1990, ζητηθεί από τον κ. Υπουργό η παραχώρηση Κυβερνητικής εγγύησης για τη σύναψη πιό το Συμβούλιο δανείσου ποσού ύψους £ 141.555σ για το οποίο θα ζητηθεί επίσημη εγγύηση ότι η Κυβέρνηση θα καταβάλει τη δική της συνεισφορά αφού το έργο κηρυχθεί ως Πολεοδομικό μέσα στα πλαίσια των Ετήσιων Προϋπολογισμών.

Τονίσθηκε επίσης ότι το Συμβούλιο θεωρεί το θέμα αυτό πολύ επείγον και ότι πρέπει να γίνει η υποθεμελίωση του δρόμου το συντομότερο δυνατό, ούτως ώστε όταν λήξει το απαγορευτικό διάστημα των οικοδομών, να είναι έτοιμο το Συμβούλιο να εγκρίνει την έκδοση αινιένων οικοδομής, ώστε να αναπτυχθεί τουριστικά η περιοχή του, για το λόγο ότι το Συμβούλιο έκαψε τεράπτια έξοδα όπως π.χ. δάνειο για Κυβερνητικό Υδατικό Έργο κλπ.

IV. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΖΩΝΗ ΣΩΤΗΡΑΣ (Ε.Α. 16/86)

1. Ο Πρόεδρος ανάλαβε να πρωθήσει σε συνεργασία με τον Επίδοχη Κύπριμπολογικό Λειτουργό Αμμοχώπου τα ακόλουθα θέματα:-

(α) Παροχή προτίμης γης (χαλίτικων) μέσα στη Βιομηχανική Ζώνη

(β) Περίπτωση παροχής οικοπέδου στον κ. Κυριάκο Ιωάννου (Πατταϊδέρου)

2. Τέθηκε μπόψη των επιτοπίων μελών του Συμβουλίου η επιστολή του Διευθυντή Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως με αρ. φακ. C/64 και ημερ. 16.2.1990, στην οποία αναφέρεται ότι έχουν εγκριθεί οι αναγκαίες πιστώσεις στον Προϋπολογισμό Αναπτύξεως 1990 και πολύ σύντομα θα γίνουν οι απαιτούμενες εγέργειες για την αποδέσμευση και διάθεση τους ώστε να συνεχιστούν τα έργα υποδομής.

V. ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΛΑΣ (Ε.Α. 30/85/A/A/7)

Ο Πρόεδρος ανάλαβε να διερευνήσει σε ποιό στάδιο βρίσκεται το όλο θέμα και ποιές είναι οι προθέσεις του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού για περιπτέρω προώθηση του.

VI. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ (Ε.Α. 30/85/I)

Ο Πρόεδρος ανάλαβε να μελετήσει την επιστολή του Επιθεωρητή του Συμβουλίου και της Βοηθού Επιθεωρήτριας, αναφορικά με την μισθοδοσία τους και αφού συγκεντρώσει και τα απαραίτητα στοιχεία για τους υπόλοιπους Επιθεωρητές, το θέμα τούτο να εξετασθεί σε επόμενη συνεδρία του Συμβουλίου.

VII. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ (Ε.Α. 30/85/B/II).

Εντάλματα πληρωμής

Εγκρίθηκε η έκδοση και πληρωμή των ενταλμάτων πληρωμής με αριθμούς από 64 μέχρι 88.

VIII: ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ (Ε.Α. 30/85/D/1)

1. Προσφερές υδρουλικών εγκαταστάσεων

Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παραγγέλφου VI(1) των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 3/90 και αναφέρθηκε ότι ο προσφοροδότης κας Χριστοφής Σ. Κάσιμρα, του οποίου εγκρίθηκε η προσφορά έναντι του ποσού ίψους £1,900, ειδοποίησε το Συμβούλιο ότι δεν μπορεί να αναλάβει την εκτέλεση των εργασιών. Ενώφει τούτου αποφασίσθηκε όπως εγκριθεί η προσφορά του και Κώστα Μαυρουδή (Κοσιή) έναντι του ποσού των £2,620, γιατί ήταν η αμέσως επόμενη χρηματότερη προσφορά.

2. Προσφορές ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.

Έγινε αναφορά στο περιεχόμενο της παραγράφου VI(2) των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου με κωδικό αριθμό 3/90 και τα επιτόπια μέλη του Συμβουλίου ανάφεραν ότι μετά από υπόδειξη των Αρχιτεκτόνων που ετοίμασαν τα σχέδια του Κοινοτικού Μεγάρου, δεν κατακυρώθηκε η προσφορά του κ. Παύλου Τζιάμουρου, για το λόγο ότι από προηγούμενη πείρα που έχουν οι ανωτέρω Αρχιτέκτονες οι εργασίες που εκτελεί ο κας Τζιάμουρος δεν είναι ποιοτικά καλές. Ενόψει τούτου, μετά από επιφή που είχαν τα επιτόπια μέλη του Συμβουλίου με τον αμέσως επόμενο χρηματότερο προσφοροδότη, που ήταν ο κας Νικόλας Α. Κυριάκου (Πιλέτος) κατακύρωσαν την προσφορά του έναντι ποσού ύψους £16,300, η οποία αρχικά ήταν ύψους £17,446.

3. Ανέγερση υπαίθριου αμφιθέατρου στο πάροι του Κοινοτικού Μεγάρου

Αναφέρθηκε ότι τα επιτόπια μέλη του Συμβουλίου ανάμεσαν στους Αρχιτέκτονες, των οποίων η μελέτη για το Κοινοτικό Μέγαρο κέρδισε το πρώτο βραβείο, να προχωρήσουν στην ετοιμασία κατοικευστικών σχεδίων για το υπαίθριο αμφιθέατρο.

IX. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ (Ε.Α. 35/74/Γ/Β).

Αναφέρθηκε ότι επιθυμία του Συμβουλίου είναι όπως ληφθούν τα αποραίτητα μέτρα για μετακίνηση του κου Γεώργιου Ι. Νάου, ο οποίος έχει τοποθετήσει κρεββατάκια και ένα κάβο στο "Νησάκι Αγίας Βέκλας", με αποτέλεσμα να δημιουργείται εστία μόλυνσης στην περιοχή, από διάφορα αντικείμενα που πετούν οι τουρίστες, που ενοικιάζουν τα κρεββατάκια του, στη Θάλασσα.

Αφού ο Πρόεδρος εξήγησε στα επιτόπια μέλη ότι στις περιπτώσεις που η παρανομία γίνεται μέσα στη Θάλασσα υπεύθυνο είναι το Τμήμα Αλιείας, αποφασίσθηκε όπως παρακληθεί το ανωτέρω Τμήμα να επιληφθεί του όλου θέρματος, λόγω αρμοδιότητος.

X. ΔΙΑΦΟΡΑ.

1. Αγροτικοί Διανομείς Αλληλογραφίας (Ε.Α. 30/76/II)

Τέθηκε υπόψη των επιτοπίων μελών του Συμβουλίου η επιστολή του Διευθυντή Τμήματος Ταχυδρομικών Υπηρεσιών, με αρ. φακ. Τ.Υ (X) 127 και ημερ. 23.4.1990, στην οποία αναφέρεται ότι εγκρίθηκε ο διορισμός του κ. Γιαννάκη Χρυποστόμου στη θέση του Ταχυδρομικού Πρόκτορα Γ, από τις 2.5.1990 με μισθό £120 μηνιαίως.

2. Αμμοφύλακες (Ε.Α. 35/74/Β/ΙΙΙ)

Τα επιτόπια μέλη του Συμβουλίου εισηγήθηκαν την πρόσληψη του και Νίκου Δ. Καύσου ως αμμοφύλακας στην περιοχή Σωτήρας, για το λόγο ότι κατόγεται από τη Σωτήρα και περνά τον περισσότερο ελεύθερο χρόνο του στην περαλία.

3. Συνεδρία Συμπλέγματος περισυλλογής σκυράλλων (Ε.Α. 212/74/3/IV)

Τα επιτόπια μέλη του Συμβουλίου εξουσιοδότησαν τον Επιθεωρητή του Συμβουλίου όπως παρευρεθεί εκ μέρους τους στη συνεδρία που θα γίνει το Σάββατο 5.4.1990 στη Δερύνεια, σχετικά με το θέμα της ζήτησης προσφερών για επίχωση των σκυράλλων.

(Υπ.) Α. Κ. ΠΑΝΔΟΥΡΗΣ

Λάρνακα 9 Μαΐου 1990

Επιθεωρητής,
Πρόεδρος,
Συμβ. Βελτ. Σωτήρας.

ΣΧ/ΑΠ

Τα ανωτέρω πρακτικά επικυρώθηκαν στη συνεδρία
με αρ. και ημερομηνία

από