

Πρακτικά της συνεδρίας του Συμβουλίου Βελτιώσεως  
Σωτήρας που έγινε στη Σωτήρα στις 27 Δεκεμβρίου  
1985. (7/85)

Παρόντες:

Ν. Κανναουρίδης, Διοικητικός Λειτουργός, Προεδρεύων,  
Σ. Καΐκη, Κοινοτάρχης Σωτήρας,  
Β. Χαραλάμπους )  
Γ. Κυριαζής )  
Κ. Σαββίδης ) Αιρετά μέλη,  
Χρ. Πέτρου )  
Γ. Ανδρέου )

Παρακαθήμενοι:

Π. Σάββα, Υπάλληλος / Γραφέας Συμβουλίου Βελτιώσεως Σωτήρας,  
Γ. Κυπριανίδης, Γραμματέας Συμβουλίων Βελτιώσεως Επαρχίας  
Αμμοχώστου, πρακτικογράφος.

I. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

1. Προϋπολογισμός 1986.

Εξετάσθηκε και εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός του 1986  
ο οποίος δείχνει υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 1986 £9,500,  
Έσοδα £36,900 και Έξοδα £95,494.

2. Καθορισμός του Συντελεστή Τέλους Βελτιώσεως.

Αποφασίσθηκε δύναμης ο Συντελεστής Τέλους Βελτιώσεως  
για το 1986 μη καθορισθεί στο παρόν στάδιο αλλά όταν ετοιμασθούν  
τα σχετικά βιβλία του Κτηματολογίου και καθορισθεί πάνω σε ποιές  
αξίες της γης θα επιβληθεί το ανωτέρω τέλος.

3. Επιταγές Επαρχιακού Ταμείου.

Επειδή παρατηρήθηκε ότι επιταγές του Επαρχιακού Ταμείου  
της Επαρχιακής Διοικήσεως στέλλονται στο Συμβούλιο χωρίς επεξηγη-  
ματικό σημείωμα, αποφασίσθηκε να παρακληθεί ο Λογιστικός Λειτουργός  
της Διοικήσεως δύναμης μελλοντικά οι επιταγές που στέλλεται στο Συμβού-  
λιο, να συνοδεύονται με επεξηγηματική καλυπτική επιστολή.

II. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ.

Πρόσληψη Επιθεωρητή

Αποφασίσθηκε η πρόσληψη Επιθεωρητή και εγκρίθηκε η  
προκήρυξη της θέσης με γνωστοποίηση η οποία θα τοιχοιολληθεί σε  
περίοπτα μέρη του χωριού και στην οποία θα περιλαμβάνονται μεταξύ  
άλλων και οι ακόλουθες λεπτομέρειες. Ο Γραμματέας των Συμβουλίων  
ανέλαβε να ετοιμάσει πρόχειρο της σχετικής γνωστοποιήσεως προκή-  
ρυξης ήτης θέσης. το οποίο θα θέσει υπόψη των εγχωρίων μελών του

Συμβουλίου. Περαιτέρω αποφασίσθηκε όπως οι υποψήφιοι αληθιούν να παρακαθήσουν σε γραπτές εξετάσεις οι οποίες θα διοργανωθούν από την Επαρχιακή Διοίκηση Αμμοχώστου και όπως οι 5 πρώτοι στη βαθμολογία των ανωτέρω εξετάσεων να αληθιούν σε προφορικές εξετάσεις και συνέντευξη με τον Πρόεδρο και τα εγχώρια μέλη του Συμβουλίου.

#### Λεπτομέρειες γνωστοποιήσεως προκήρυξης της ανωτέρω θέσεως.

(α) Οι υποψήφιοι πρέπει να είναι άνδρες, απαλλαγμένοι στρατιωτικών υποχρεώσεων, ηλικίας όχι πέραν των 35 χρόνων, απόριτοι σχολής μέσης παιδείας και κάτοικοι της Περιοχής Βελτιώσεως Σωτήρας.

(β) Ο μισθός της θέσεως είναι η αρχική βαθμίδα της μισθολογικής ακέραιας Α5 δηλαδή 1415,90 - 2495 συν 10% συν τιμαριθμικό επίδομα έσο με το ποσοστό που παραχωρείται από καιρό σε καιρό από την Κυβέρνηση στους Δημόσιους Υπαλλήλους.

(γ) Εκείνος που θα διοριζεί θα είναι προσωρινός και πάνω σε δοκιμαστική βάση για έξι μήνες και στη συνέχεια θα μονιμοποιηθεί και θα ενταχθεί στο Ταμείο Προνοίας αν οι υπηρεσίες του θα θεωρηθούν ικανοποιητικές.

#### III. ΖΗΤΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ.

Αποφασίσθηκε όπως σχετική γνωστοποίηση που θα τοιχοκολληθεί σε περίοπτα μέρη του χωριού ζητηθούν προσφορές για την πώληση μιας μηχανής "LISTER" 37  $\frac{1}{2}$  αλόγων που δεν χρειάζεται πλέον για το Συμβούλιο. Η Υπάλληλος / Γραφέας του Συμβουλίου ανέλαβε να ετοιμάσει και τοιχοκολλήσει τις ανωτέρω γνωστοποιήσεις και να θέσει τις προσφορές που θα υποβληθούν στην επόμενη συνεδρία του Συμβουλίου για εξέταση και λήψη αποφάσεως.

#### IV. ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ

##### Επέκταση της κτηνοτροφικής περιοχής.

Μελετήθηκε η σχετική με το ανωτέρω θέμα αλληλογραφία που λήγει με την επιστολή του Γενικού Διευθυντή Υπουργείου Εσωτερικών με αρ. Φακέλλου 42/79 και ημερομηνία 19 Νοεμβρίου 1985 και αποφασίσθηκε για το δημόσιο συμφέρο όπως η υφιστάμενη κτηνοτροφική περιοχή επεκταθεί ως φαίνεται στο σχέδιο που επισυνάπτεται στην επιστολή του Διευθυντή Τμήματος Γεωργίας με αρ. Φακέλλου 144/78/1 και ημερομηνία 6 Αυγούστου 1985 γιατί τούτο επιβάλλειν οι κτηνοτροφικές ανάγκες του χωριού. Επίσης αποφασίσθηκε όπως η περιοχή η οποία θα ενταχθεί στην κτηνοτροφική περιοχή που σήμερα βρίσκεται στις Πολεοδομικές Ζώνες ή τροποποιηθεί ώστε να περιληφθεί στην Πολεοδομική Ζώνη Δ2. Με την ανωτέρω απόφαση διεφώνησε ο Γ. Ανδρέου ο οποίος υποστήριξε ότι η κτηνοτροφική περιοχή δεν είναι αρκετά μακριά από την κατοικημένη περιοχή και πρέπει να εξευρεθεί άλλος χώρος.

## V. ΔΙΑΦΟΡΑ.

### 1. Φόρος θεάματος κινηματογράφων.

Λποφασίσθηκε όπως μη εισπράττεται φόρος θεάματος για τους κινηματογράφους του χωριού για κινηματογραφικές παραστάσε<sup>τις</sup> σαν μέτρο βοήθειας ενόψει του συναγωνισμού που αντιμετωπίζουν από τις βιντεοκασέττες. Τονίσθηκε ότι προς το παρόν ο κινηματογράφος του χωριού δε λειτουργεί.

### 2. Υπόθεση Εύας Κοσμά Κωνσταντή, αρ. Φακέλλου Β. 201/85.

Συζητήθηκε η ανωτέρω υπόθεση σύμφωνα με το περιεχόμενο του σημειώματος με αριθμό 15 του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως και ο σχετικός φάκελλος αφένηκε για μελέτη και λήψη αποφάσεως από το Διοικητικό Λειτουργό της Περιοχής και τα Εγχώρια Μέλη του Συμβουλίου.

### 3. Υπόθεση Αδόμου Αναστάση, αρ. Φακέλλου Δ 15/81.

Το Συμβούλιο μελέτησε την ανωτέρω υπόθεση και δεδομένου ότι οι τρεις κατοικίες που βρίσκονται στο τεμάχιο με αρ. 42/2 του Φ/Σχ. 33/60 ανήκουν σε τρεις χωριστές οικογένειες οι οποίες απαιτούν χωριστούς τέτλους ιδιοκτησίας, αποφασίσθηκε να παραχωρήσει η ζητούμενη άδεια διαχωρισμού ως το τοπογραφικό σχέδιο στη σελίδα με αρ. 11 του φακέλλου με τις ακόλουθες προϋποθέσεις. Με την ανωτέρω απόφαση διαφώνησε ο Προεδρεύοντας λόγω του ότι οι προτεινόμενοι δρόμοι δεν σχηματίζει χώρο επαναστροφής (COULD - SACK) είναι πολύ στενός και σε ένα σημείο σχηματίζει ορθή γωνία.

- (α) Το ανωτέρω κτήμα εφάπτεται δημόσιου δρόμου. Τούτο θα διαπιστωθεί μέσω του Κτηματολογίου.
- (β) Ο αιτητής θα παρουσιάσει τοπογραφικό σχέδιο στο οποίο θα φαίνονται δλες οι υφιστάμενες οικοδομές και τις άδειες οικοδομών δλων των κτιρίων.
- (γ) Ο δρόμος θα γίνει μεσφαλτος με έξοδα των ιδιοκτητών, με μελέτη του Ιρχιεπιστάτη Χωριτικών Οδών της Επαρχιακής Διοικήσεως και με την έγκριση του Συμβουλίου.

Για Έπαρχο

Πρόεδρο

Συμβουλίου Βελτιώσεως  
Σωτήρας.